



Matrikkelrapport

MAT0011

Matrikelbrev



Kartverket

For matrikkelenhets:

Kommune: 1149 - KARMØY

Gårdsnummer: 5

Bruksnummer: 269

Utskriftsdato/klokkeslett: 09.03.2023 kl. 09:28

Produsert av: Silje Larsen - 1149 KARMØY

Attestert av: Karmøy kommune



Orientering om matrikelbrev

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhets ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikelbrev

Matrikkelenhets

Matrikkelenhetsstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 16.04.1985
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrønner: Nei
Er seksjonert: Nei

Arealrapport

Tekst
Beregna areal for 5 / 269
Areal
Kommentar
1 251,1 m2

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Areal	Andel
Hjemmelshaver		260555	GUNVALDSEN TURID		POSTBOKS 129 4295 VEAVÅGEN		1 / 1

Øversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6578012	285865		1 251,1 m2	

(EUREF89 UTM Sone 32)

Forretninger der matrikkelenhetsen er involvert

Forretning
Forretningstype
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato
Kommunal saksreferanse
Nettadresse (URL)
Annen referanse

Status
Tinglysning
Endret dato

Matrikkelføring
Signatur
Dato

Arealoverføring
Oppmålingsforretning/arealoverføring

24.02.2023
22/10569 - Oppmålingssak

Rolle
Avgiver
Mottaker
Mottaker
Mottaker

larsil 09.03.2023
Arealendring

1149 - 5/269
1149 - 5/43
1149 - 5/208
1149 - 5/281
-4,1
0,1
3,9
0

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Matrikelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse		Endret dato	Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			Dato
	Annen referanse			

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 17.04.1986

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 5/269	-53
Mottaker	1149 - 5/281	53

Opprett ny grunneiendom ved fradeling 16.04.1985

Kart- og delingsforretning

Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring
Avgiver	1149 - 5/216	-1 309
Mottaker	1149 - 5/269	1 309

Adresser

Adresstype	Adressenavn	Adressekode	Adressenr	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Adressetilleggsnavn Slettavegen	Kildekode 1521	Koord.syst. Nord 20	Øst	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6578024	Grunnkrets 0105 Vea	
				Stemmekrets: 3 Veavågen	
				Kirkesokn: 06100403 Veavågen	
				Postnr.område: 4276 VEAVÅGEN	
				Tettsted: 4706 Kopervik	

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 9 373 772

Løpenr: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Repr.punkt: Nord: 6578020 Øst: 285867

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 0

Bruksareal bolig: 185

Bruksareal annet: 0

Bruksareal totalt: 185

Bruttoareal bolig: 0

Bruttoareal annet: 0

Bruttoareal totalt: 0

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 1

Ant. etasjer: 2

Vannforsyning: Tilkn. off. vannverk

Avløp: Offentlig kloakk

Har heis: Nei

Datoer:

Rammetillatelse: 30.11.1979

Igangsettingstillatelse: 11.11.1980

Tatt i bruk: Midlertidig brukstillatelse:

Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	1	95	0	95	0	0	0	0	0
K01	0	90	0	90	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1521 Slettavegen 20	H0101	Bolig	185	4	Kjøkken	1	1	5/269

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		VEA TORSTEIN		VEA
				4276 VEAVÅGEN

Bygningsnr: 300 732 438

Løpenr:

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578029 **Øst:** 285855

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig

Næringsgruppe: Annet som ikke er næring

Bygningsstatus: Ferdigattest

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 42

Bruksareal bolig: 0

Bruksareal annet: 55

Bruksareal totalt: 55

Bruttoareal bolig: 0

Bruttoareal annet: 58

Bruttoareal totalt: 58

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0

Ant. etasjer: 2

Vannforsyning: Nei

Avløp: Nei

Har heis:

Datoer:

Rammetillatelse: 28.02.2019

Igangsettingstillatelse: Tatt i bruk:

Ferdigattest: Midlertidig brukstillatelse: 12.09.2019

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	0	15	15	0	16	16	0	0
H01	0	0	40	40	0	42	42	0	0

Bruksenheter

09.03.2023 09:28

Matrikkelbrev for 1149 - 5 / 269

Side 4 av 9

Adresse Bruksenhetsnummer Bruksenhetsstype Bruksareal Ant. rom Kjøkkentilgang Bad WC Matrikkelenhet

