

# Protokoll til ny signering - Formannskapet - 06.03.2023

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- SVANHILD IRENE LYGRE ANDERSEN, signert 07.03.2023 med ID-Porten: BankID



## Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



## Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



## Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



## Møteprotokoll

---

<b>Utvalg:</b>	Formannskapet
<b>Møtested:</b>	Formannskapssalen
<b>Dato:</b>	06.03.2023
<b>Tid:</b>	Kl. 16:00

---

<b>Følgende medlemmer møtte</b>	<b>Parti</b>
Jarle Nilsen	AP
Svanhild I. Lygre Andersen	AP
Veronika B. Brekke Jakobsen	AP
Rune Midtun	FRP
Tor Kristian Gaard	H
Helge Thorheim	KL
Randi Wisnæs	KRF
Tor Asle Grønningen	SP
Hilde Karine Slotnes	SV

<b>Forfall</b>	<b>Parti</b>	<b>Varamedlem</b>	<b>Parti</b>
Jan Birger Medhaug	H		
Alf Magne Grindhaug	KRF	May Synnøve Rygh	KRF

### Møtenotater:

#### Orienteringer:

Nytt kulturhus, Åkrehamn vekst v/ Per Inge Eriksen og Arne Ferkingstad

Innkalling godkjent. Saker meldt under samlesak for spørsmål.  
10 representanter deltok i møtet.

Ordfører foreslo Andersen (AP) og Midtun (FRP) til å signere protokollen sammen med møteleder.  
Enstemmig valgt.

Møtet slutt ca. kl. 19:10.



## Sakliste

Sak nr.	Sakstittel
025/23	Forskrift om vann- og avløpsgebyr, Karmøy kommune, Rogaland
026/23	Utbyggingsavtale Åkraøynå og Holmane
027/23	Spanne Seniorlandsby - tiltredelse av skjønnnet
028/23	Nytt kulturhus - Lokalisering og realiseringsstrategi
029/23	Samlesak for referatsaker
030/23	Samlesak for spørsmål
031/23	Orientering om forslag til nytt avløpsdirektiv - Konsekvenser for Karmøy kommune ved innføring av forslåtte endringer i EU's avløpsdirektiv



# 025/23 Forskrift om vann- og avløpsgebyr, Karmøy kommune, Rogaland

## Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar Forskrift for vann- og avløpsgebyr i Karmøy kommune, Rogaland. Forskrift er hjemlet i lov av 16.03.12. om kommunale vass- og avløpsanlegg § 5 og forskrift av 01. juni 2004 nr. 931 om begrenning av forurensning (forurensningsforskriften) § 16-1 annet ledd.

Forskriften erstatter gjeldende vann- og avløpsforskrift i Karmøy kommune, og trer i kraft 01.01.2024.

2. Forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Karmøy kommune, Rogaland, sendes til kunngjøring i Norsk Lovtidend.

## 21.02.2023 Hovedutvalg teknisk og miljø

### Behandling

Forslag til vedtak i sak HTM 12/23. Forskrift om vann og avløpsgrbyr, Karmøy., foreslått av Trygve Hagland, Karmøylista

*HTM vedtar forskrift om vann og avløpsgebyr, Karmøy kommune, med følgende endringer:*

*§ 1-2 punkt I. endres til:*

*Boenhet: alle tilknyttede bebodde enheter som er oppført i matrikkelen og/eller eiendomsskatteregisteret er gebyrpliktige.*

*§ 1-3 etter, nåværende punkt A, legges til setning :*

*For boligeiendommer gjelder gebyrplikt bare bebodde boenheter.*

Bøndene, foreslått av Maryon Østhus, Kristelig Folkeparti

*Det er ikke tatt tilstrekkelig hensyn til bøndene, som må bruke mye vann i driften sin. Det må sees nøyere på. Se Karmøys bondelag sine kommentarer*

Kommunaldirektørens forslag til vedtak med Haglands endringsforslag og Østhus sitt tilleggsforslag ble vedtatt med 5 stemmer.

