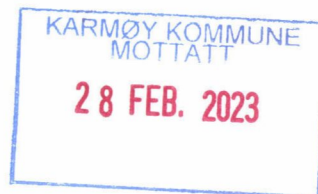


BYGG SMART AS
Bleikmyrvegen 9
4276 VEDAVÅGEN

Ref: 22/7914-5
Dato: 17.02.2023



Tlf: 22 47 56 00
www.dibk.no

Postadresse:
Postboks 8742 Youngstorget,
0028 Oslo
Besøksadresse:
Mariboegate 13, Oslo
Hunnsvegen 5, Gjøvik

Org.nr.: 974760223

Vedtak om tilbaketrekking av sentral godkjenning - BYGG SMART AS – org.nr. 994066110

Direktoratet for byggkvalitet viser til brev av 2. februar 2023 med varsel om tilbaketrekking av foretakets sentrale godkjenning for ansvarsrett. Frist for å kommentere varselet var satt til 14. februar 2023. Dere har per i dag ikke kommentert forholdene.

Vedtak

Med hjemmel i byggesaksforskriften (SAK10) § 13-6 første ledd bokstavene a og b fatter Direktoratet for byggkvalitet vedtak om tilbaketrekking av sentral godkjenning for ansvarsrett for BYGG SMART AS, org.nr. 994066110.

Saksgang

01.12.2022: Vi startet tilsyn med foretaket som oppfølging av tidligere dokumenttilsyn

16.12.2022: Foretakets frist til å besvare tilsynet

16. 01.2023: Utsatt frist for å besvare tilsynet

02.02.2023: Vi varsler om tilbaketrekking av sentral godkjenning

14.02.2023: Frist for å kommentere varselet om tilbaketrekking

Foretakets kommentarer

Dere har ikke kommentert varselet om tilbaketrekking av sentral godkjenning.

Vår vurdering

Vi viser til varsel om tilbaketrekking av sentral godkjenning, datert 2. februar 2023. Direktoratet konkluderte med at foretaket ikke har dokumentert at det har kvalitetssikringsrutiner som ivaretar kravene i SAK10 med tilhørende veiledning, og som er aktivt i bruk.

Dere har ikke kommet med merknader. Vi viser derfor i sin helhet til de vurderinger som er gjort i varselbrevet av 2. februar 2023, hvor vi konkluderte med at grunnlaget for å trekke tilbake sentral godkjenning ette SAK10 § 13-6 første ledd bokstavene a og b er til stede.

Konklusjon

BYGG SMART AS har brutt med vilkårene for sentral godkjenning ved at dere dere ikke har dokumentert at dere har kvalitetssikringsrutiner som ivaretar kravene i byggesaksforskriften, og som er aktivt i bruk.

Direktoratet for byggkvalitet vedtar med dette tilbaketrekking av den sentrale godkjenningen til BYGG SMART AS, org.nr. 994066110.

Om tilbaketrekking

Tilbaketrekkingens varighet

Tilbaketrekking av sentral godkjenning gjelder med øyeblikkelig virkning. Tilbaketrekkingen gjelder til foretaket på nytt søker om sentral godkjenning og dersom det er grunnlag for å innvilge søknaden.

Hva må til for å kunne søke om sentral godkjenning på nytt?

- Dere må dokumentere at det forholdet som gjorde at dere mistet godkjenningen er rettet.
- Dere må dokumentere at dere har hatt en gjennomgang av kvalitetssikringsrutinene i bedriften (med nødvendig opplæring i rutiner og bruk av rutiner).
- Dere må dokumentere at det er iverksatt nødvendige tiltak for å hindre gjentakelse av de avvik som gjorde at dere mistet godkjenningen.
- Dere må dokumentere at kvalitetssikringsrutinene er i aktiv bruk.

I tillegg må dere dokumenteres at øvrige vilkår for sentral godkjenning er oppfylt.

Bruk av logo

Godkjenningsordningens logo er forbeholdt sentralt godkjente foretak og kan ikke lenger benyttes i foretakets markedsføring. Logoen må derfor fjernes fra brevark, internettside, biler med mer. Ulovlig bruk av logo kan medføre overtredelsesgebyr. Dette kan dere lese mer om i SAK10 § 13-7.

Ansvarsretter i byggesak

Til orientering opplyses det om at det blir sendt kopi av vedtaket til kommunale bygningsmyndigheter. Det er opp til den enkelte kommune å følge opp ansvarsretter i pågående bygge- og anleggstiltak.

Rettslig grunnlag for tilsyn og sanksjonering

Regler for å gjennomføre tilsyn er beskrevet i forskrift om byggesak (SAK10) § 13-1 annet ledd. Tilsynsaktiviteten er rettet mot foretakenes kvalitetssikringsrutiner, bruken av dem og generelle kvalifikasjonskrav, jf. SAK10.

- Krav til foretak og tiltaksklasser er beskrevet i kapittel 9,
- krav til kvalitetssikringsrutiner i kapittel 10
- krav til utdanning og praksis i kapittel 11 og
- krav til ansvar i kapittel 12.

Forhold som kan medføre tilbaketrekking av sentral godkjenning er beskrevet i SAK10 § 13-6 første ledd.

Hva som anses som alvorlige overtredelser er beskrevet i SAK10 § 13-6 andre ledd.

Regler om hvordan foretaket kan få tilbake sentral godkjenning kan du lese om i pbl. § 22-2 og SAK10 § 13-6 femte ledd.

Det vises også til veiledningstekstene knyttet til de nevnte kapitler og paragrafer i SAK10.

Dere har rett til å klage på vedtaket

En eventuell klage må sendes oss innen tre uker fra dere har mottatt vedtaket. Det står mer informasjon om retten til å klage i eget informasjonsskriv som ligger vedlagt.

Vennlig hilsen

Hans Olav Sætheren
overingeniør/saksbehandler

Bente Myhre Borgan
senioringeniør

Brevet er godkjent elektronisk og har derfor ingen underskrift

Kopi:

KARMØY Kommune v/byggesak, Postboks 167, 4291 KOPERVIK