

---

**Emne:** vedr tomt 149/389, takform/gesims

**Kopi:** Sentralarkivet <postmottak@karmoy.kommune.no>

**Til:** Selina Simpson-Hansen <sesi@karmoy.kommune.no>

**Sendt:** 14.03.2023 11:54:14

**Fra:** Maiken Solberg <maiken.solberg@vharkitekter.no>

Hei!

Håper det går fint at jeg sender deg en mail 😊

Vil bare sjekke før vi går i gang å tegne et prosjekt på tomten 149/389

Kunden ønsker pulttak, men dette er vanskelig å få til innenfor bestemmelsene med regulert takvinkel på mellom 20-45 grader, samt at gesimshøyden ikke skal overstige 6meter. Vet det har vært litt frem og tilbake ang dette tidligere, hva har blitt kommet frem til her?

Ser at det også kun er lov med andre takformer i områdene B06 og B05, men denne eiendommen ligger innenfor B09, kan denne da ikke ha flatt tak? Den vil ligge på rekke med andre boliger i B06 så vil ikke skille seg betraktelig ut blandt bygningsmiljøet.

Ha en fin dag,

Med vennlig hilsen

**Maiken Maria Solberg**

Bygningsingeniør

  
**VESTLANDS HUS**  
Arkitekter

Tlf: 70 17 89 12

Mail: [maiken.solberg@vestlandshus.no](mailto:maiken.solberg@vestlandshus.no)

Web: [www.vestlandshus.no](http://www.vestlandshus.no)

Følg oss på:

