



Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 98
Bruksnummer: 1

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.02.2023 kl. 14:44

Produsert av: Kari Huse - Produksjon

Dette dokumentet viser resultatet av 2 forretninger.

Orientering om relevant utdrag av matrikkelen

Et relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningene som er registrert om matrikkelenhetene (eiendommene). Utdraget viser hvilke endringer som er gjort i matrikkelen tilknyttet en forretning, slik som hvilke grenser som ble behandlet. Relevant utdrag av matrikkelen er hjemlet i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

For å se alle opplysninger som er registrert om matrikkelenheten kan kommunen kontaktes for et komplett matrikelbrev.

Om fullstendighet og nøyaktighet i relevant utdrag av matrikkelen

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/utdragmatrikkel

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn: ØSTEVIK
Etableringsdato:
Skyld: 0,33
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
14729	Funnsted	Uavklart	Arkeologisk lokalitet
24552	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 98 / 1	22 970 m2	Ukjent grenseforløp
Matrikkelenheten har andel (1 / 3) i realsameie: 98 / 160	131,6 m2	Det vises til eget matrikkelbrev for realsameiet

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		260861	SUCHER ERICH INGOLF		AUSTEVIKVEGEN 63 4265 HÅVIK	1 / 1

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

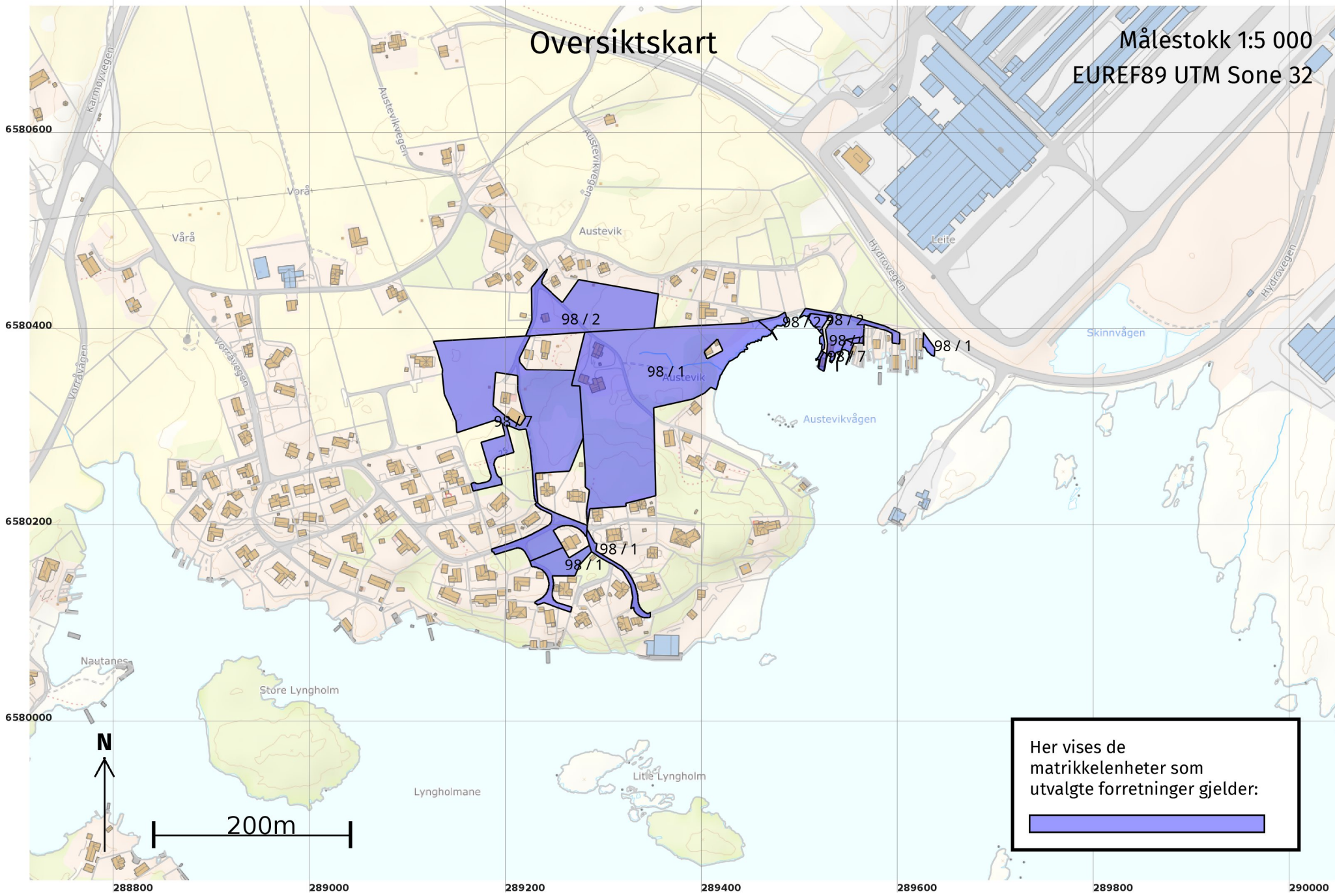
Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring	
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Signaturen Dato	
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Endret dato		
	Annen referanse			
Føring av jordskiftesak	01.11.2022		huskar 28.02.2023	
Jordskifte	22/11020	Rolle	Arealendring	
		Del av jordskiftesak	1149 - 98/1	0
	22-042055REN-JHOS	Del av jordskiftesak	1149 - 98/2	0
		Del av jordskiftesak	1149 - 98/7	0

