

Karmøy Kommune

Kopervik 05.03.2023

Søknad om dispensasjon Skjersundvegen 69, gnr 63/145

Det søkes om dispensasjon fra krav om avstand fra tiltak til vegmidte. Kravet iht. kommuneplan er 10m, mens omsøkt levegg/glassrekkverk har avstand på ca 6m. Glassrekkverk er nødvendig som sikring mot veg som ligger ca 3m under hagenivå via en skrent. Tidligere dannet en hekk denne sikringen, men var uhensiktsmessig på fjellgrunn. Levegg mot nord/vest i fortsettelsen av glassrekkverk skal fungere som skjerm for vind og innsyn. Glassrekkverket har ingen betydning for trafikk eller drift av vegen. Dermed er ikke hensynet bak bestemmelsen vesentlig tilsidesatt og fordelene betydelig større enn ev ulemper.

Det søkes om dispensasjon for bygging innenfor strandsonen. Begrunnelsen er langt på vei den samme, men tilføyer at omsøkt tiltak ikke er mer enn man kan forvente innenfor et område som er disponert for boligformål i kommuneplanen. Under tiden vil eiendommene gjennomgå forandringer/forbedringer/oppgraderinger av div. art som ikke setter hensynet bak bestemmelsene vesentlig tilside og oppgraderinger er til det beste for samfunnet generelt. Slik er det her også.

Mvh

Kjersti Eintveit

*Kjersti Eintveit*