

Nabovarsel

sendes til berørte naboer og gjenboere

Ved riving skal kreditorer med pengeheftelser i eiendommen varsles, pbl § 21-3

KARMØY KOMMUNE
MOTTATT

13 MARS 2023



Til (nabo/gjenboer) KARMØY KOMMUNE Postboks 167 4291 KOPERVIK
--

Tiltak på eiendommen:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
63	187	0	0
Eiendommens adresse Høgåsvegen 55			
Postnr.	Poststed		
4250	KOPERVIK		
Kommune KARMØY			
Eier/fester			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Som eier/fester av:			
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.
63	193	0	0
Eiendommens adresse Høgåsvegen 67A			
Andre gnr., bnr., f.nr., seksj.nr.			

Det varsles herved om				
<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input type="checkbox"/> Endring av fasade	<input type="checkbox"/> Riving	
<input checked="" type="checkbox"/> Påbygg/tilbygg	<input type="checkbox"/> Skilt/reklame	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg	<input type="checkbox"/> Bruksendring	
<input type="checkbox"/> Midlertidig bygning, konstruksjon eller anlegg	<input type="checkbox"/> Antennesystem	<input type="checkbox"/> Oppretting/ending av matrikkelenhet (eiendomsdeling) eller bortfeste	<input type="checkbox"/> Annet	
Dispensasjon etter plan- og bygningsloven kapittel 19				
<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsloven med forskrifter	<input type="checkbox"/> Kommunale vedtekter	<input checked="" type="checkbox"/> Arealplaner	<input type="checkbox"/> Vegloven	Vedlegg nr. B - 6

Arealdispensasjon				
Sett kryss for gjeldende plan				
<input type="checkbox"/> Arealdel av kommuneplan	<input checked="" type="checkbox"/> Reguleringsplan	<input type="checkbox"/> Bebyggelsesplan	<input type="checkbox"/> Eventuelt andre planer	
Navn på plan Reguleringsplan 350 Amland				

Beskriv nærmere hva nabovarslet gjelder	
Nabovarslet gjelder 3 mindre tiltak; 1. frittstående veksthus på 15 m ² , 2. utvendig bod på 7,5 m ² som tilbygg til garasje og 3. levegg mot sørøst og nordøst ved uteoppholdsområdet. Se vedlagte tegninger og kart. Det søkes om dispensasjon for utnyttelsesgrad og bryting av byggelinje mot vei. Se vedlegg B-6 Avstandserklæring fra berørte nabo er innhentet.	
Vedlegg nr. Q -	

Spørsmål vedrørende nabovarsel rettes til			
Foretak/tiltakhaver Margareth Fikstveit og Helge Torgersen			
Kontaktperson, navn Helge Torgersen	E-post	Telefon 99297992	Mobil
Søknaden kan ses på hjemmeside: (ikke obligatorisk):		WWW.	

Merknader sendes til	
Eventuelle merknader skal være mottatt innen 2 uker etter at dette varsel er sendt. Ansvarlig søker/tiltakhaver skal sammen med søknad sende innkomne merknader og redegjøre for ev. endringer.	
Navn Helge Torgersen	Postadresse Høgåsvegen 55
Postnr. Poststed 4250 Kopervik	E-post

Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr. fra - til	Ikke relevant
Dispensasjonssøknad/vedtak	B	6 -	<input type="checkbox"/>
Situasjonsplan	D	4 -	<input type="checkbox"/>
Tegninger snitt, fasade	E	1 - 3	<input type="checkbox"/>
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>

Underskrift		
Sted Kopervik	Dato 09.03.2023	Underskrift ansvarlig søker eller tiltakhaver <i>Helge Torgersen</i>
		Gjentas med blokkbokstaver HELGE TORGERSEN