Forretninger der matrikkelenheten er berørt


Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	01.11.2022				huskar 19.02.2023
Tilkobling jordskiftesak	22/11020	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 98/1		0
	22-042055REN-JHOS	Berørt	1149 - 98/2		0
		Berørt	1149 - 98/7		0

Oversiktskart

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32

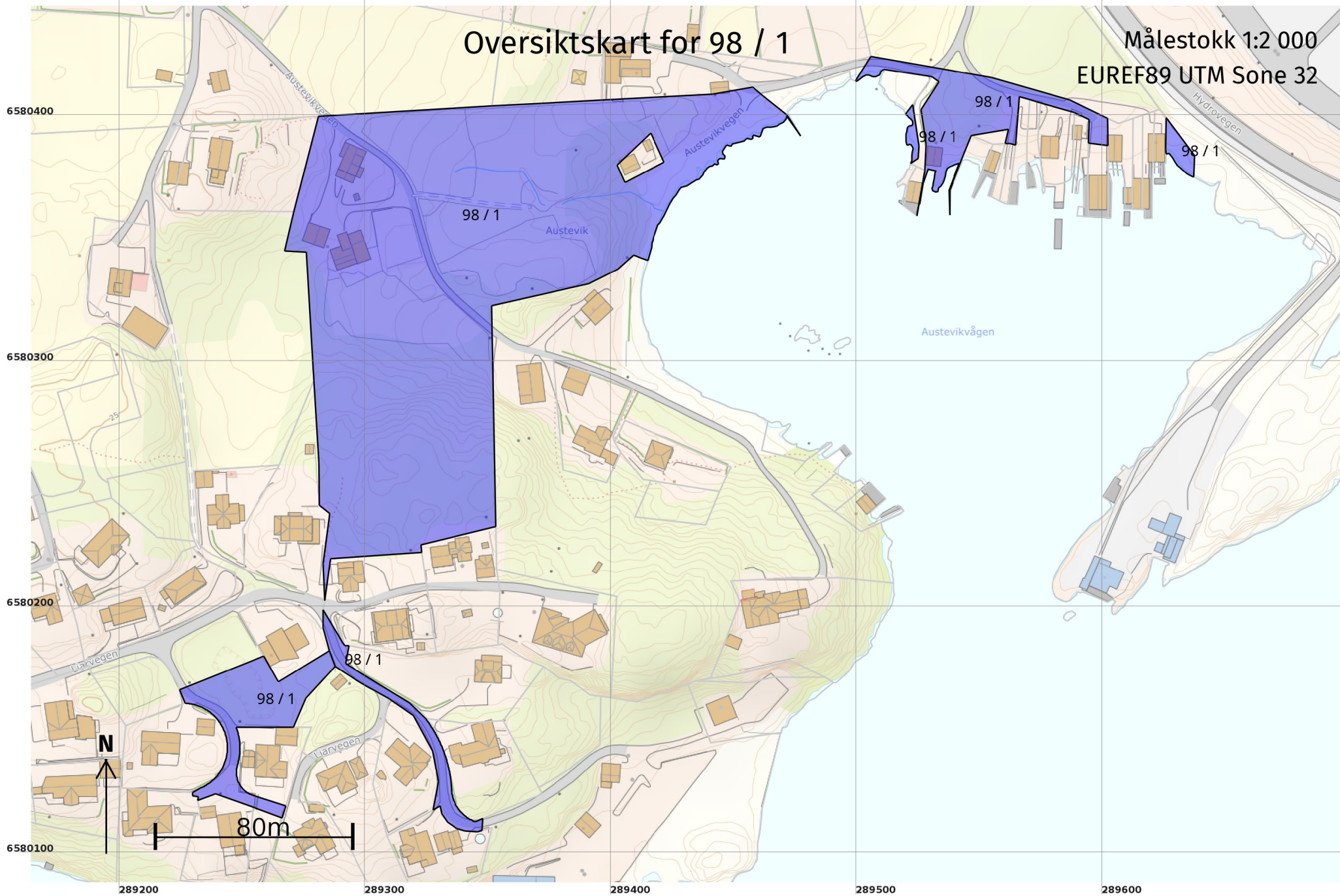


Her vises de matrikkelenheter som utvalgte forretninger gjelder:



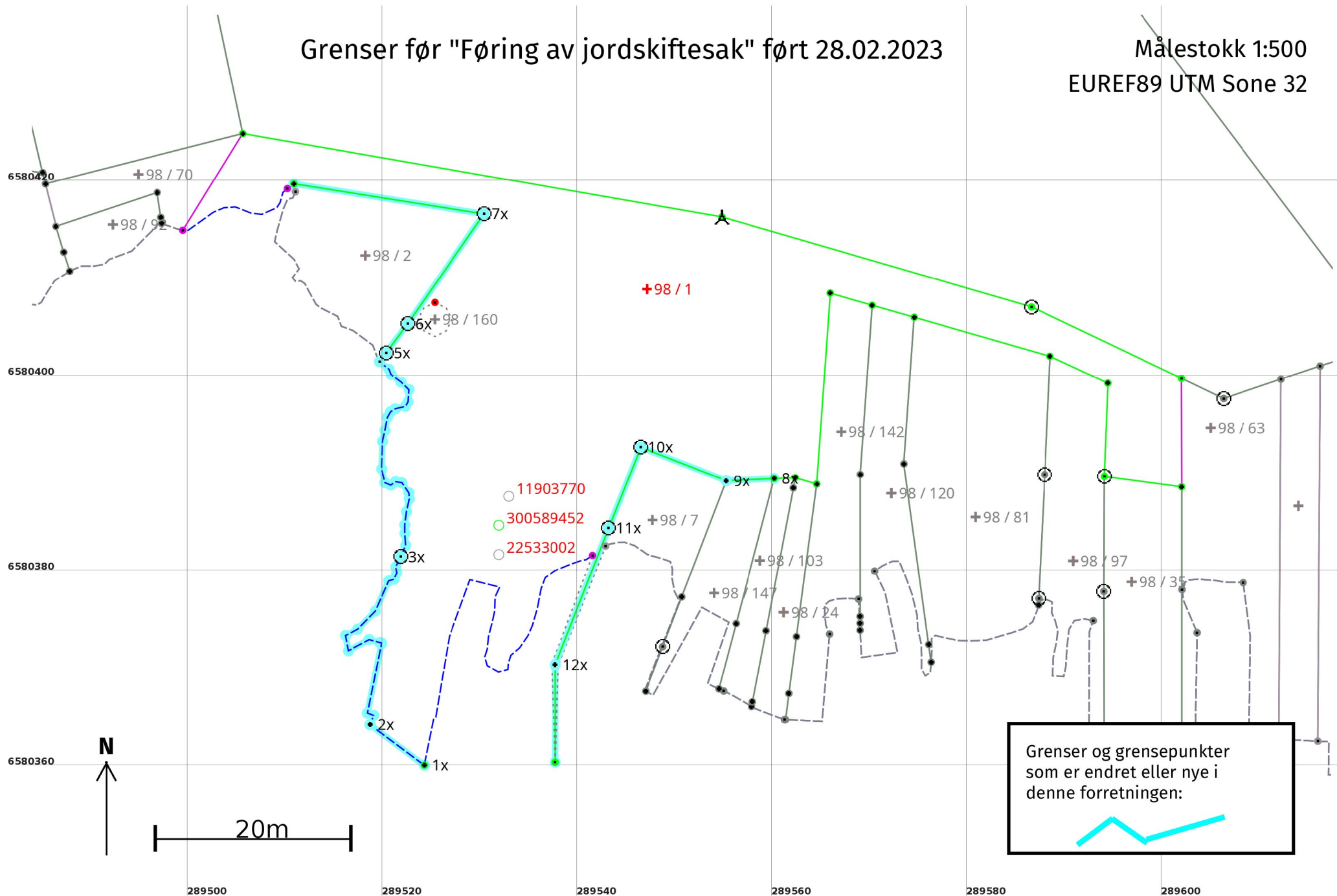
Oversiktskart for 98 / 1

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32



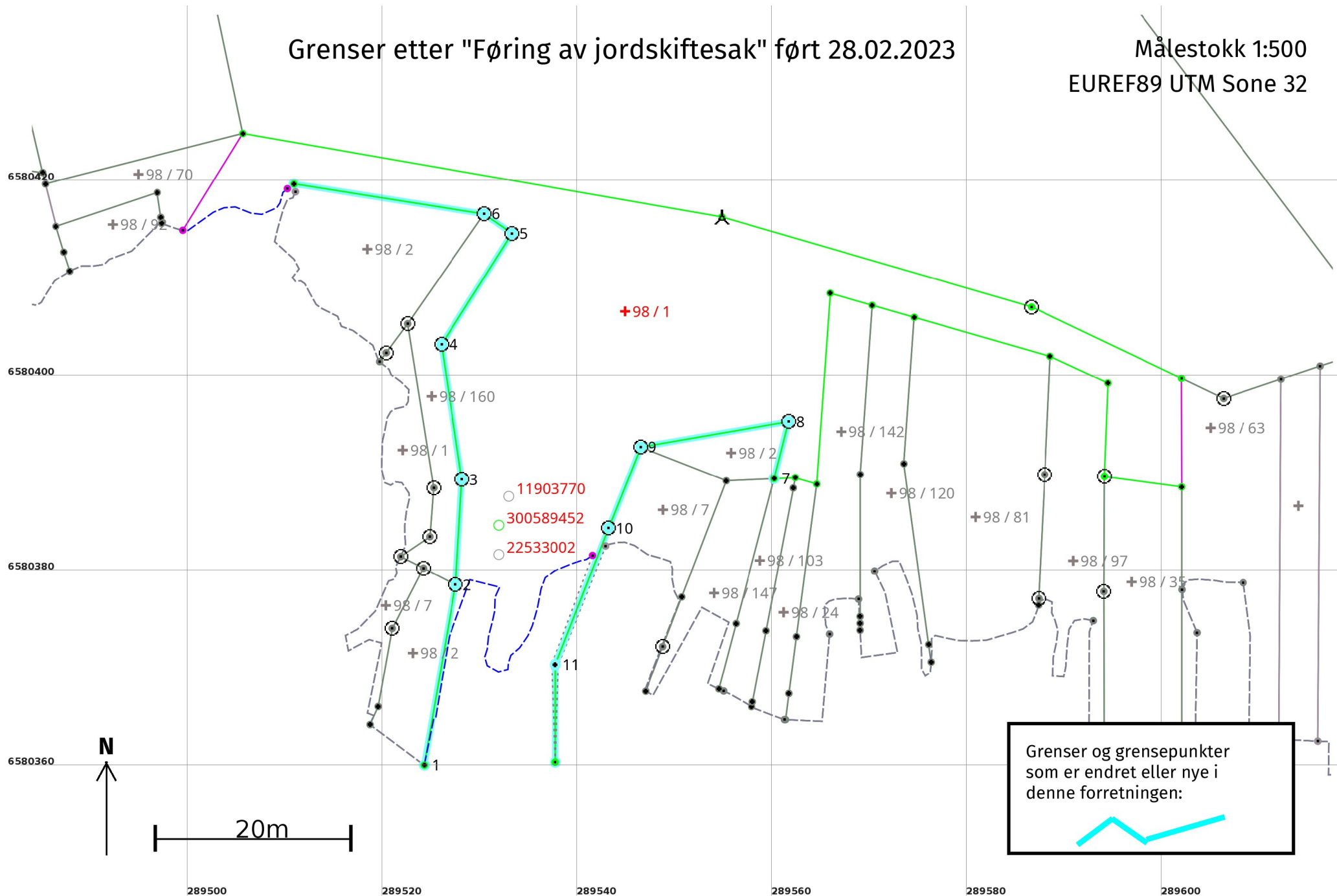
Grenser før "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
9	Nytt	6580393,03	289546,54		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 8,94	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	4	
10	Nytt	6580384,72	289543,24		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 15,02	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
11	Nytt	6580370,73	289537,77		Umerket 10,00	77 Fastsatt punkt 1149 - 98 / 7	0	
2x	Slettet	6580364,57	289518,79		Umerket 24,84	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	18
3x	Slettet	6580381,80	289521,92	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke 24,93	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	18
4x	Slettet	6580401,80	289519,77		Geometrisk hjelpepunkt 1,13	69 Beregnet 1149 - 98 / 2	10	
5x	Slettet	6580402,71	289520,44		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 3,69	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2	4	
6x	Slettet	6580405,68	289522,63		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 13,73	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2	4	
7x	Slettet	6580416,95	289530,47	Jord	Offentlig godkjent grensemerke 19,74	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2	4	
9x	Slettet	6580389,58	289555,30		Umerket 9,41	10 Terrengmålt 1149 - 98 / 7 og 1149 - 98 / 147	10	
10x	Slettet	6580393,03	289546,54		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 8,94	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
11x	Slettet	6580384,72	289543,24		Fjell Offentlig godkjent grensemerke 15,02	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
12x	Slettet	6580370,73	289537,77		Umerket 10,00	77 Fastsatt punkt 1149 - 98 / 7	0	

