



Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 98  
Bruksnummer: 2

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.02.2023 kl. 14:45

Produsert av: Kari Huse - Produksjon

Dette dokumentet viser resultatet av 2 forretninger.

### **Orientering om relevant utdrag av matrikkelen**

Et relevant utdrag av matrikkelen viser deler av opplysningene som er registrert om matrikkelenhetene (eiendommene). Utdraget viser hvilke endringer som er gjort i matrikkelen tilknyttet en forretning, slik som hvilke grenser som ble behandlet. Relevant utdrag av matrikkelen er hjemlet i Forskrift om eiendomsregistrering av 26. juni 2009 § 9.

For å se alle opplysninger som er registrert om matrikkelenheten kan kommunen kontaktes for et komplett matrikelbrev.

### **Om fullstendighet og nøyaktighet i relevant utdrag av matrikkelen**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/utdragmatrikkel](http://www.kartverket.no/utdragmatrikkel)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: ØSTEVIK  
Etableringsdato: 04.05.1873  
Skyld: 0,24  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst

Areal Kommentar

Beregna areal for 98 / 2

6 359,8 m2 Ukjent grenseforløp

Matrikkelenheten har andel (1 / 3) i realsameie: 98 / 160

131,6 m2 Det vises til eget matrikkelbrev for realsameiet

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		231260	JEFFREYS RUTH S ØSTEVIK		KRINGSJÅVEIEN 7 A 1358 JAR	1 / 4
Hjemmelshaver		210641	ØSTEVIK BJØRG		AUSTEVIKVEGEN 55 4265 HÅVIK	1 / 2
Hjemmelshaver		260956	ØSTEVIK HANS MARTHON		LIARVEGEN 26 4265 HÅVIK	1 / 4

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

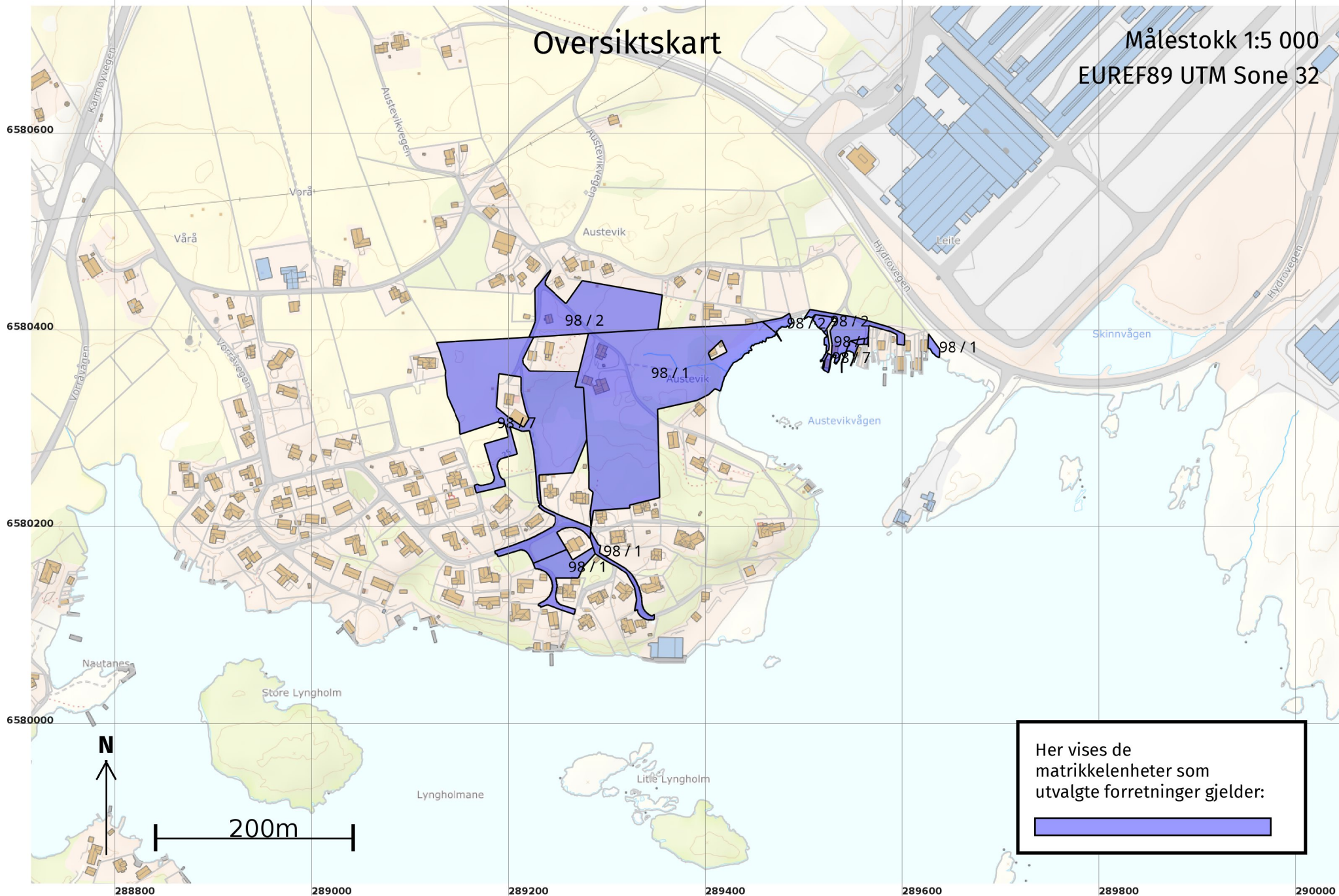
Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Føring av jordskiftesak	01.11.2022				huskar 28.02.2023
Jordskifte	22/11020		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Del av jordskiftesak	1149 - 98/1	0
	22-042055REN-JHOS		Del av jordskiftesak	1149 - 98/2	0
			Del av jordskiftesak	1149 - 98/7	0

