

## Søknad om dispensasjon fra plan- og bygningsloven for oppføring av garasje på 112/277

Det aktuelle området er regulert til LNFR. Området består av fylling opp mot E134 og ellers rester av to gamle hyttetomter som ble innløst av Statens Vegvesener i forbindelse med omlegging av E 134 og FV 832 på -70 tallet. Området er ikke egnet til landbruk og heller ikke til rekreasjon. Området er omkranset av veg på alle sidene. Bygging av garasje på tomten vil ikke påvirke adkomst til arealet eller påvirke bruken av arealet for øvrig.

Fordelen ved bygging av garasje er å anse som større enn ulempene og mener av den grunn at bygging bør kunne tillates.

Mvh

Odd Ragnar Knurvik