

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 98  
Bruksnummer: 160

Utskriftsdato/klokkeslett: 28.02.2023 kl. 14:43

Produsert av: Kari Huse - Produksjon

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 01.02.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 98 / 160	131,6 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver			Matrikkelenhet 1149 - 98 / 1			1 / 3
Hjemmelshaver			Matrikkelenhet 1149 - 98 / 2			1 / 3
Hjemmelshaver			Matrikkelenhet 1149 - 98 / 7			1 / 3

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6580398	289525		131,6 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	01.11.2022	Tinglyst		03.02.2023	huskar 27.01.2023
Jordskifte	22/11020		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
			Avgiver	1149 - 98/1	0
	22-042055REN-JHOS ACOS22/3416		Avgiver	1149 - 98/2	0
			Avgiver	1149 - 98/7	0
			Mottaker	1149 - 98/160	8,1

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annen referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur Dato**

Trinn i fullføring av ikke fullført oppmålingsforretning  
Jordskifte

01.11.2022

22/11020

22-042055REN-JHOS

huskar 20.02.2023

**Rolle**

**Matrikkelenhet**

**Arealendring**

Avgiver

1149 - 98/1

-43,9

Avgiver

1149 - 98/2

-43,9

Avgiver

1149 - 98/7

-43,8

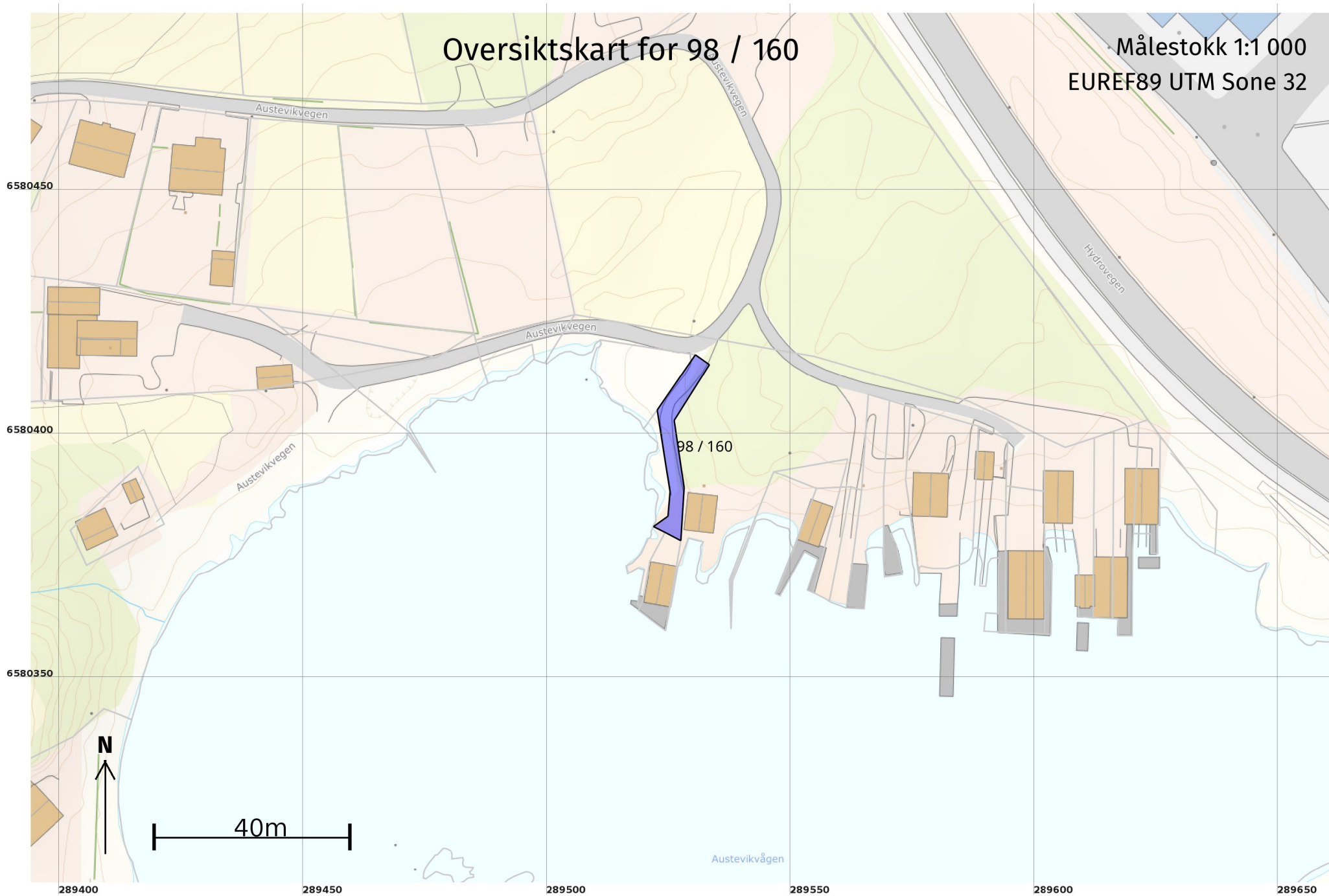