**Forretninger der matrikkelenheten er berørt**

<b>Forretning</b>	<b>Forretningsdokumentdato</b>	<b>Status</b>	<b>Tinglysing</b>	<b>Endret dato</b>	<b>Matrikkelføring</b>
<b>Forretningstype</b>	<b>Kommunal saksreferanse</b>				<b>Signatur Dato</b>
<b>Årsak til feilretting</b>	<b>Nettadresse (URL)</b>				
	<b>Annen referanse</b>				
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet	01.11.2022				huskar 19.02.2023
Tilkobling jordskiftesak	22/11020				
		Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring
		Berørt	1149 - 98/1		0
	22-042055REN-JHOS	Berørt	1149 - 98/2		0
		Berørt	1149 - 98/7		0

# Oversiktskart

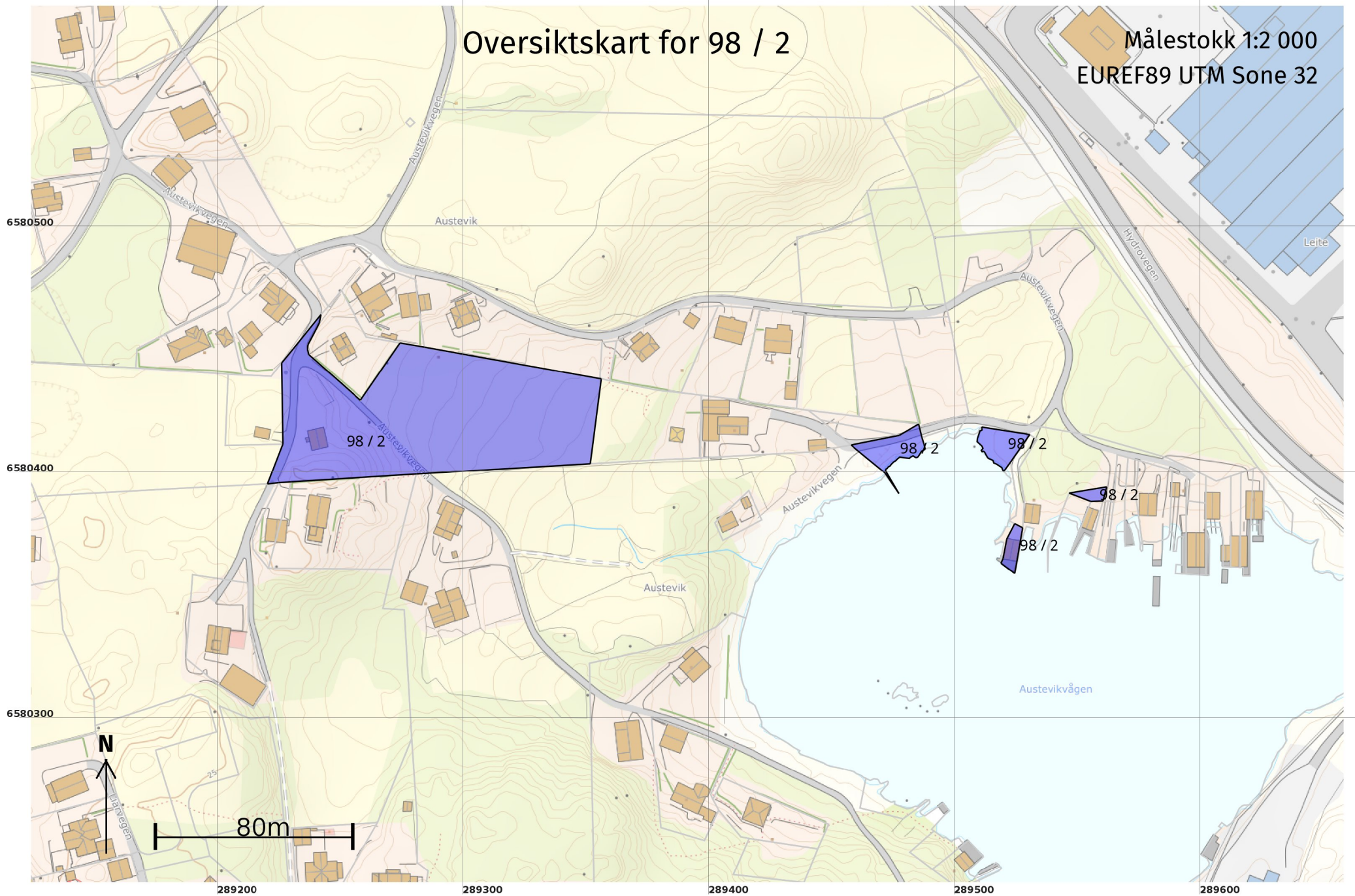
Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32