Mindretallet på 4 (Ap1, SP 2, MDG 1) stemte for kommunedirektørens forslag til vedtak.

### HTM - 012/23 Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar Forskrift for vann- og avløpsgebyr i Karmøy kommune, Rogaland, med følgende endringer/t tillegg (fra HTM):

*§ 1-2 punkt I. endres til:*

*Boenhet: alle tilknyttede bebodde enheter som er oppført i matrikkelen og/eller eiendomsskatteregisteret er gebyrpliktige*

*§ 1-3 etter, nåværende punkt A, legges til setning :*

*For boligeiendommer gjelder gebyrplikt bare bebodde boenheter.*

*Det er ikke tatt tilstrekkelig hensyn til bøndene, som må bruke mye vann i driften sin. Det må sees nøyere på. Se Karmøys bondelag sine kommentarer.*

Side 3 av 11



Forskrift er hjemlet i lov av 16.03.12. om kommunale vass- og avløpsanlegg § 5 og forskrift av 01. juni 2004 nr. 931 om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) § 16-1 annet ledd.

Forskriften erstatter gjeldende vann- og avløpsforskrift i Karmøy kommune, og trer i kraft 01.01.2024.

1. Forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Karmøy kommune, Rogaland, sendes til kunngjøring i Norsk Lovtidend.

## 06.03.2023 Formannskapet

### Behandling

Gaard (H) anmoder administrasjonen om å fremlegge eksempler med beregning av kostnader for husholdninger for ny forskrift i forhold til eksisterende løsning.

Grønningen (SP) fremmet følgende tilleggsforslag:

*Den nye forskriften om vann og avløpsgebyrene i Karmøy Kommune, tas etter ett år opp til revisjon for å avdekke hvilke utslag forskriften får for storforbrukere av vann.*

### Votering:

Kommunedirektørens forslag ble vedtatt med 7 stemmer mot 3 stemmer (H, FRP, KL), som stemte for innstillingen fra hovedutvalg teknisk og miljø.

Tilleggsforslag fra Grønningen (SP) ble enstemmig vedtatt.

### FSK - 025/23 Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar Forskrift for vann- og avløpsgebyr i Karmøy kommune, Rogaland. Forskrift er hjemlet i lov av 16.03.12. om kommunale vass- og avløpsanlegg § 5 og forskrift av 01. juni 2004 nr. 931 om begrensning av forurensning (forurensningsforskriften) § 16-1 annet ledd.

Forskriften erstatter gjeldende vann- og avløpsforskrift i Karmøy kommune, og trer i kraft 01.01.2024.

2. Forskrift for vann- og avløpsgebyrer i Karmøy kommune, Rogaland, sendes til kunngjøring i Norsk Lovtidend.
3. Den nye forskriften om vann og avløpsgebyrene i Karmøy Kommune, tas etter ett år opp til revisjon for å avdekke hvilke utslag forskriften får for storforbrukere av vann.



## 026/23 Utbyggingsavtale Åkraøynå og Holmane

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å gi kommunedirektøren fullmakt til å signere fremforhandlet forslag til avtale.

## 06.03.2023 Formannskapet

### Behandling

Innstillingen ble enstemmig vedtatt.

### FSK - 026/23 Vedtak:

1. Kommunestyret vedtar å gi kommunedirektøren fullmakt til å signere fremforhandlet forslag til avtale.

## 027/23 Spanne Seniorlandsby - tiltredelse av skjønn

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

Kommunedirektøren gis fullmakt til å inngå avtale om utsatt frist for tiltredelse av skjønn for eiendommene gnr. 149, bnr. 1 og gnr. 125, bnr. 2, begge i Karmøy kommune.

