

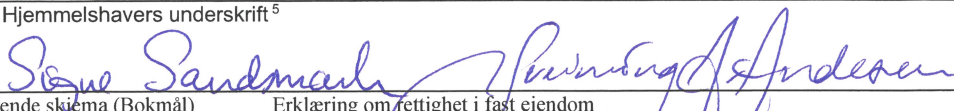
Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Egill Danielsen Stiftelse	Plass for tinglyingsstempel TINGLYST DOKUMENTNR.: 1143913 11 OKT 2022 STATENS KARTVERK
Adresse: Nygaten 8	
Postnummer: 5017 Poststed: Bergen	
Fødselsnr./Org.nr. 877 154 602 Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Egill Danielsen Stiftelse	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 877 154 602

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149	Karmøy Kommune	5	157		
1149	Karmøy Kommune	5	695		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B					
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴				
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)				
	Navn Karmøy kommune	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) 940791901			

Dato 29/9 -22	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
------------------	---

Statens kartverk – veiledende skjema (Bokmål) Erklæring om rettighet i fast eiendom Side 1 av 2

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Kommunen gis rett til å ha liggende vann- og avløpsledninger på vår eiendom jfr. Tegning: 5208399-H01-H03-2012-09-20 M 1:500, datert 20.09.2021.

2021

Samtykket gjelder også framtidig rett til inspeksjon, vedlikehold og eventuelt senere utskiftninger eller fornyinger av ledningsanlegg med innretninger.

Eier er kjent med, at det nærmere enn 4 meter fra ledningene, ikke uten nærmere samtykke fra kommunen kan oppføres bygg eller andre faste installasjoner. Dette gjelder også for arbeid som kan tenkes å skade kummer eller ledninge.r

Framtidig forandring av terreng ved kummer eller langs ledningstrasé skal godkjennes av Karmøy kollune etter søknad. Det må påses at eventuell terrengforandring ikke medfører mangelfull overdekning eller medfører at ledningene blir liggende uforholdsmessig dypt.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.
(OBS! Viktig dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av eiendommen)