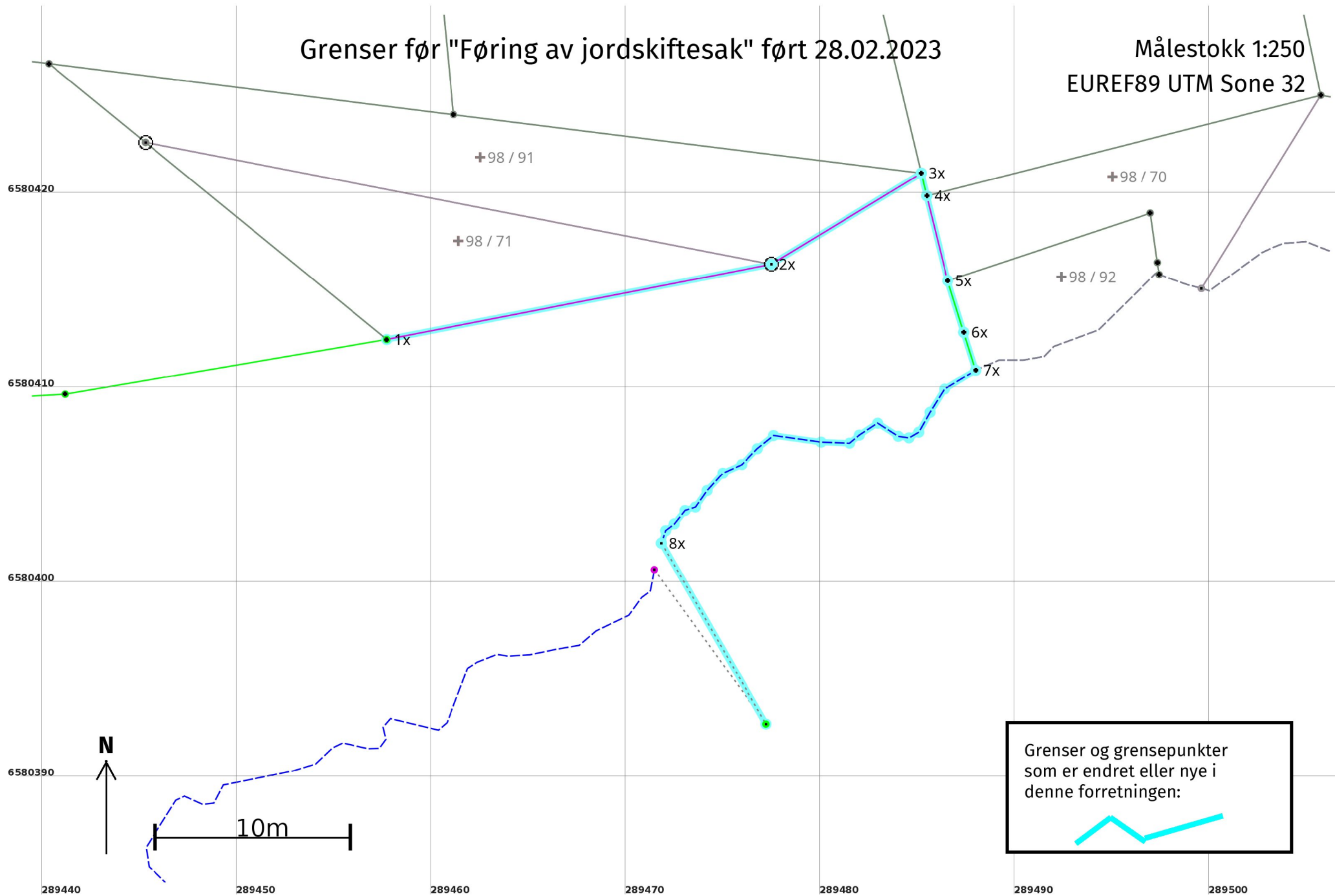
Representasjonspunkt

Indre avgrensing 1

Løpenr	Status	Nord	Øst	Hjelpelinjetype	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)
1x	Slettet	6580406	289525	Fiktiv grense		