Unummerert bruksenhhet 0 0 0 0 0 5/269

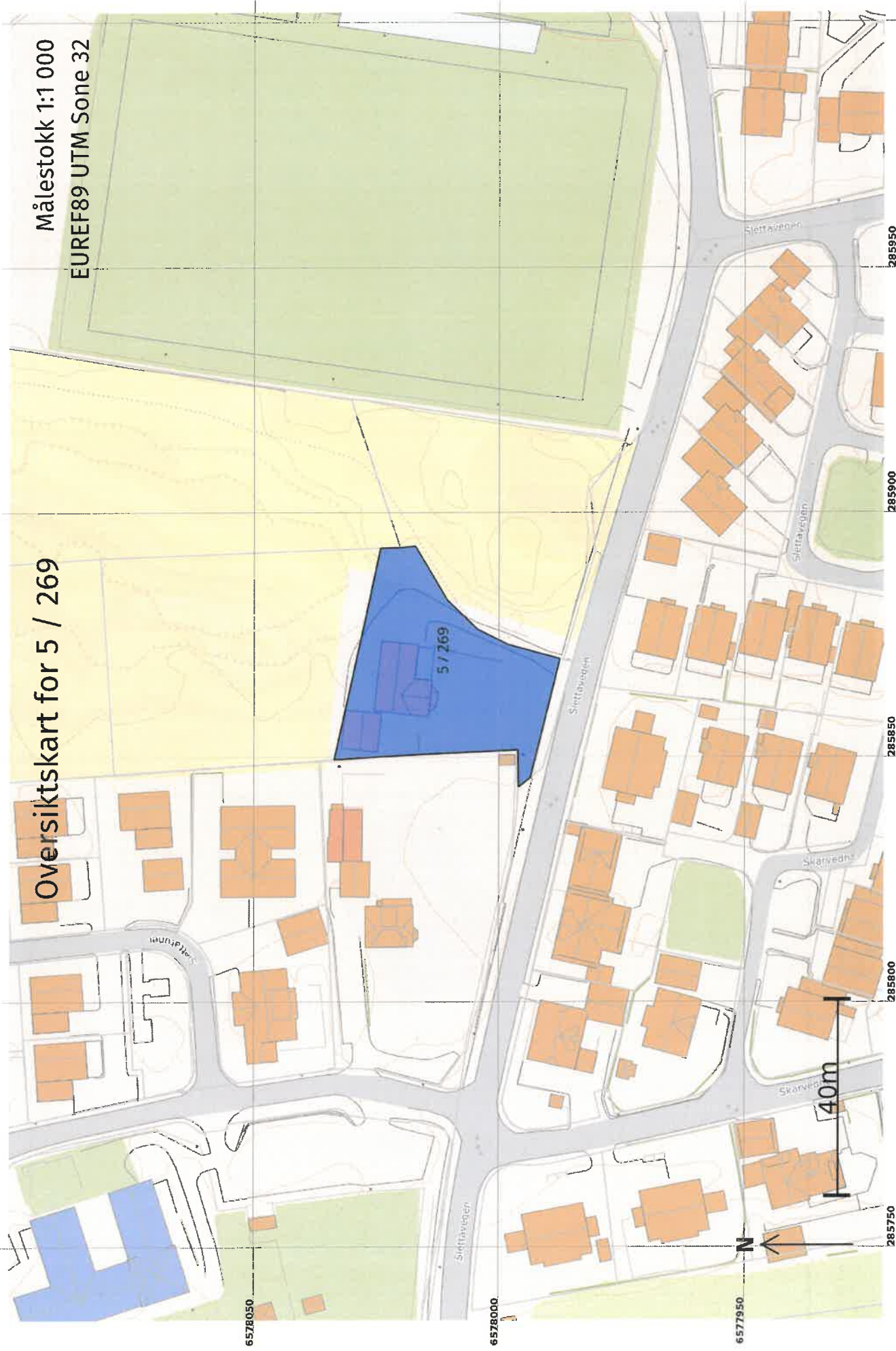
Kontaktpersoner

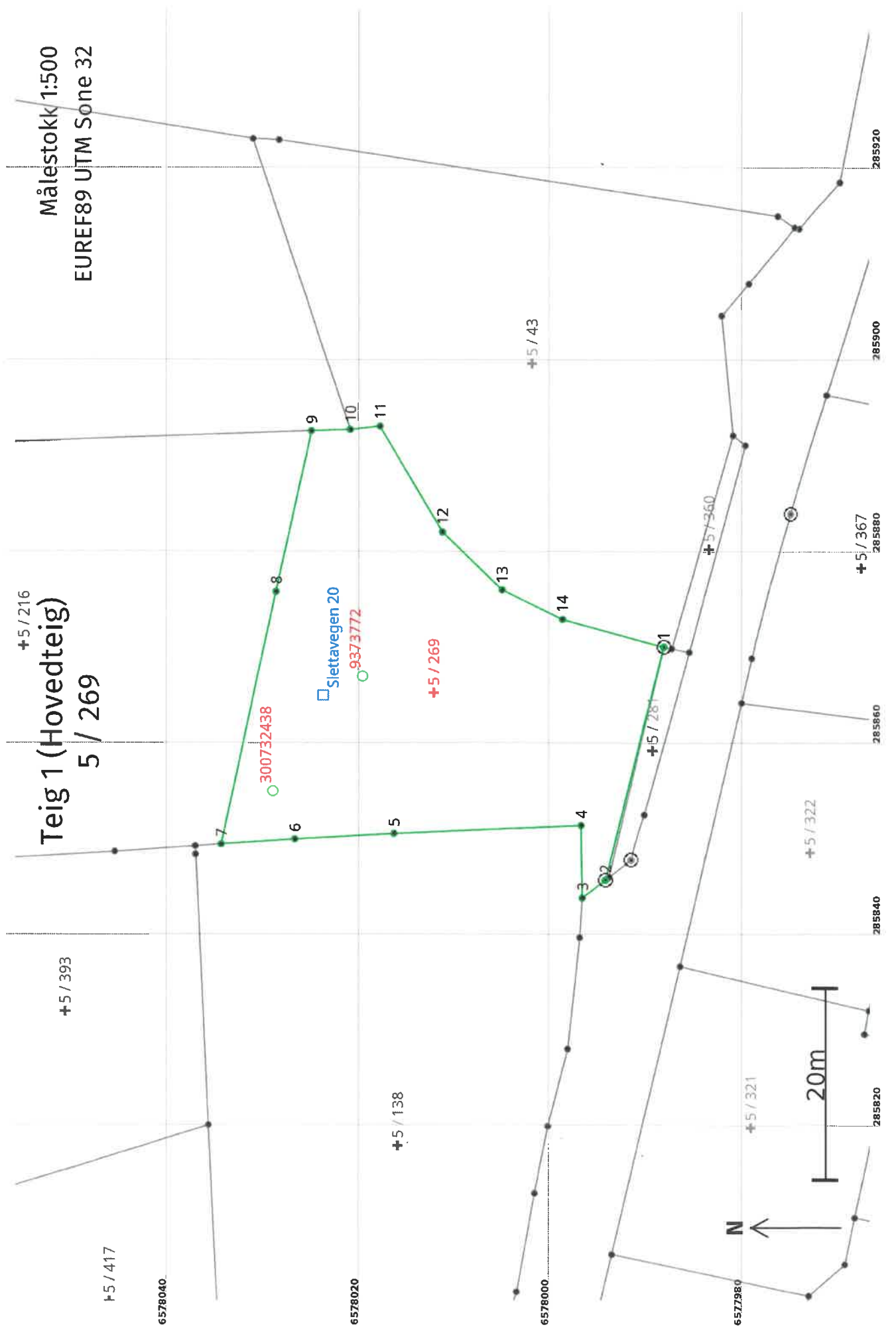
Rolle Føds.dato/org.nr Navn
Tiltakshaver 260555 GUNVALDSEN TURID

Bruksenhhet Adresse
POSTBOKS 129
4295 VEAVÅGEN

Oversiktskart for 5 / 269

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32





Målestokk 1:500
EUREF89 UTM Sone 32

Teig 1 (Hovedteig)
5 / 269

Areal og koordinater

Areal: 1 251,1 Arealmerknad:

Representasjonssystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6578012 Øst: 2858665

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m) Linjeinformasjon	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6577988,57	285869,98	Annen terrengdetalj 25,07	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6577994,56	285845,64	Annen terrengdetalj 3,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6577996,91	285843,77	Umerket 7,59	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6577997,03	285851,36	Umerket 19,67	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6578016,68	285850,50	Umerket 10,30	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6578026,96	285849,91	Umerket 7,61	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6578034,55	285849,39	Umerket 26,98	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6578028,86	285875,76	Umerket 17,15	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6578025,24	285892,52	Umerket 3,99	Umerket	10 Terrengmålt	10	
10	6578021,25	285892,66	Umerket 3,12	Umerket	10 Terrengmålt	10	
11	6578018,15	285893,00	Umerket 12,84	Umerket	10 Terrengmålt	10	
12	6578011,58	285881,97	Umerket 8,68	Umerket	10 Terrengmålt	10	
13	6578005,33	285875,94	Umerket 7,05	Umerket	10 Terrengmålt	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6577998,99	285872,86	10,81	Umerket	10 Terrengmålt		10

