

Ann Elisabeth Jensen

Fra: Rune Selle Pedersen
Sendt: tirsdag 6. desember 2022 13:02
Til: Ann Elisabeth Jensen
Emne: VS: Fra fellesdunker til standardsett

Fra: Stian Tønnesen <stiant@bergesag.no>
Sendt: tirsdag 6. desember 2022 12:17
Til: Andreas Naastad <anna@karmoy.kommune.no>
Kopi: Rune Selle Pedersen <runesp@bergesag.no>
Emne: SV: Fra fellesdunker til standardsett

Takk for svar, og at dere utviser fleksibilitet og er løsningsorienterte. Jeg videreformidler svaret til sameiet, og gjør de oppmerksom på at bosset må sette ut til grensen som anvist de dagene bosset blir hentet.

Ha en fortsatt fin dag 😊

Stian Tønnesen
Salgsleder
Tlf 930 43 857
stiant@bergesag.no



Følg oss på [Facebook](#) og [Instagram](#) Nettside bergesag.no

Fra: Andreas Naastad <anna@karmoy.kommune.no>
Sendt: tirsdag 6. desember 2022 12:05
Til: Stian Tønnesen <stiant@bergesag.no>
Kopi: Rune Selle Pedersen <runesp@bergesag.no>
Emne: Sv: Fra fellesdunker til standardsett

Hei.
Beklager manglende tilbakemelding her, men har måttet gå noen runder for å finne ut av denne. I utgangspunktet er det ikke ønskelig å gå over til egne dunker, da vi står i og ovenfor en effektivisering av tjenesten. Men når det er dårlige/få andre alternativer, må vi se på alternativene.
Etter samtale med avd.leder innhenting, mener han at vi kan plassere ut egne dunker, dersom de står fremme til vei på tømmedag. I vedlagt kart, er det plassert inn hvor dunkene må settes for at de skal renoveres. Spesielt gjelder det innerste huset, hvor det er over 30 meter med rygging for å renovere. De må ha dunkene på den siden av innkjørsel/gårdsplass mot nabo. Se kart. Legger også ved bilde på hvordan de evt. kan opparbeide dunkstativ sammen med nabo dersom det er ønskelig, rygg mot rygg på dunker.

Nye dunker vil bli levert ut til ny ordning starter.

Ha en fin dag videre.





Med vennlig hilsen

Andreas Naastad
Rådgiver renovasjon

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



KARMOY
KOMMUNE



Fra: Stian Tønnesen <stiant@bergesag.no>
Sendt: tirsdag 6. desember 2022 11:04
Til: Andreas Naastad <anna@karmoy.kommune.no>
Kopi: Rune Selle Pedersen <runesp@bergesag.no>
Emne: SV: Fra fellesdunker til standardsett

He igjen.

Har dere fått sett mer på denne?

Er det ok om disse 6 beboerne i sameiet får egne separate avfall dunker for hver enhet?

Stian Tønnesen
Salgsleder
Tlf 930 43 857
stiant@bergesag.no



Følg oss på [Facebook](#) og [Instagram](#) Nettside bergesag.no

Fra: Stian Tønnesen
Sendt: torsdag 24. november 2022 11:32
Til: anna@karmoy.kommune.no
Kopi: Rune Selle Pedersen <runesp@bergesag.no>
Emne: SV: Fra fellesdunker til standardsett

Hei Andreas.

Jeg har fått videresendt denne dialogen fra Knut Thomas Mogen.

Sameiet som omfatter Spannatoppen med adresse 27, 29, 31 ,33 35 og 37 har pr i dag ikke en tilfredstillende plassering for felle avfallssystem. I praksis står dunkenen nå lang veien på Spannatoppen ved fortauets utenfor Spannatoppen 23.

Den gang boligene ved Spannatoppen 27, 29 og 31 ble solgt av Block Watne tilbake i 2019/2020 var det tiltenkt felles plassering sammen med tomten på BK03. Den gang hadde Block Watne tiltenkt til sammen 10 rekkehuis på disse 2 tomtene. Senere har Block Watne sin avdeling blitt avviklet, og Berge Sag har kjøpt opp tomten. Byggesøknad på prosjektet som opprinnelig var tiltenkt på BK03 var utløpt, og Berge Sag bestemte seg for å bygge 2 frittliggende eneboliger på denne tomten. Vedlagt finner du byggesøknaden. På disse 2 boligene er det lagt opp til avfallhåndtering på egen tomt. Se også vedlagte situasjonsplaner.

Berge Sag overtok oppføring / ferdigstillelse og salget av de 3 resterende boligene (rekkehuseene) på Spannatoppen BK04. Dvs Spannatoppen 33, 35 og 37. Vi orienterte disse kundene, i god tro - om at det ville måtte legges til grunn at avfallshåndtering ville bli på egen tomt. Altså ikke en felles håndtering slik de første 3 kjøperene i Spannatoppen 27, 29 og 31 ble orientert om som en tiltenkt plan når de signerte kontrakt med Block Watne.

Vi har foreslått at vi kan bistå sameiet med oppføring av felles avfallhåndtering, på deres felles tomt på nordsiden av Spannatoppen 37. Dette er samme plassering som jeg ser du foreslo på deres felles tomt. Se vedlagt flyfoto med merket forslag fra oss som er oversent sameiet som et forslag til mulig plassering.

Sameiet ønsker ikke denne plasseringen. Dette trolig grunnet den ekstra belastningen som oppleves ved å ha en større mengde avfall like ved huset til Spannatoppen 37.

Slik vi ser det, finnes det ingen løsning her, hvor alle parter blir fornøyde.

Sameiet ønsker egne dunker.

Berge Sag kan ikke avsette plass på tomten til BK03 for at sameiet på andre siden av gaten skal sitt felles avfall der. Det vil forringe tomten til BK03 betraktelig, og er også en helt unaturlig løsning. Avfall til de som bor på BK04 må plasseres på deres egen tomt.

Vi ber innstendig, om at dere tar en ny vurdering i denne saken og imøtekommer vårt og sameiets ønske om at de får ha egne beholdere på tomten. Da kan de ha disse i egen innkjørsel, og sette beholdere ut i veien til ønsket plassering fra dere, de dagene avfall blir hentet.

Håper på forståelse i denne litt komplekse saken. Det er nok dessverre et resultat av forskjellige kontraktsparter, og endring i planene som du nok forstår. Vi håper allikevel at våre kjøpere, og deres innbyggere blir best mulig ivaretatt i denne spesifikke saken.

Hører fra deg.

Stian Tønnesen
Salgsleder
Tlf 930 43 857
stiant@bergesag.no



Følg oss på [Facebook](#) og [Instagram](#) Nettside bergesag.no

Fra: knut thomas mogen <knut.thom@gmail.com>
Sendt: tirsdag 22. november 2022 11:04
Til: Stian Tønnesen <stiant@bergesag.no>
Emne: Fwd: Fra fellesdunker til standardsett

----- Forwarded message -----

Fra: **Andreas Naastad** <anna@karmoy.kommune.no>
Date: man. 14. nov. 2022, 09:26
Subject: Sv: Fra fellesdunker til standardsett
To: knut thomas mogen <knut.thom@gmail.com>

Hei igjen.

Det er ingen ekstrakostnad på å ha egne dunker mot fellesdunker. Men det er renovasjonen som avgjør hvilke dunker den enkelte abonnent skal ha. Lokal renovasjonsforskrift for Karmøy kommune §6, 2.setning, "*kommunen bestemmer hvilke beholder abonnenten skal bruke og hvilken renovasjons- og kildesorteringsordning som skal gjelde*". Når det her har vært fellesdunker fra starten av for disse boligene, vil det ikke være aktuelt å endre til enkeltdunker. Renovasjonen står ovenfor en stor endring og har fokus på effektivisering for å holde gebyrene nede. Da går man ikke fra 6 fellesdunker til 6*4 enkeltdunker. Så her må dere som beboere, enten dere i fellesskap eller sammen med utbygger, finne hvor egnet plassering vil være når området hvor dunkene nå har stått vil bli benyttet til andre formål. Se vedlagt kart for forslag til plasseringer ut i fra de opplysningene som renovasjonen besitter:



Med vennlig hilsen

Andreas Naastad
Rådgiver renovasjon

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



KARMØY
KOMMUNE



Fra: knut thomas mogen <knut.thom@gmail.com>
Sendt: mandag 14. november 2022 09:00
Til: Andreas Naastad <anna@karmoy.kommune.no>
Emne: Re: Fra fellesdunker til standardsett

Hei
Vi har i dag 4 stk 660 liter dunker 2 for rest og 2 for papir. Den originale tegningene for feltet var det regulert med fellesplass for bossdunker, men de er endret pga 2 nye eneboliger istenfor 4 boliger i rekke så nå kan har vi ikke plass lengre til bossdunkene og berge sag sa vi måtte ha egne dunker derfor kom dette spørsmålet om hva ekstrakostnader for egne dunker?

Mvh
Knut thomas mogen

man. 14. nov. 2022, 08:33 skrev Andreas Naastad <anna@karmoy.kommune.no>:

Hei og takk for henvendelsen.
Der hvor det allerede er fellesdunker og tilrettelagt for det gjennom reguleringsplanen, vil det ikke åpnes for egne dunker.
Om våre systemer er riktige, har dere i dag 4 stk 660 dunker, 2 for restavfall og 2 for papp/papir, samt to litt mindre dunker, en for restavfall og en for papir.
Med ny ordning vil den ene 660 liters restdunken byttes i dunk for emballasje for glass og metall, i tillegg til av det vil kjøres ut 2 stk 140 liters matdunker.

Så det vil fortsette å være samme antall store dunker, men komme to mindre for matavfall i tillegg.

Ha en fin dag videre.

Med vennlig hilsen

Andreas Naastad
Rådgiver renovasjon

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | <https://www.karmoy.kommune.no>



KARMØY
KOMMUNE



Fra: Frida Bjørnevåg <frbj@karmoy.kommune.no>
Sendt: fredag 11. november 2022 12:41
Til: Karmøy Renovasjon <renovasjon@karmoy.kommune.no>
Emne: Fra fellesdunker til standardsett

Hei,

Knut Thomas Mogen på Spannatoppen 27

Epost:

knut.thom@gmail.com

De får en god del fellesdunker som han mener det ikke er plass til, og lurere på om det er mulig å få standardsett til alle i stedet.

Og i såfall hva dette vil koste i forhold til fellesdunker.



KARMØY
KOMMUNE

Med vennlig hilsen

Frida Bjørnevåg

E-Mail: frbj@karmoy.kommune.no

Rådhuset, postboks 167, 4291 Kopervik | karmoy.kommune.no