Grenser før "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

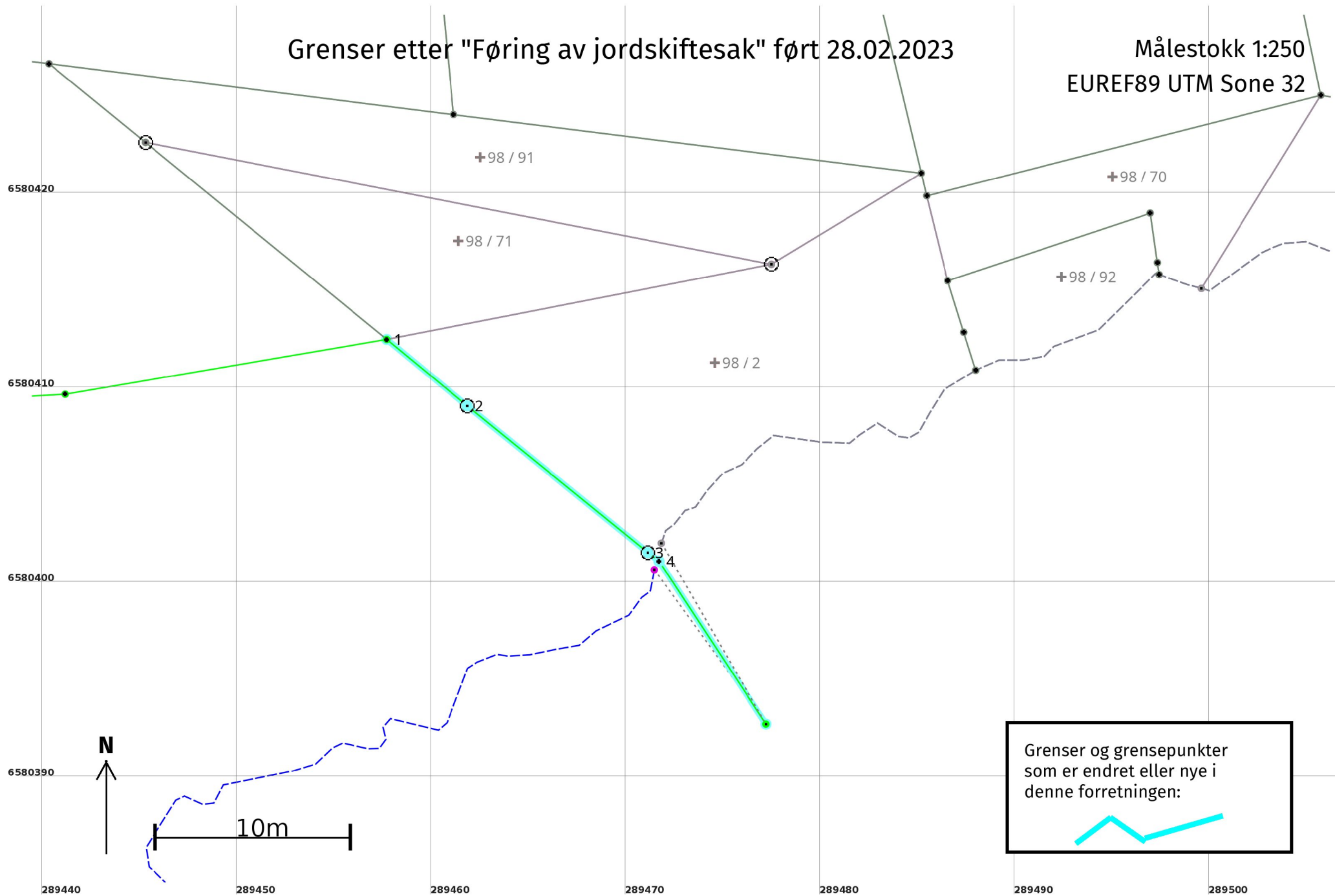
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endret eller nye i denne forretningen:

Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

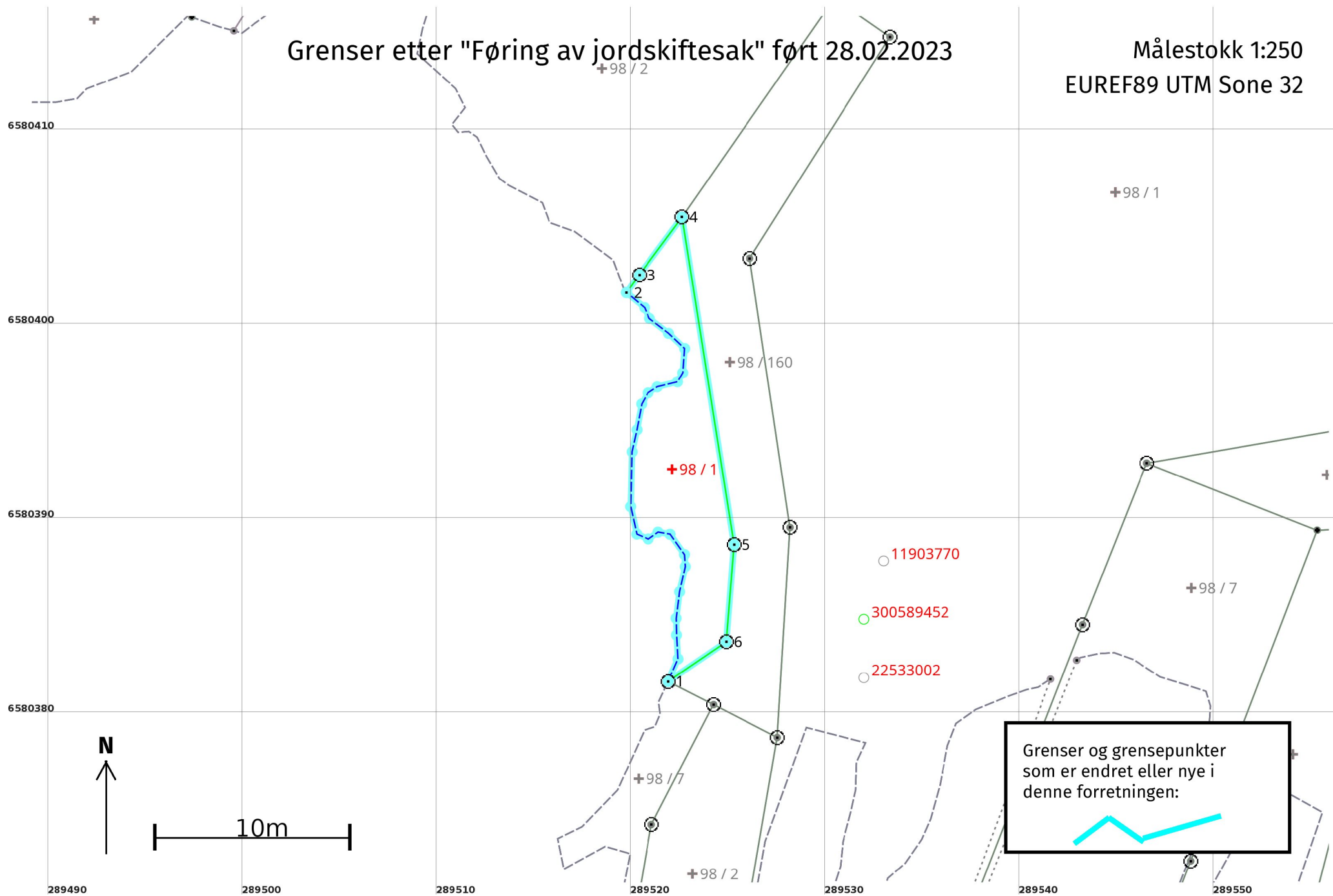
Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
8x	Slettet	6580402,18	289471,84		Geometrisk hjelpepunkt 10,73 Hjelpelinje fiktiv grense	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	

Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:250
EUREF89 UTM Sone 32



Etter forretningen:

Areal: 65,9

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580393

Øst: 289522

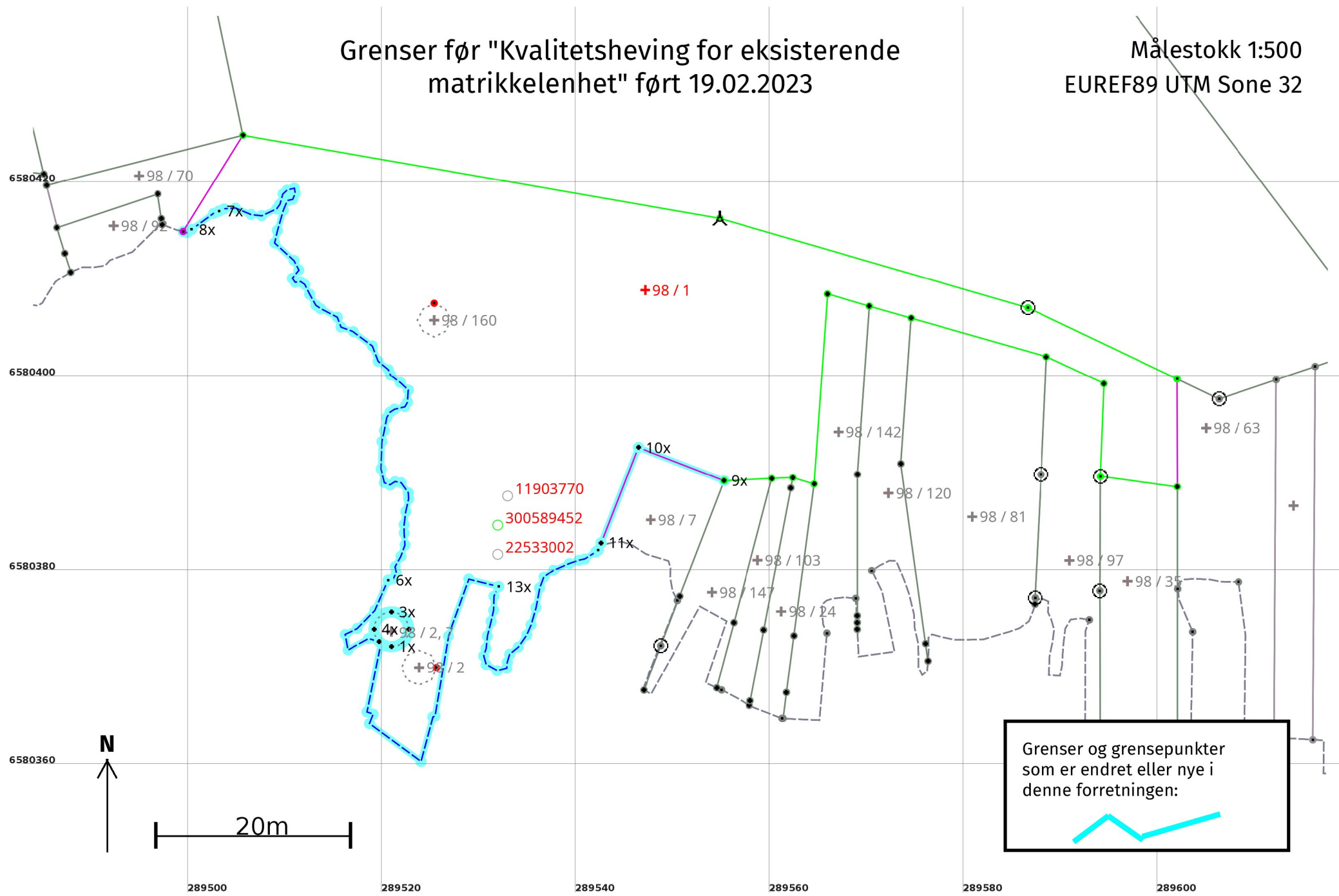
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	Nytt	6580381,80	289521,92	Jordfast stein 24,93	Offentlig godkjent grensemerke Hjelpelinje vannkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7 og 1149 - 98 / 160	4 18	
2	Nytt	6580401,80	289519,77	1,13	Geometrisk hjelpepunkt	69 Beregnet 1149 - 98 / 2	10	
3	Nytt	6580402,71	289520,44	Fjell 3,69	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2	4	
4	Nytt	6580405,68	289522,63	Fjell 17,04	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 160	4	
5	Nytt	6580388,85	289525,31	Jord 5,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 160	4	
6	Nytt	6580383,84	289524,90	Jordfast stein 3,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 160	4	

