

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



22.02.2023 11:15:24 AR538230144

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Frisnesvegen 7, 4250 KOPERVIK, 4250 Kopervik		
Kommune:	Karmøy		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
59	146	0	0
Eier:	TVEIT LIV MONA		

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
Tiltaksformål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Sette opp drivhus etter vedlagte skisse og situasjonsplan

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Planen er å sette opp et drivhus bak eksisterende hekk. Plassering kan ses på vedlagte situasjonsplan

Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

Beskrivelse:

Utvidelse av utnyttelsesgrad fra 22 % til 26 %.

Begrunnelse:

Et drivhus her vil forbedre utemiljøet og livskvalitet. Drivhuset vil ikke være til sjenanse for noen av berørte naboeiendommer. Det vil være helt skjult for sameiet 59/14, 59/232 og 59/147 vil det være synlig, men høyde og plassering vil ikke gjøre noe med solforhold og utsikt for noen av eiendommene.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan

22.02.2023 11:15:24 AR538230144

Navn på plan:

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: DAG VILMAR TVEIT
E-post: dagtveit@hotmail.com
Telefon: 95736504

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: TVEIT VIDAR
E-post: vidar.tveit@pilehagen.no
Postadresse: KLOSSTEINVEGEN 1, 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

VIDAR TVEIT på vegne av TVEIT VIDAR

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

•
Filvedlegg:

• Situasjonsplan drivhus.PDF

Målskisse-Foto drivhus.PDF