



Rikard Oddmund Susort

Dato: 15.03.2023

Skrevegen 458a

Dokumentnummer: 23/2487-1

5541 Kolnes

Deres referanse:

Saksbehandler: John Ivar Solvig

Ulovlighetsoppfølging avløpsanlegg - Forhåndsvarsel med tvangsmulkt - gnr. 117, bnr. 33 - Skrevegen 458A

Vi har registrert et avvik i forbindelse med tilsyn av ditt avløpsanlegg. Avviket hindrer utøving av lovbestemt tilsyn av avløpsanlegg.

Varsel om pålegg og tvangsmulkt

Den 23.01.23 var Karmøy kommune på tilsyn på din eiendom. Septiktanken på eiendommen var ikke klargjort for tilsyn, som etterlyst i informasjonsbrevet som ble utsendt 07.08.20, og tekstmelding ca. en uke før planlagt tilsyn. På tilsynet klarte en heller ikke å lokalisere tanken.

I samtale med kvalitetskontrollør opplyste du at du skulle grave frem tanken. I brev 25.01.23 ble det gitt en frist til 27.01.23 til å lokalisere og grave frem tanken. Vi har hatt flere dialoger før og etter at frist gikk ut, hvor du har sagt tanken skulle graves frem, men at det er dumpet betong over septiktank lokk. Tirsdag 14.03.23 var vi innom din adresse og kunne se at tank fortsatt ikke er synlig.

Dette er et varsel om at vi vurderer å pålegge deg å lokalisere og grave frem septiktanken. Vi varsler samtidig at vi sammen med pålegg vil vedta tvangsmulkt som vil påløpe om det ulovlige forholdet ikke blir rettet innen angitt frist.

Kommunen har en lovbestemt plikt til å føre tilsyn med utslipp av sanitært avløpsvann fra bolighus, hytter der utslippet er mindre enn 50 pe. Denne plikten følger av forurensningsloven (forurl.) § 48 og forurensningsforskriften § 12-2.

Etter forurl. § 49 kan kommunen pålegge deg som eier av anlegget å gi opplysninger som er «nødvendige for gjennomføring av gjøremål etter loven». Tilsyn av avløpsanlegg er et gjøremål etter forurensningsloven og tilsynet lar seg ikke gjennomføre dersom tanken ikke tilgjengelig for kontrolløren. Vi vurderer derfor å pålegge deg å gi opplysninger om hvor septiktanken befinner seg.

Vi vil også gjøre deg oppmerksom på at du som eier av anlegget har en generell plikt til å forhindre forurensning etter forurensningsloven § 7. Dersom din eiendom har en septiktank som ikke er tømt på flere år som følge av at du ikke har tømmeavtale med godkjent renovatør, er det rimelig å anta at tanken er full og utgjør en fare for forurensning. Dersom dette er tilfellet, har kommunen hjemmel til å pålegge deg å treffe tiltak for å hindre forurensning etter forurl. § 7 (4)

Du kan uttale deg innen 18.04.23.

Dersom du har opplysninger du mener vi ikke har tatt hensyn til, kan du sende oss en redegjørelse der du forklarer saken. Legg gjerne ved dokumentasjon som kan underbygge forklaringen, for eksempel en beskrivelse, foto og/eller tegninger. Du må sende oss dokumentasjonen innen 18.04.23.

Hvordan kan du unngå pålegg og tvangsmulkt?

Dersom du får fjernet betongen som er over septiktank, slik at vi får kontrollert tanken unngår du pålegg og tvangsmulkt.

Frist for å lokalisere og grave frem septiktank settes til **18.04.23**.

Du er selv ansvarlig for å gi beskjed til kommunen når forholdet er rettet.

Hva skjer hvis du ikke retter opp forholdet?

Dersom vi ikke mottar opplysninger som endrer vår oppfatning av saken, kan vi pålegge deg å rette opp forholdet innen en bestemt frist. Retting vil i dette tilfellet bety å lokalisere og grave frem septiktank. I samme vedtak kan vi også fastsette tvangsmulkt som du må betale dersom forholdet ikke blir rettet innen fristen.

Anvendt regelverk

- Plikten til å varsle før vedtak treffes er hjemlet i forvaltningsloven § 16.
- Hjemmel til å pålegge grunneier å gi opplysninger til forurensningsmyndighetene fremgår av forurl. § 49
- Plikten til å ikke forurense fremgår av forurl. § 7.
- Hjemmel til å ilegge tvangsmulkt fremgår av forurl. § 73.

Har du spørsmål?

Ta gjerne kontakt med servicetorget på tlf. 52 85 75 10, eller på e-post post@karmoy.kommune.no dersom du har spørsmål. Husk å oppgi saksnummer i emnefeltet.

Med hilsen

John Ivar Solvig
tilsyn- og kvalitetskontrollør

Dokumentet er godkjent elektronisk.