## 06.03.2023 Formannskapet

### Behandling

Andersen (AP) fremmet følgende forslag:

*Kommunedirektøren gis fullmakt til å tiltre skjønn for eiendommene gnr. 149 bnr 1, og gnr.125 bnr 2, begge i Karmøy kommune.*

### Votering:

Forslag fremsatt av Andersen (AP) ble enstemmig vedtatt.

### FSK - 027/23 Vedtak:

Kommunedirektøren gis fullmakt til å tiltre skjønn for eiendommene gnr. 149 bnr 1, og gnr.125 bnr 2, begge i Karmøy kommune.



## 028/23 Nytt kulturhus - Lokalisering og realiseringsstrategi

### Kommunedirektørens forslag til vedtak:

- Kommunestyret legger anbefalingen fra «Lokaliseringsvurdering for nytt kulturhus i Karmøy kommune» til grunn og vedtar at kulturhuset skal realiseres i Kopervik.
- Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem en avtale mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle et område i Kopervik gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.
- Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.

### 08.11.2022 Karmøy ungdomsråd

#### Behandling

Innstilling enstemmig vedtatt.

#### KUR - 026/22 Vedtak:

- Kommunestyret legger anbefalingen fra «Lokaliseringsvurdering for nytt kulturhus i Karmøy kommune» til grunn og vedtar at kulturhuset skal realiseres i Kopervik.
- Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem en avtale mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle et område i Kopervik gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.
- Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.

### 09.11.2022 Hovedutvalg oppvekst og kultur

#### Behandling

nytt kultur på karmøy, foreslått av Monika Håstø, Fremskrittspartiet

*saken utsettes til vurdering av lokasjon er bedre utarbeidet i samråd med privat næringsliv.*

Utsettelsesforslaget fremmet av Håstø (FrP) fikk 2 stemmer og falt (FrP 1 og KL 1).

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### HOK - 039/22 Vedtak:

- Kommunestyret legger anbefalingen fra «Lokaliseringsvurdering for nytt kulturhus i Karmøy kommune» til grunn og vedtar at kulturhuset skal realiseres i Kopervik.
- Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem en avtale mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle et område i Kopervik gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.
- Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.

Side 6 av 11

Dokumentet er signert digitalt av:

- SVANHILD IRENE LYGRE ANDERSEN, 07.03.2023

Forseglet av



Posten Norge

## 14.11.2022 Formannskapet

### Behandling

Midtun (FRP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

*Saken utsettes til vurdering av lokasjon er bedre utarbeidet i samråd med privat næringsliv.*

Medhaug (H) fremmet følgende utsettelsesforslag:

*Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller. Saken sendes tilbake for videre utredning i tråd med dette vedtaket.*

Midtun (FRP) og Medhaug (H) endret sine forslag til følgende fellesforslag på vegne av FRP og H:  
*Saken utsettes og sendes tilbake til administrasjonen for ny vurdering av lokasjon utarbeidet i samråd med privat næringsliv.*

*Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller. Saken sendes tilbake for videre utredning i tråd med dette vedtaket.*

*Det forventes at saken foreligger til behandling i løpet av første halvår 2023.*

Votering over utsettelsesforslag:

Utsettelsesforslaget ble vedtatt med 6 stemmer mot 5 (1 AP, 1 KRF, 1 SP, 1 SV, 1KL).

### FSK - 111/22 Vedtak:

Saken utsettes og sendes tilbake til administrasjonen for ny vurdering av lokasjon utarbeidet i samråd med privat næringsliv.

Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller. Saken sendes tilbake for videre utredning i tråd med dette vedtaket.

Det forventes at saken foreligger til behandling i løpet av første halvår 2023.