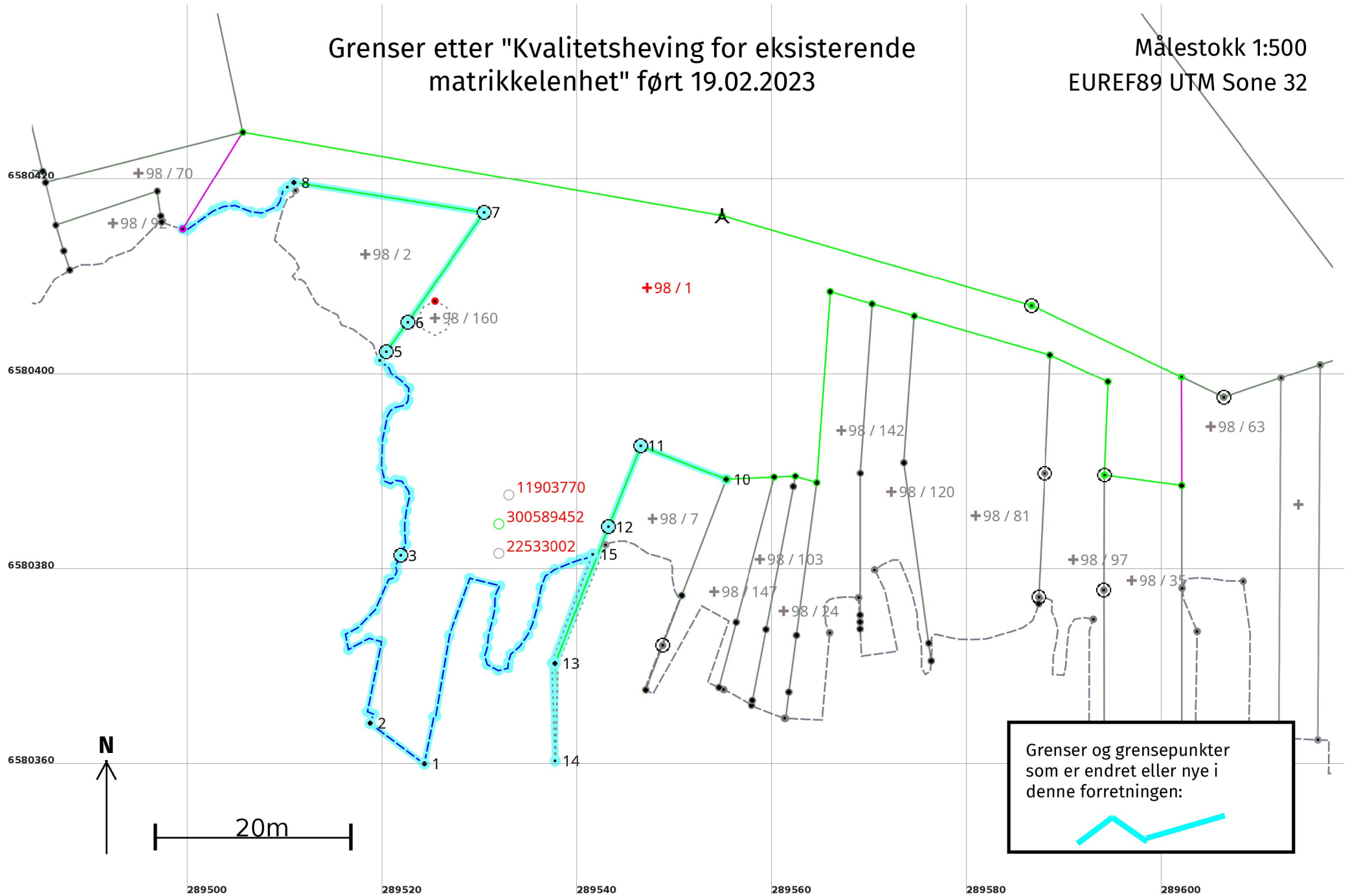
Grenser før "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
10x	Endret - Før	6580393,00	289546,48	10,55	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	200	
11	Endret - Etter	6580393,03	289546,54	8,94	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
12	Nytt	6580384,72	289543,24	15,02	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
13	Nytt	6580370,73	289537,77	10,00	Umerket	77 Fastsatt punkt 1149 - 98 / 7	0	
14	Nytt	6580360,73	289537,77	21,95	Retningspunkt Hjelpelinje fiktiv grense	69 Beregnet 1149 - 98 / 7	10	
15	Nytt	6580381,92	289541,60	49,28	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm 200	18	
1x	Slettet	6580372,48	289521,03	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	-1,78
2x	Slettet	6580374,26	289522,81	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	-1,78
3x	Slettet	6580376,04	289521,03	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	-1,78
4x	Slettet	6580374,26	289519,25	1,41	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	-1,78
5x	Slettet	6580372,99	289519,78	12,58	Umerket Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	18	
6x	Slettet	6580379,31	289520,70	61,75	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
7x	Slettet	6580417,36	289503,26	3,40	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	
8x	Slettet	6580415,48	289500,44	0,99	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18	