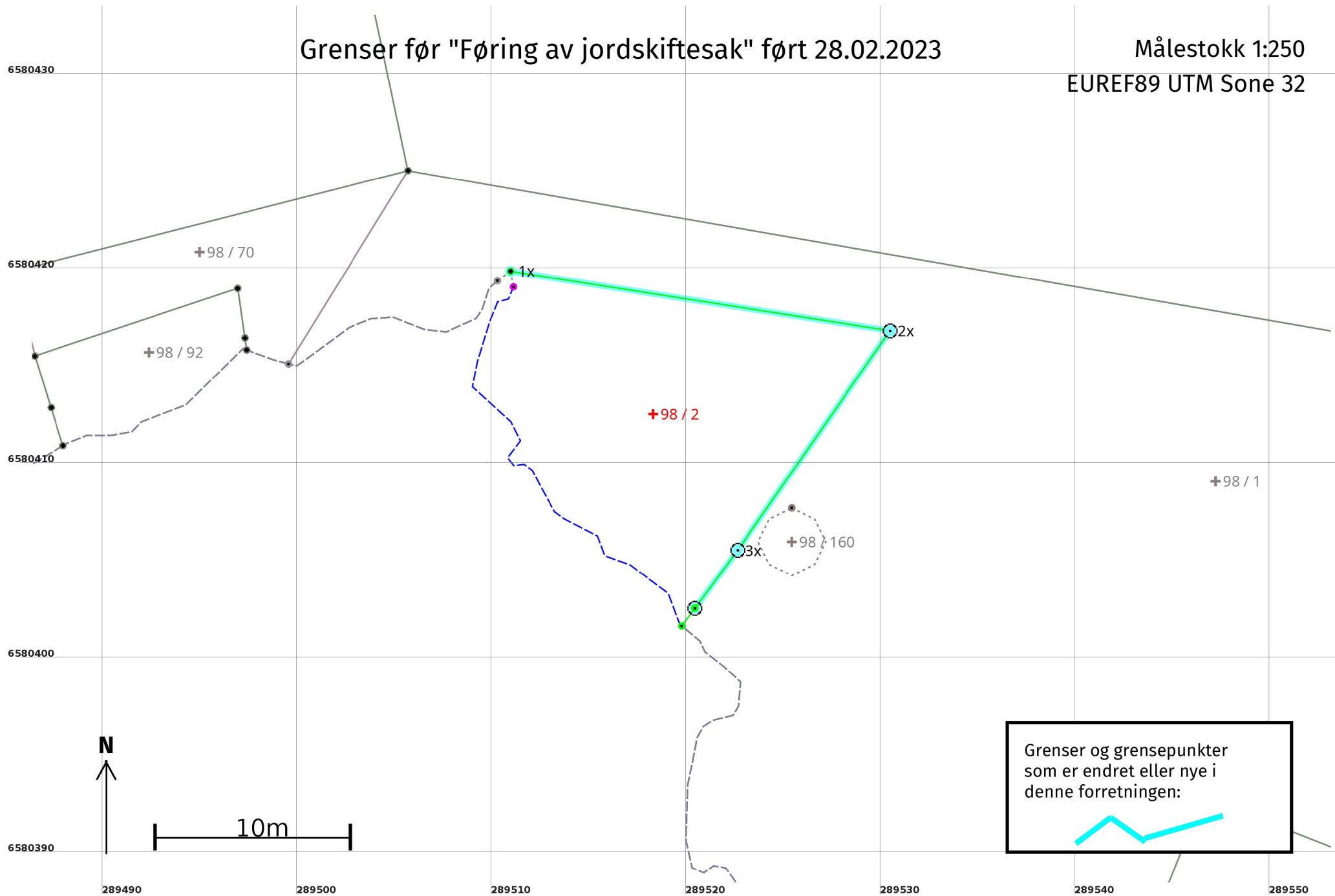
# Oversiktskart for 98 / 2

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Grenser før "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

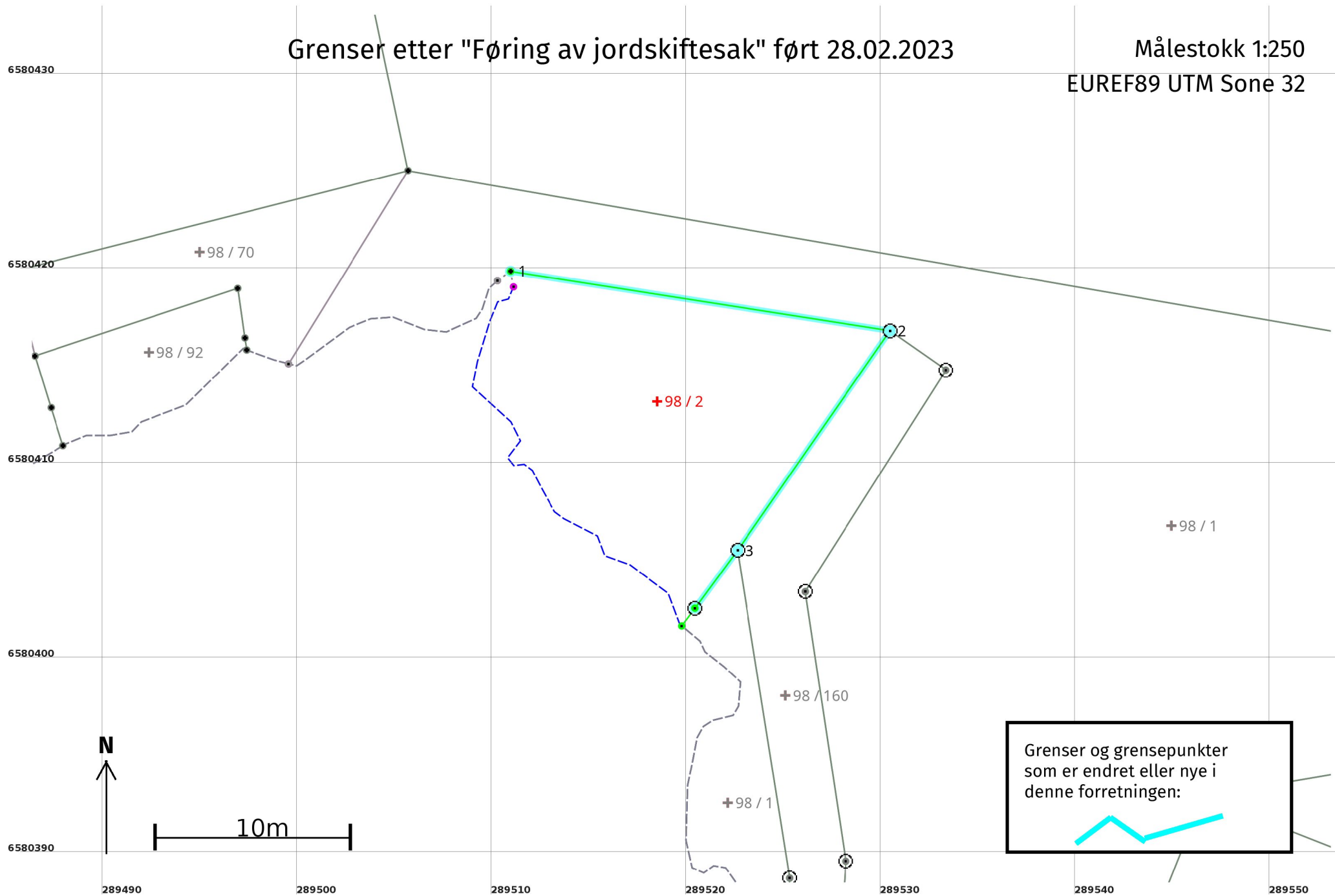
Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endret eller nye i denne forretningen:

# Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Føring av jordskiftesak 28.02.2023

### Før forretningen:

**Areal:** 212,8 Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant  
**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6580413 **Øst:** 289518

### Etter forretningen:

**Areal:** 212,8 Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant  
**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32 **Nord:** 6580413 **Øst:** 289519

### Grensepunkt / Grenselinje

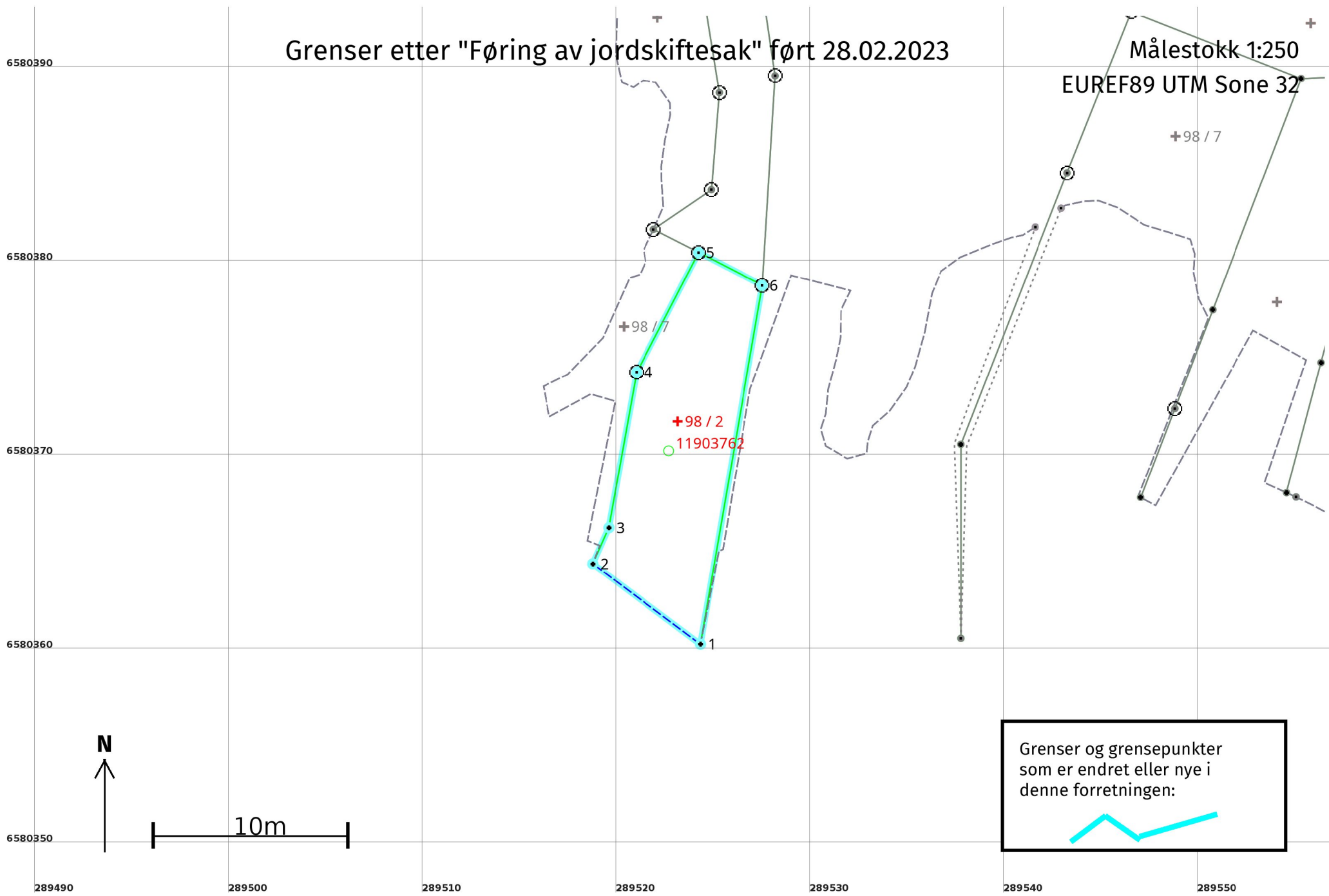
### Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1x	Endret - Før	6580420,01	289510,97	19,74	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
1	Endret - Etter	6580420,01	289510,97	19,74	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
2	Nytt	6580416,95	289530,47	13,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 160	4	
3	Nytt	6580405,68	289522,63	3,69	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 160	4	
2x	Slettet	6580416,95	289530,47	13,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
3x	Slettet	6580405,68	289522,63	3,69	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	



# Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Etter forretningen:

Areal: 95,7

Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580372

Øst: 289523

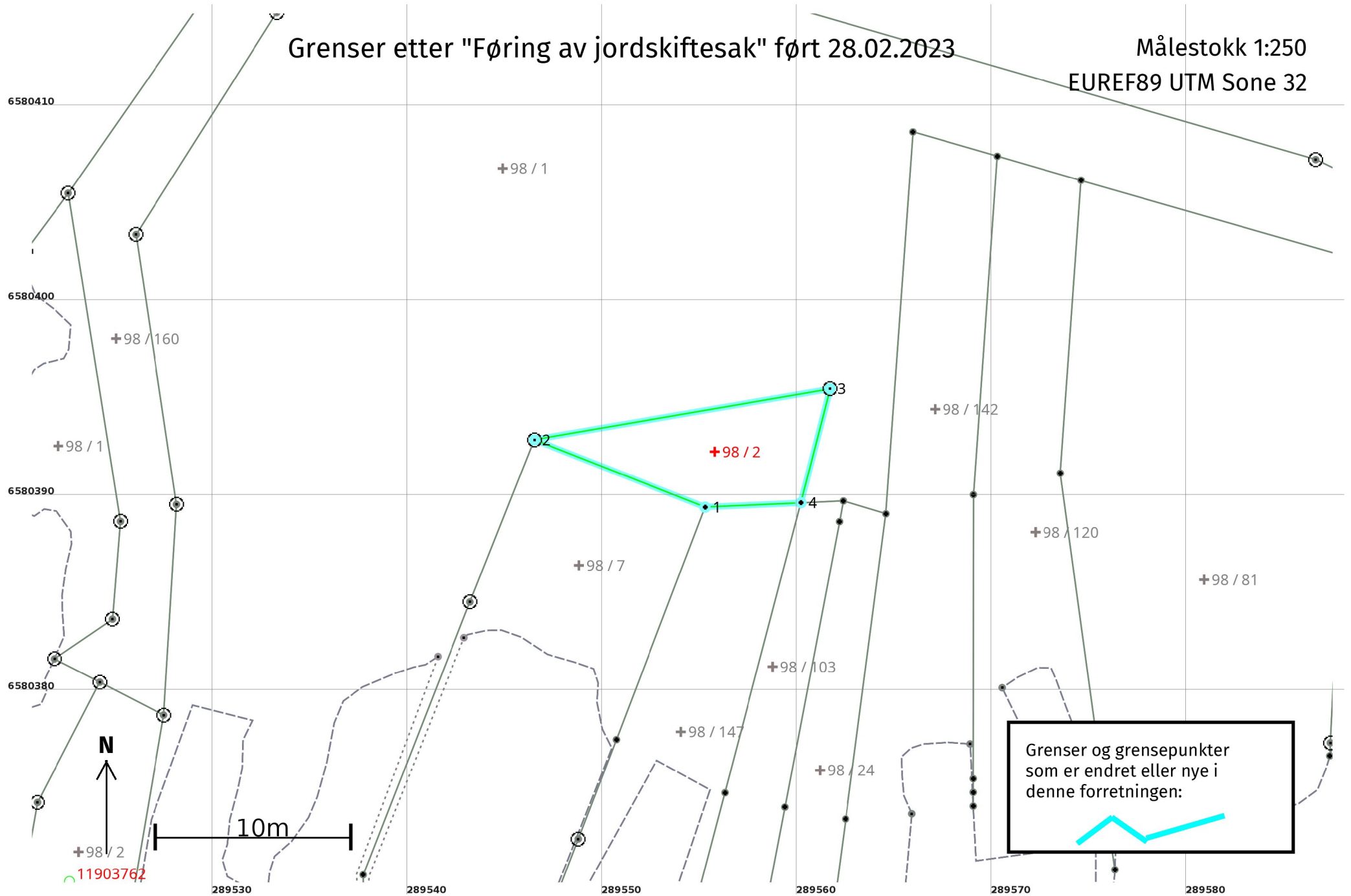
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	Nytt	6580360,43	289524,34	6,92	Umerket Hjelpelinje vannkant	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	3 18	
2	Nytt	6580364,57	289518,79	2,04	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
3	Nytt	6580366,43	289519,62	8,14	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
4	Nytt	6580374,44	289521,05	6,95	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7	4	
5	Nytt	6580380,61	289524,25	3,69	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 7 og 1149 - 98 / 160	4	
6	Nytt	6580378,92	289527,53	18,76	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 160	4	

# Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Etter forretningen:

Areal: 51,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580392

Øst: 289556

Grensepunkt / Grenselinje

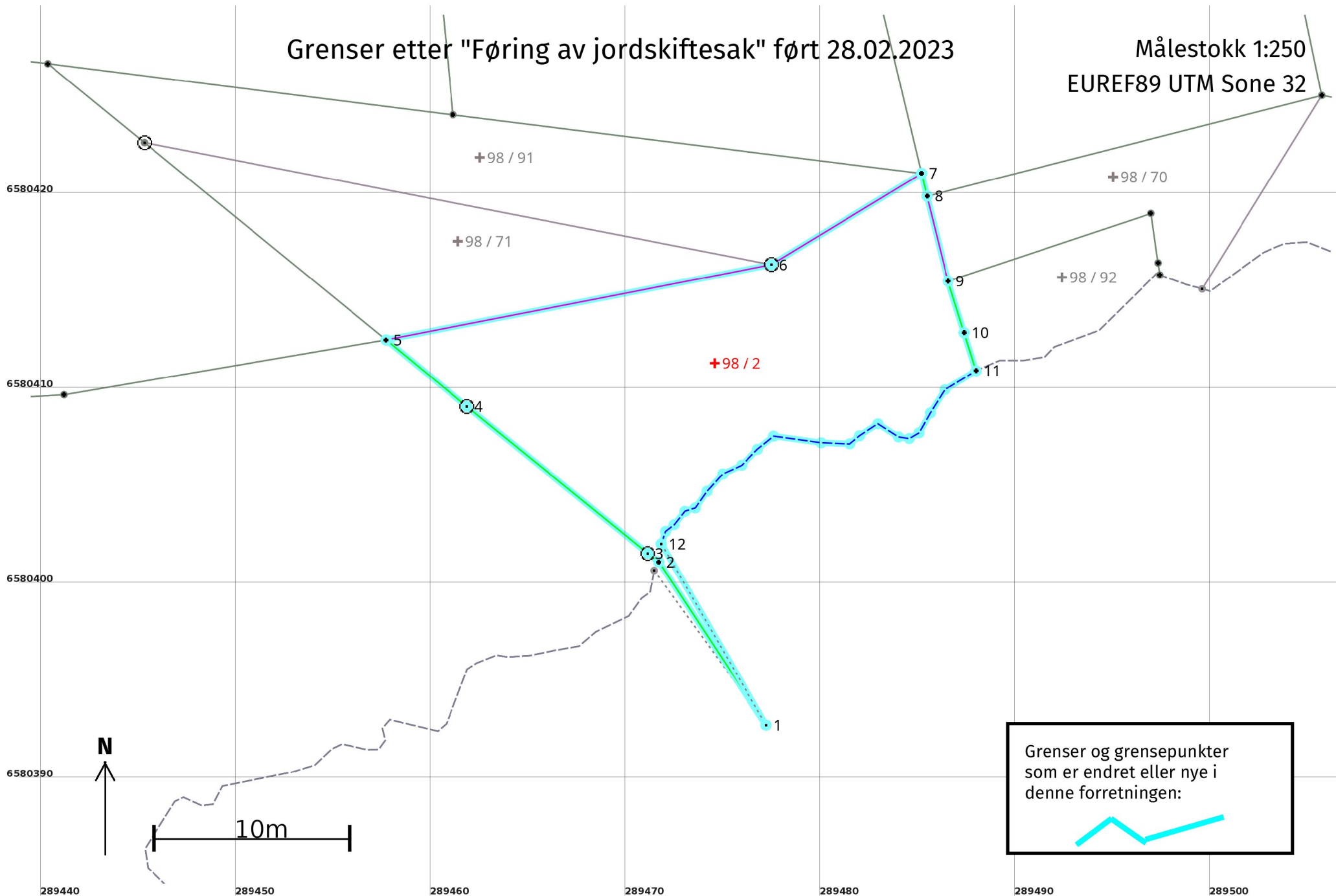
Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	Nytt	6580389,58	289555,30	9,41	Umerket	10 Terrengmålt 1149 - 98 / 7 og 1149 - 98 / 147	10	
2	Nytt	6580393,03	289546,54	15,39	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	4	
3	Nytt	6580395,65	289561,71	6,03	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	5	
4	Nytt	6580389,81	289560,22	4,93	Umerket	10 Terrengmålt 1149 - 98 / 1, 1149 - 98 / 103 og 1149 - 98 / 147	10	



# Grenser etter "Føring av jordskiftesak" ført 28.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Etter forretningen:

Areal: 267,1

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580411

Øst: 289475

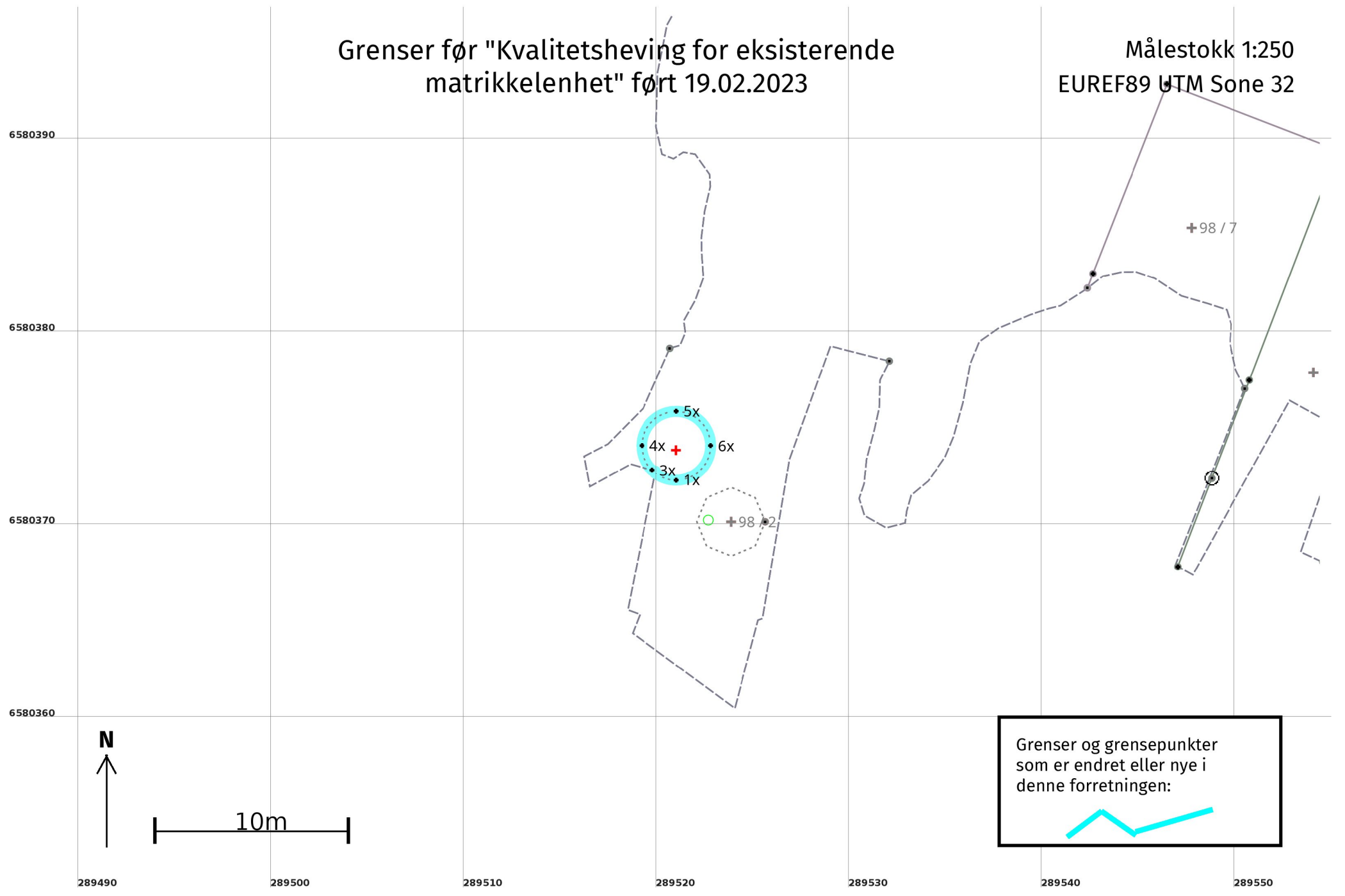
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	Nytt	6580392,89	289477,21		Retningspunkt	69 Beregnet	10	
				10,00		1149 - 98 / 1		
2	Nytt	6580401,25	289471,72		Umerket	77 Fastsatt punkt	0	
				0,73		1149 - 98 / 1		
3	Nytt	6580401,70	289471,14	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
				11,95		1149 - 98 / 1		
4	Nytt	6580409,23	289461,86	Jordfast stein	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
				5,36		1149 - 98 / 1		
5	Nytt	6580412,64	289457,73		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				20,13		1149 - 98 / 1, 1149 - 98 / 22 og 1149 - 98 / 71		
6	Nytt	6580416,50	289477,49		Offentlig godkjent grensemerke	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm200		
				9,00		1149 - 98 / 71 og 1149 - 98 / 91		
7	Nytt	6580421,18	289485,18		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				1,19		1149 - 98 / 68, 1149 - 98 / 74 og 1149 - 98 / 91		
8	Nytt	6580420,02	289485,46		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				4,49		1149 - 98 / 68 og 1149 - 98 / 70	200	
9	Nytt	6580415,66	289486,54		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				2,78		1149 - 98 / 70 og 1149 - 98 / 92		
10	Nytt	6580413,01	289487,37		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				2,04		1149 - 98 / 92		
11	Nytt	6580411,06	289487,98		Umerket	10 Terrengmålt	10	
				20,74	Hjelpelinje vannkant	1149 - 98 / 92	18	
12	Nytt	6580402,18	289471,84		Geometrisk hjelpepunkt	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm200		
				10,73	Hjelpelinje fiktiv grense			