## 06.03.2023 Formannskapet

### Behandling

Andersen (AP) fremmet følgende fellesforslag på vegne av AP, KRF, SV, SP:

*Kommunestyret legger anbefalingen fra «Lokaliseringsvurdering for nytt kulturhus i Karmøy kommune» til grunn.*

*Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem avklaringer og avtaler mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle konseptområde gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.*

*Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.*

Midtun (FRP) fremmet følgende utsettelsesforslag:

*Saken utsettes og sendes tilbake til administrasjonen for ny vurdering av lokasjon utarbeidet i samråd med privat næringsliv.*

*Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller.*

*Det anmodes om at begge byer / grupper presenterer et konsept som forteller konkret hva innholdet blir, tomtevalg, muligheter for byutvikling, inntekts muligheter, bærekraft, offentlig og privat*





samarbeid, og kostnads estimat.

Saken sendes tilbake for videre utredning i tråd med dette vedtaket slik at en kan behandle en sak der en sammenligner på likt grunnlag.

Det forventes at saken foreligger til behandling i løpet av første halvår 2023.

#### **Votering utsettelse:**

Utsettelsesforslag fremsatt av Midtun (FRP) fikk 4 stemmer (SP, AP, H, FRP) og falt, mot 6 stemmer som voterte for realitetsbehandling.

Saken ble tatt opp til realitetsbehandling.

Midtun (FRP) fremmet følgende tilleggsforslag:

*Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller.*

*Det anmodes om at begge byer / grupper presenterer et konsept som forteller konkret hva innholdet blir, tomtevalg, muligheter for byutvikling, inntekts muligheter, bærekraft, offentlig og privat samarbeid, og kostnads estimat.*

*Saken sendes tilbake for videre utredning i tråd med dette vedtaket slik at en kan behandle en sak der en sammenligner på likt grunnlag.*

*Det forventes at saken foreligger til behandling i løpet av første halvår 2023.*

Forslag fremsatt av Andersen (AP) og Midtun (FRP) ble omforent til et felles forslag.

Andersen (AP) fremmet følgende omforente fellesforslag på vegne av alle partiene:

- *Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem avklaringer og avtaler mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle konseptet "område" gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.*
- *Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.*
- *Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller. Det anmodes om at begge byer / grupper presenterer et konsept som forteller konkret hva innholdet blir, tomtevalg, muligheter for byutvikling, inntektsmuligheter, bærekraft, offentlig og privat samarbeid, og kostnadsestimat.*

#### **Votering:**

Fellesforslag fremsatt av Andersen ble enstemmig vedtatt.

#### **FSK - 028/23 Vedtak:**

- *Kommunestyret ber administrasjonen fortsette arbeidet med å jobbe frem avklaringer og avtaler mellom Karmøy kommune og private eiendomsutviklere, for å utvikle konseptet "område" gjennom å bruke kulturhuset som en strategisk investering.*
- *Formannskapet fortsetter som styringsgruppe og skal holdes løpende orientert om utviklingen.*
- *Det vises til kommunestyrevedtaket hvor det m.a. understrekes at hovedfokus skal være på investerings- og driftskostnader og grundig gjennomgang av ulike driftsmodeller. Det anmodes om at begge byer / grupper presenterer et konsept som forteller konkret hva innholdet blir, tomtevalg, muligheter for byutvikling, inntektsmuligheter, bærekraft, offentlig og privat samarbeid, og kostnadsestimat.*



## 029/23 Samlesak for referatsaker

### 06.03.2023 Formannskapet

#### Behandling

**054/23, Tilskuddordning - Kjøp av varmepumpe - Vurdering av fordeler og ulemper ved å inkludere leietakere i ordningen**

Enstemmig tatt til etterretning.

**055/23, Digitaliseringsbrev til kommuner og fylkeskommuner**

Enstemmig tatt til etterretning.

**056/23, Høring - Apoteklovutvalgets NOU 2023: 2 Fremtidens apotek - Fleksibelt og forsvarlig**

Enstemmig tatt til etterretning.

**057/23, Høring – 12 timer gratis SFO for elever på 1. og 2. trinn**

Enstemmig tatt til etterretning.