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
11x	Slettet	6580383,18	289542,64	0,80	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	200	
12x	Slettet	6580382,44	289542,35	27,31	Retningspunkt Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet 1149 - 98 / 7	200 18	
13x	Slettet	6580378,65	289532,08	38,25	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter	18 18	
14x	Slettet	6580372,85	289519,94	1,17	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje fiktiv grense	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter 1149 - 98 / 2 og 1149 - 98 / 7	18	-1,78

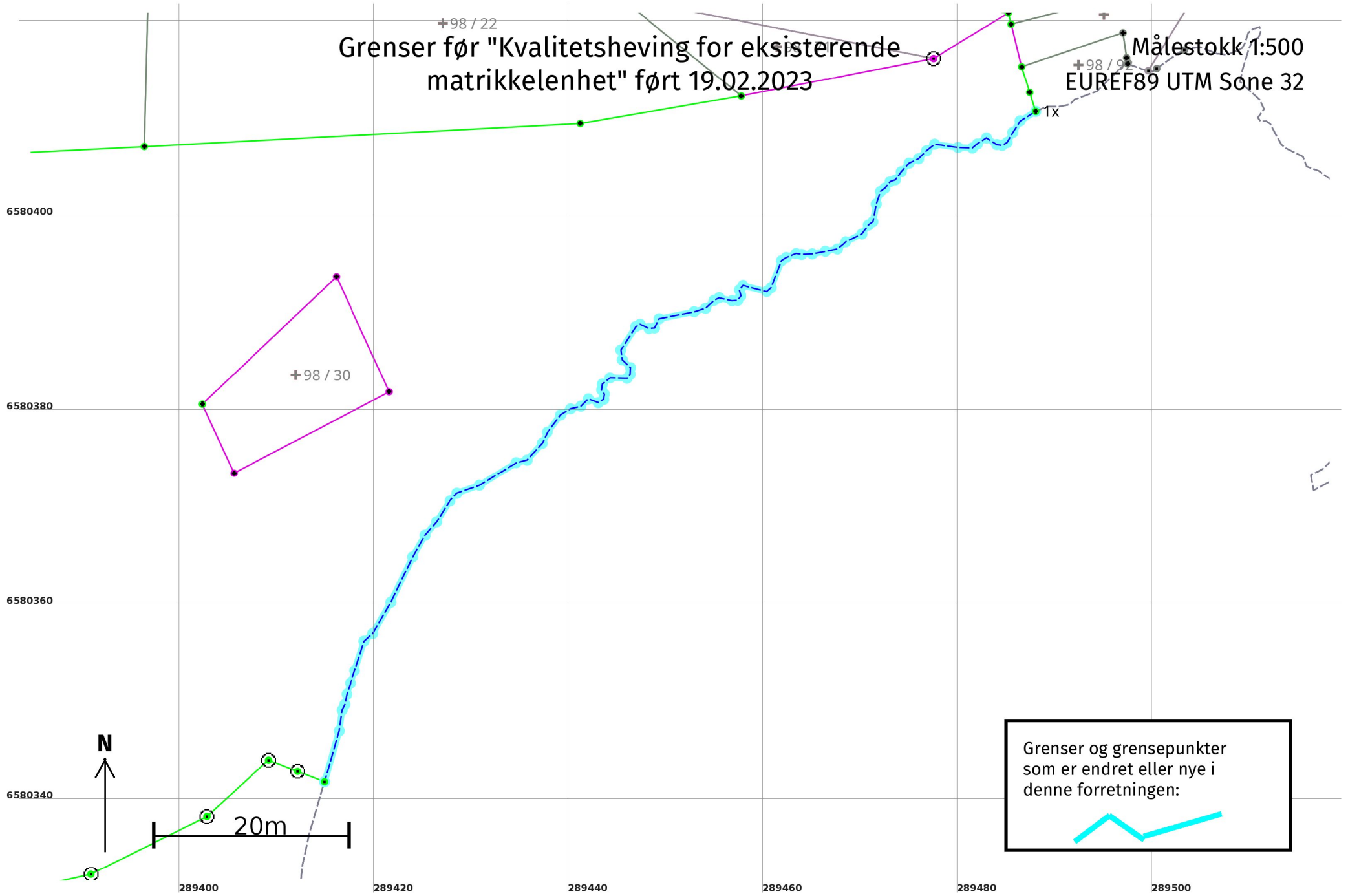
Representasjonspunkt

Indre avgrensing 1

Løpenr	Status	Nord	Øst	Hjelpelinjetype	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)
1x	Slettet	6580370	289524	Fiktiv grense		

Grenser før "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endret eller nye i denne forretningen:

Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