# Grenser for "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet 19.02.2023

Før forretningen:

Areal: 9,9

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580374 Øst: 289521

### Grensepunkt / Grenselinje

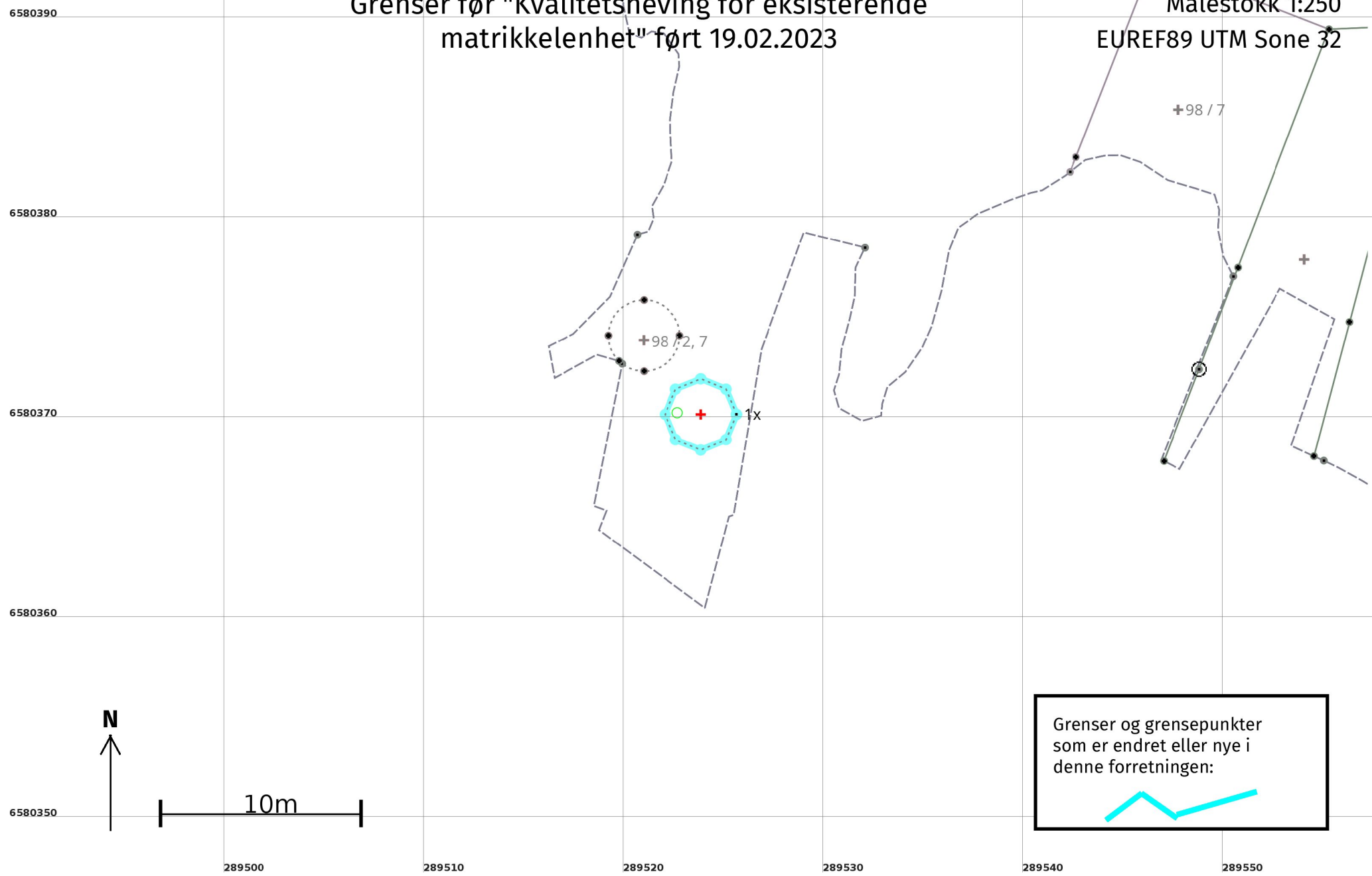
### Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1x	Slettet	6580372,48	289521,03	1,17	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	1,78
2x	Slettet	6580372,85	289519,94	0,28	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	18 18	
3x	Slettet	6580372,99	289519,78	1,41	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	22 Stereoinstrument: Analytisk plotter 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	18	1,78
4x	Slettet	6580374,26	289519,25	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	1,78
5x	Slettet	6580376,04	289521,03	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	1,78
6x	Slettet	6580374,26	289522,81	2,80	Umerket Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 1 og 1149 - 98 / 7	Ingen nøyaktighet	1,78