Mottaker

1149 - 98/160

131,6

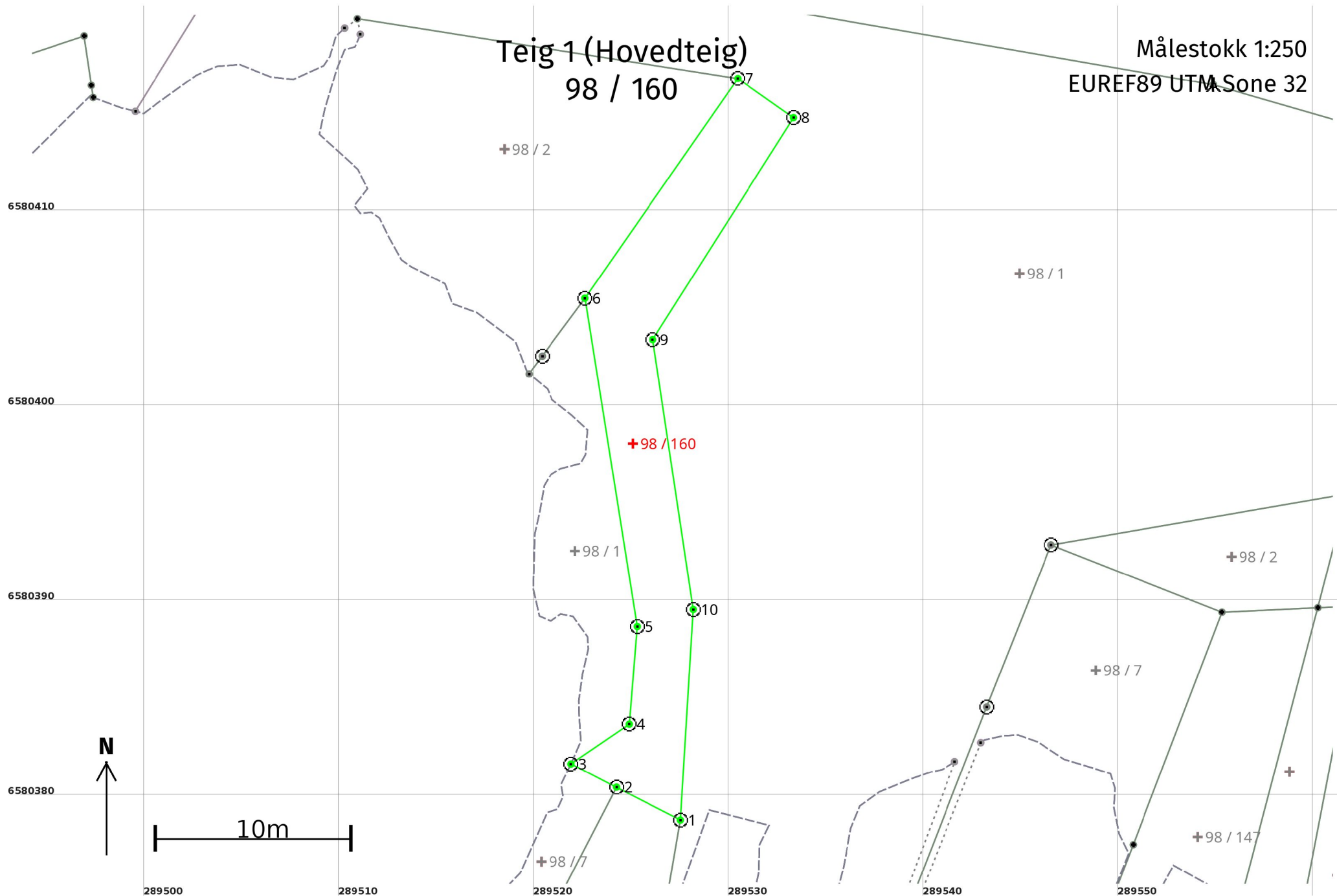
# Oversiktskart for 98 / 160

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32



# Teig 1 (Hovedteig) 98 / 160

Målestokk 1:250  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

**Areal:** 131,6

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6580398 **Øst:** 289525

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6580378,92	289527,53	Fjell 3,69	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
2	6580380,61	289524,25	Fjell 2,62	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
3	6580381,80	289521,92	Jordfast stein 3,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
4	6580383,84	289524,90	Jordfast stein 5,03	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
5	6580388,85	289525,31	Jord 17,04	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
6	6580405,68	289522,63	Fjell 13,73	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
7	6580416,95	289530,47	Jord 3,50	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
8	6580414,94	289533,33	Jordfast stein 13,48	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
9	6580403,56	289526,11	Jordfast stein 14,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	
10	6580389,72	289528,19	Fjell 10,82	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	4	