

215366
28 FEB 2023

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

Innsenders navn (rekvirent): Bolig Partner Prosjekt AS KARMØY KOMMUNE	
Adresse: Tjuvholmen, Brygga 11 POSTBOKS 167	
Postnummer: 2317 4291	Poststed: Hamar KOPERVIK
Fødselsnr./Org.nr. 921690886	Ref.nr. 940791901

Plass for tinglysingsstempel

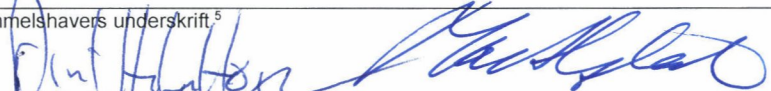
KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

-1 DES. 2022

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Bolig Partner Prosjekt AS	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 921690886

2. Eiendom (avgivers) ³					
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
1149	Karmøy	119	546		

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt)⁴					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	1149	Karmøy	119	<u>692</u>		
	1149	Karmøy	119	<u>693</u>		
	1149	Karmøy	119	<u>694</u>		
	1149	Karmøy	119	<u>695</u>		
1149	Karmøy	119	<u>696</u>			
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn	Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)				

Dato 08.11.2022	Hjemmelshavers underskrift ⁵ 
--------------------	---

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Fradelte tomter 1-5 iht. vedlagte kart skal ha veirett over avgivertomten via regulert vei.
Det påhviler felles vedlikeholdsplikt.

Parsell 1 og 2 skal tilkomst via "veg F_v4" og parsell 3, 4 og 5 skal ha tilkomst via "veg f_v5" iht. vedlagt kart.

TOMT/PARSELL-1 = GNR. 119 BNR. 692
TOMT/PARSELL-2 = GNR. 119 BNR. 693
TOMT/PARSELL-3 = GNR. 119 BNR. 694
TOMT/PARSELL-4 = GNR. 119 BNR. 695
TOMT/PARSELL-5 = GNR. 119 BNR. 696

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

Hamar, 08.11.2022

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸



Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

