

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



20.01.2023 15:02:28 AR532111668

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Jovikvegen 16, 4276 Veavågen		
<b>Kommune:</b>	KARMØY		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
3	41	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2 Riving av deler av bygget
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder tilbygg til bolig som vist på vedlagte tegninger og kart. Eksisterende bislag skal fjernes. Avstandserklæring fra berørt nabo vil bli innhentet.

Det søkes om dispensasjon for regulert bevaringsområde og tiltakets nærhet til sjø. Se vedlegg B

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Det søkes om dispensasjon for tiltak innenfor regulert bevaringsområdet.

**Begrunnelse:**

Se vedlagt dispensasjonssøknad B

20.01.2023 15:02:28 AR532111668

## Søknad om dispensasjon

### Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

### Beskrivelse:

Det søkes om dispensasjon for tiltak i 100 m beltet fra sjø.

### Begrunnelse:

Se vedlagt dispensasjonssøknad B

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

Navn på plan: Reguleringsplan 2013 Veavågen

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen

E-post: tab@b-start.no

Telefon: 40463288 / 40463288

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS

Organisasjonsnummer: 927300397

Telefon: 40463288 / 40463288

E-post: tab@b-start.no

Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart 3-41 Mørch.pdf

Reguleringskart 3-41 Mørch.pdf

Fasade tegning 3-41 Mørch.pdf

Plan og snitt tegning 3-41 Mørch.pdf

Disp §1-8 og bevaringsmiljø 3-41 Hans E Mørch.pdf