

Søknad om endring av gitt tillatelse

Etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-2



Kommunens saksnummer (år, sekvensnummer): 2020 5106

Prosjektnavn: Stivlevågen Tomt 17 11/472

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
11	387	0	0
Bygningsnr	Bolignr		

Kommune Karmøy

Adresse , 4275 Sævelandsvik

BESKRIVELSE AV ENDRINGER

Endring av tiltak som medfører endring av plassering

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV ENDRINGEN:

Endring av plassering

Endring om ansvar innvendig sanitær, oppdatert gjennomføringsplan

REDEGJØRELSE:

Det søkes om å endre plassering av boligen 2 meter mot sør vest, årsaken til dette er for å slippe å grave for nær vegen i øst da det kan være risiko for undergraving, parkeringsplassene er flyttet slik at det blir bedre utearealer foran boligen. Denne endringen vil ikke på noen måte påvirke naboer og har derfor ikke sendt ut nabovarsel på endringen.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt bygg - Boligformål

ANSVARLIG SØKER

Navn: GARVIK PROSJEKT AS

Kontaktperson: Bjørn Arne Hveding

Telefon:**Mobiltelefon:** 98282013**E-postadresse:****Adresse:** Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK**Organisasjonsnummer:** 932193337

TILTAKSHAVER

Navn: Garvik Tomteutvikling AS**Kontaktperson:** Bjørn Arne Hveding**Telefon:** 52844750**Mobiltelefon:** 98282013**E-postadresse:** ba@garvikgruppen.no**Adresse:** Vestheimvegen 15, 4250 KOPERVIK**Organisasjonsnummer:** 979393342

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Ja**Næringsgruppe:** X Bolig**Bygningstype:** 111 Enebolig**Anleggstype:** Andre**Formål:** Bolig

PLANSTATUS

Type Plan Reguleringsplan**Navn på plan** 2089 - STIVLEVÅGEN VEST - MANNES 11/387 mfl.**Reguleringsformål** Bolig**Andre relevante krav****Beregningsregel angitt i gjeldende plan** Prosent bebygd areal (%BYA)**Grad av utnyttning iht. gjeldende plan** 50 %

PLASSERING AV TILTAKET

Er høyspent i konflikt med tiltaket? Nei**Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket?** Nei

KRAV TIL BYGGTEGRUNN

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK §7-2)	Nei
Skred (TEK §7-3)	Nei
Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire):	Nei

GENERELLE VILKÅR

Er det krav om uavhengig kontroll?	Ja
Berører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?	Nei

SIGNERT AV

BJØRN ARNE HVEDING på vegne av GARVIK PROSJEKT AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonskart tomt 17.pdf

Situasjonskart.pdf

Fasade sørvest_nordøst.pdf

Fasade nordvest_sørøst.pdf

Terrengsnitt.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_GARVIK PROSJEKT AS.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_AIBEL AS.pdf