# Grenser før "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Grenser og grensepunkter som er endret eller nye i denne forretningen:

## Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet 19.02.2023

### Før forretningen:

Areal: 9

Arealmerknad: Fiktive grenser

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580370

Øst: 289524

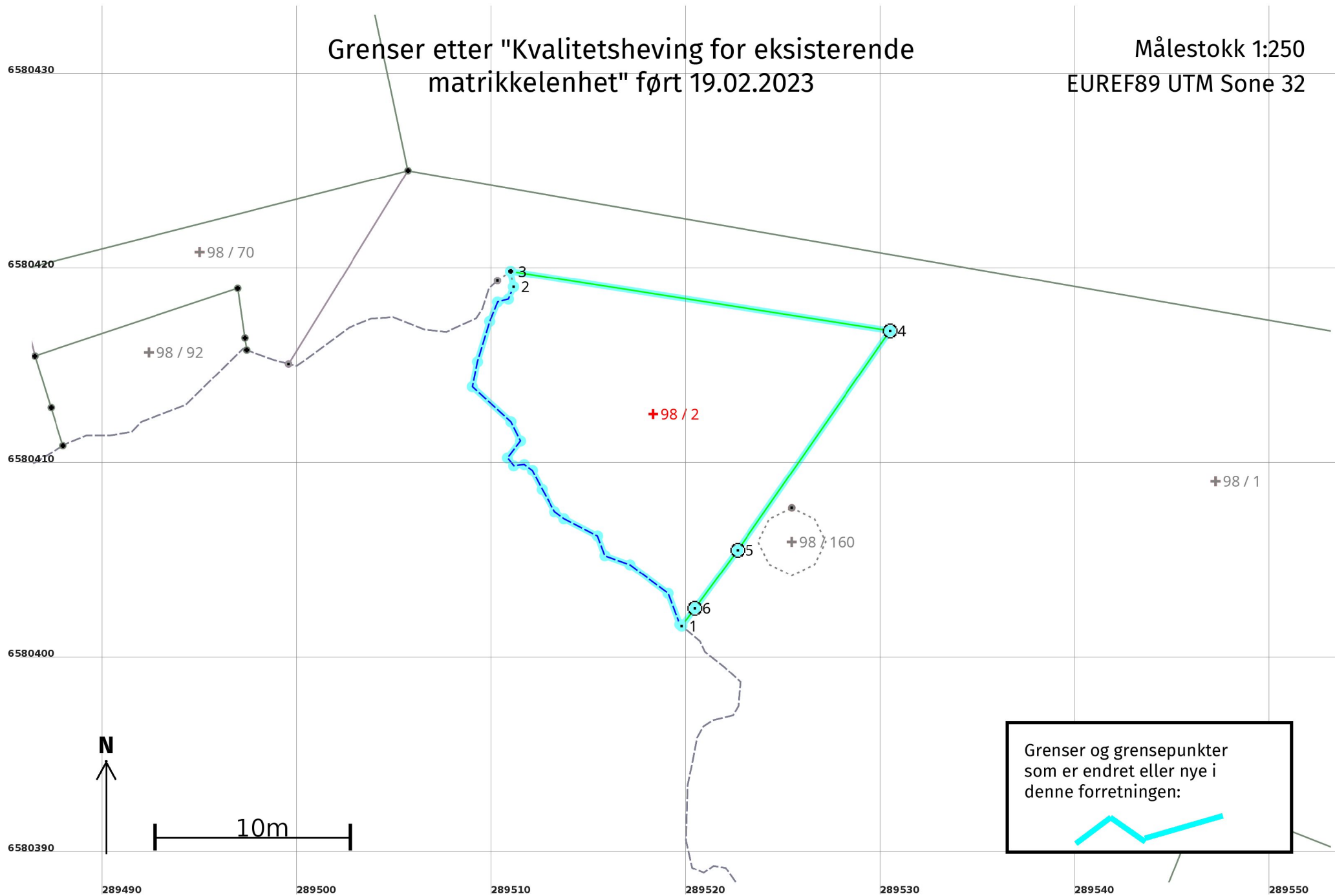
### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1x	Slettet	6580370,32	289525,65	10,90	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje fiktiv grense	99 Ukjent 1149 - 98 / 1	Ingen nøyaktighet	

# Grenser etter "Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet" ført 19.02.2023

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



Etter forretningen:

Areal: 212,8

Arealmerknad: Noen fiktive grenser, Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt:

Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6580413

Øst: 289518

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Status	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode / Grenser mot	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	Nytt	6580401,80	289519,77	23,93	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje vannkant	69 Beregnet 1149 - 98 / 1	10 18	
2	Nytt	6580419,21	289511,12	0,81	Geometrisk hjelpepunkt Hjelpelinje fiktiv grense	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm200		
3	Nytt	6580420,01	289510,97	19,74	Umerket	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
4	Nytt	6580416,95	289530,47	13,73	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
5	Nytt	6580405,68	289522,63	3,69	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	
6	Nytt	6580402,71	289520,44	1,13	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic) 1149 - 98 / 1	4	