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

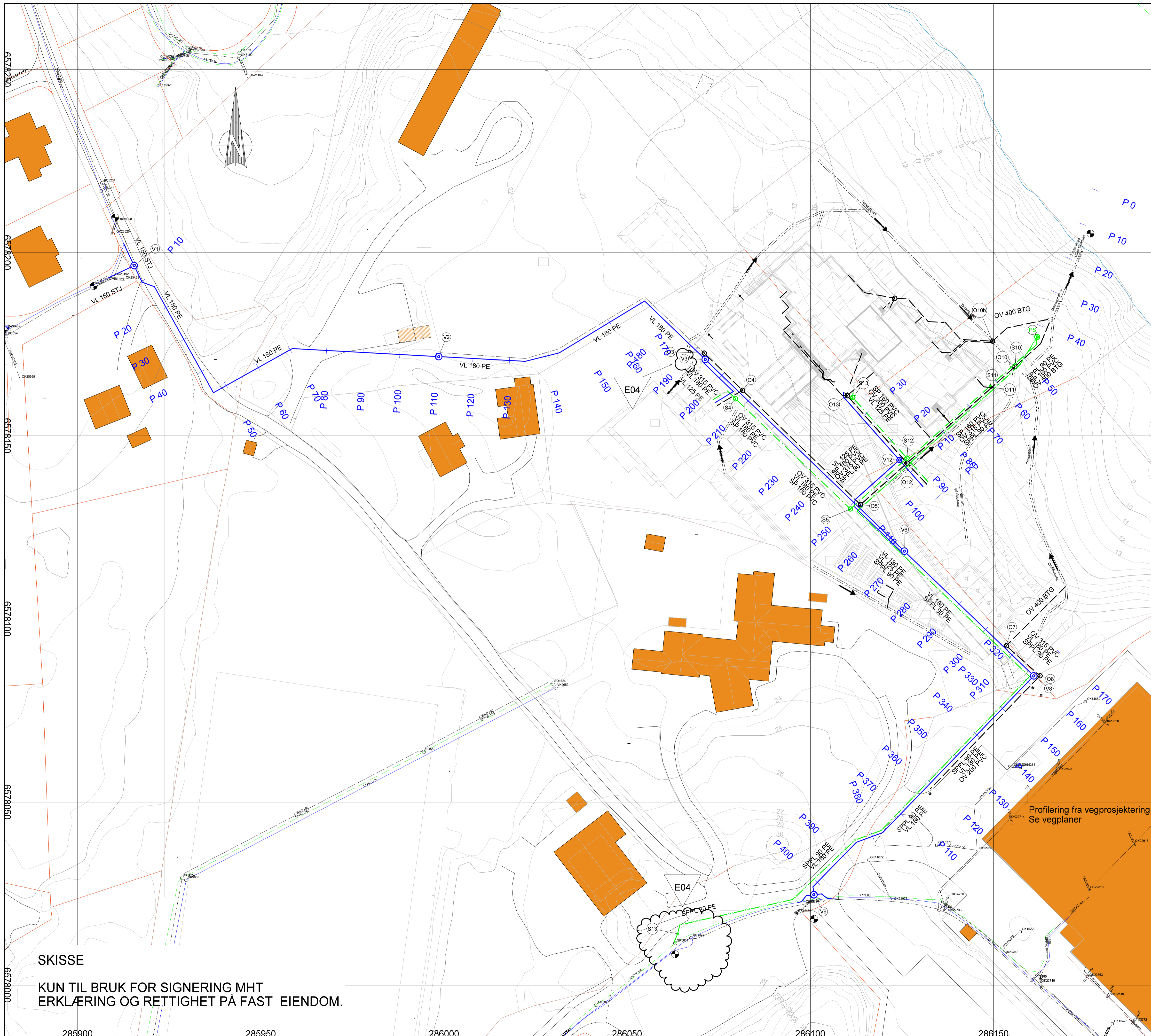
Haugesund, 29/9-22

Begge Sandmal Juc. Ingrid Andersen

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Statens kartverk Tinglysingen, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Statens kartverk, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom skal den stedfestes, og bør tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner





TEGNFORKLARING

- Pumpeledning
- Vann
- Spillvann
- Overvann
- Anbudsgrense
- - - Drensledning
- - - Terrenggrøft

MERKNADER:

Terrenggrøfter og grøftesnitt vist på egne tegninger.
 Pumpestasjon spillvann for skole etter egne anvisninger.
 Pumpestasjon spillvann, og pumpeledning, prosjekteres og leveres av leverandør/entreprenør.
 Dimensjoner overvannsledninger ifbm skolebygget, slik som taknedløp og fotskraperister følger egne tegninger tilhørende skolen.

Høydesetting grøfter og ledninger fra taknedløp og fotskraperister vil bli utarbeidet ved arbeidstegning.

Alle arbeider/utførelse for offentlig VA følger Karmøy kommunes VA-norm.

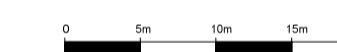
Alle planer for sandfang/sluk/hjelpesluk/renner og drenering av overflater har må særlig tilpasses utomhusplaner. Avklares med BL.

Planer for VA ved storhall (profil 300 - 390, og profil 390 - 40 avhenger av ferdigstilte vegprosjektering.

Koordinatsystem: EUREF89 - SONE 32
 Høydesystem: NN 2000

HENVISNINGER

5208399 - Tegningsliste



SKISSE

KUN TIL BRUK FOR SIGNERING MHT ERKLÆRING OG RETTIGHET PÅ FAST EIENDOM.

Dette dokumentet er utarbeidet av Norconsult AS som del av det oppdraget som fremgår nedenfor. Opphavsretten tilhører Norconsult AS. Dokumentet må ikke benyttes til det formål som oppdragsavtalen beskriver, og må ikke kopieres eller gjøres tilgjengelig på annen måte eller i større utstrekning enn formålet tilsier.

DANIELSEN U.SKOLE KARMØY AS Målestokk: (gjelder A1) 1:500

DANIELSEN SKOLE KARMØY
 VANN OG AVLØP - UTOMHUS
 VA - PLAN

Norconsult	Oppdragsnummer	Tegningsnummer	Revisjon
	5208399	H01	XXX

SKISSE

KUN TIL BRUK FOR SIGNERING MHT ERKLÆRING OG RETTIGHET PÅ FAST EIENDOM.