

Fimbul AS

Dato:

13.03.2023

Fjellvegen 13B

Dokumentnummer: 21/9078-42

5694 ONARHEIM

Deres referanse:

Kristian Råsberg

Saksbehandler:

Gry Trovåg Hansen

Svar - Gnr. 116, bnr. 7 - Krav om dekning av sakskostnader

Bakgrunn for saken

Det er i brev datert 06.09.2022 fremmet krav om dekning av sakskostnader på kr. 16 500 inkl. mva., etter klagebehandling på avslag på søknad om anneks og opprustning/vedlikehold av kai. Kopi av faktura og fakturaspesifikasjon fra Fimbul AS er vedlagt kravet. Det fremgår av fakturagrunnlaget at det er påløpt 11 timer til bistand til rådgivende konsulent i forbindelse med klagesaken.

I delegert sak nr. 1276/21 ble det gitt avslag på søknad om anneks og opprustning/vedlikehold av kai. Avslaget ble gitt med hjemmel i plan-og bygningsloven §§ 1-8 og 11-6, jf. §19-2. Vedtaket ble påklaget av tiltakshaver i brev datert 06.10.2021. På HTM-møte den 08.01.2022 ble det vedtatt å utsette saken for befarings. Saken ble trukket av administrasjonen, og oversendt for uttalelse til regionale myndigheter. Etter innkomne uttaler ble saken på nytt lagt frem for HTM, og HTM gav - på møte den 21.06.2022 - dispensasjon for anneks og opprustning/vedlikehold av kai, jf. HTM-sak nr. 72/22.

Rettslig utgangspunkt

Kommunen viser til forvaltningsloven (fvl.) § 36 der det heter følgende:

«Når et vedtak blir endret til gunst for en part, skal han tilkjennes dekning for vesentlige kostnader som har vært nødvendige for å få endret vedtaket, med mindre endringen skyldes partens eget forhold eller forhold utenfor partens og forvaltningens kontroll, eller andre særlige forhold taler mot det»

Det følger av dette at det er et vilkår for å bli tilkjent kostnader at vedtaket er endret til gunst for parten, og at kostnadene har vært nødvendige.

Vurdering

I HTM-sak nr. 72/22 ble klagen tatt til følge. Vedtaket må derfor kunne sies å være endret til gunst for parten. Kommunen vurderer timeantallet som er fremlagt noe høyt. På bakgrunn av sakens kompleksitet og at saken gikk over en lengre tidsperiode, så anses imidlertid kravet å være nødvendig dekning av vesentlige kostnader. Vilklårene i fvl. § 36 er dermed oppfylt.

Kommunens vedtak

Tiltakshaver Svein Mathisen tilkjennes dekning av sakskostnader for 16 timer til rådgivende konsulent i forbindelse med klagesak. Dekningen omfatter en sum på kr. 16 500 inkl. mva.

Vedtaket kan påklages innen 3 uker fra vedtaket er kommet frem.

Videre behandling av kravet

Dekning av sakskostnader på kr. 16 500,- vil bli utbetalt til deres kontonr. 3230 29 06377 i løpet av ca. 1 uke.

Med hilsen

Bergitte Hatteland Flatebø
konst. areal- og byggesakssjef

Gry Trovåg Hansen
fagansvarlig byggesak

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Svein Jacob Mathisen

Hjaltlandsgata 1 A

4009

STAVANGER