**058/23, Høring - forslag til lov om informasjonstilgang - taushetsplikt m.m. for Baneheia-utvalget**

Enstemmig tatt til etterretning.

**059/23, Høring av forslag om en midlertidig hjemmel i integreringsloven for behandling av kompetanseopplysninger som følge av ankomst av fordrevne fra Ukraina**

Rygh (KRF) fremmet forslag om at kommunen skal la seg høre i saken.

Saken ble enstemmig tatt opp til realitetsbehandling.

Votering:

Formannskapet vedtok enstemmig at kommunen skal la seg høre i saken.

**060/23, Høringsuttale til ny 132 kV kraftledning Bø - Meland**

Enstemmig tatt til etterretning.

**061/23, 2. gangs høring - Kommuneplan for Sola 2023-2040**

Enstemmig tatt til etterretning.

**062/23, Svar på oversendelsesforslag fra formannskapet, endring av renovasjonsforskrift**

Enstemmig tatt til etterretning.

**063/23, Notat til sak – Endringsforslag til ny Forskrift om vann- og avløpsgebyr, Karmøy kommune, Rogaland**

Enstemmig tatt til etterretning.



## 030/23 Samlesak for spørsmål

06.03.2023 Formannskapet

### Behandling

#### 1. Ordfører orienterte om varaordførers fravær

Ordfører har til hensikt å ta opp sak i kommunestyret i mars om valg av konstituert varaordfører. Det er da planlagt at Rygh (KRF) tiltrer som varaordfører i Grindhaug (KRF) sin fritaksperiode.

#### 2. Thorheim (KL) og Rygh (KRF) viste til utvisningsvedtaket om at en fire-barns far bosatt i Kopervik skal utvises fra landet, og fremmet følgende fellesforslag:

*Karmøy kommune anmoder Regjeringen å følge opp de tiltak som foreslås i rapporten «Terskelen for utvisning i saker som berører barn».*

*Karmøy kommune ber Regjeringen stille pågående utvisningssaker som berører barn i bero inntil de nødvendige regelverksendringene er på plass.*

*Karmøy kommunestyre anmoder UNE om å gi oppholdstillatelse til Liban Wako Sora i Norge, og dermed ivareta hensynet til barnas beste.*

Karmøy vil anmode om at Regjeringen nå følger opp dette tiltak som foreslås i rapporten.

Saken ble enstemmig tatt opp til realitetsbehandling.

Fellesforslaget fremsatt av Rygh (KRF) på vegne av Rygh og Thorheim (KL), ble enstemmig vedtatt.

#### 3. Thorheim viste til utescenen i Kopervik, og behov for nytt dekke.

Ønsker å vedta inntil kr. 190 000 fra byutviklingsmidlene eller formannskapets disposisjonspost for å dekke kostnaden for utbedring av dekket.

Saken fremmes for behandling i kommunestyret 20.03.23, med kostnadsoverslag/-tilbud.



## **031/23 Orientering om forslag til nytt avløpsdirektiv - Konsekvenser for Karmøy kommune ved innføring av forslåtte endringer i EU's avløpsdirektiv**

### **Kommunedirektørens forslag til vedtak:**

1. Karmøy formannskap støtter innspillene fra Norsk Vann til høringen til nytt avløpsdirektiv. Saken tas til orientering.
  
2. Karmøy formannskap vedtar å sende eget høringsinnspill datert 02.03.2023 til Miljødirektoratet.

### **06.03.2023 Formannskapet**

#### **Behandling**

Innstillingen enstemmig vedtatt.

#### **FSK - 031/23 Vedtak:**

1. Karmøy formannskap støtter innspillene fra Norsk Vann til høringen til nytt avløpsdirektiv. Saken tas til orientering.
  
2. Karmøy formannskap vedtar å sende eget høringsinnspill datert 02.03.2023 til Miljødirektoratet.

