

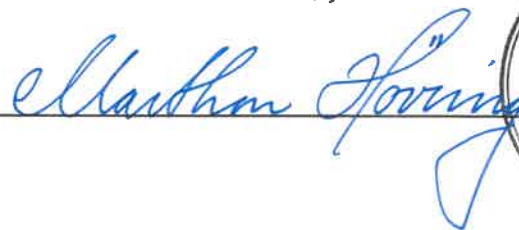

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 83  
Bruksnummer: 217

Utskriftsdato/klokkeslett: 14.03.2023 kl. 14:13

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om egedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn:  
Etableringsdato: 14.03.2023  
Skyld: 0  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 217	75 141,4 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190300	EINARSEN SINDRE		STEMHAUGMARKA 8 5518 HAUGESUND	1 / 1

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6584777	286789		26 622,5 m2	
2	Teig	Nei	6584244	286352		26 027,8 m2	
3	Teig	Nei	6583812	286095		22 491,1 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

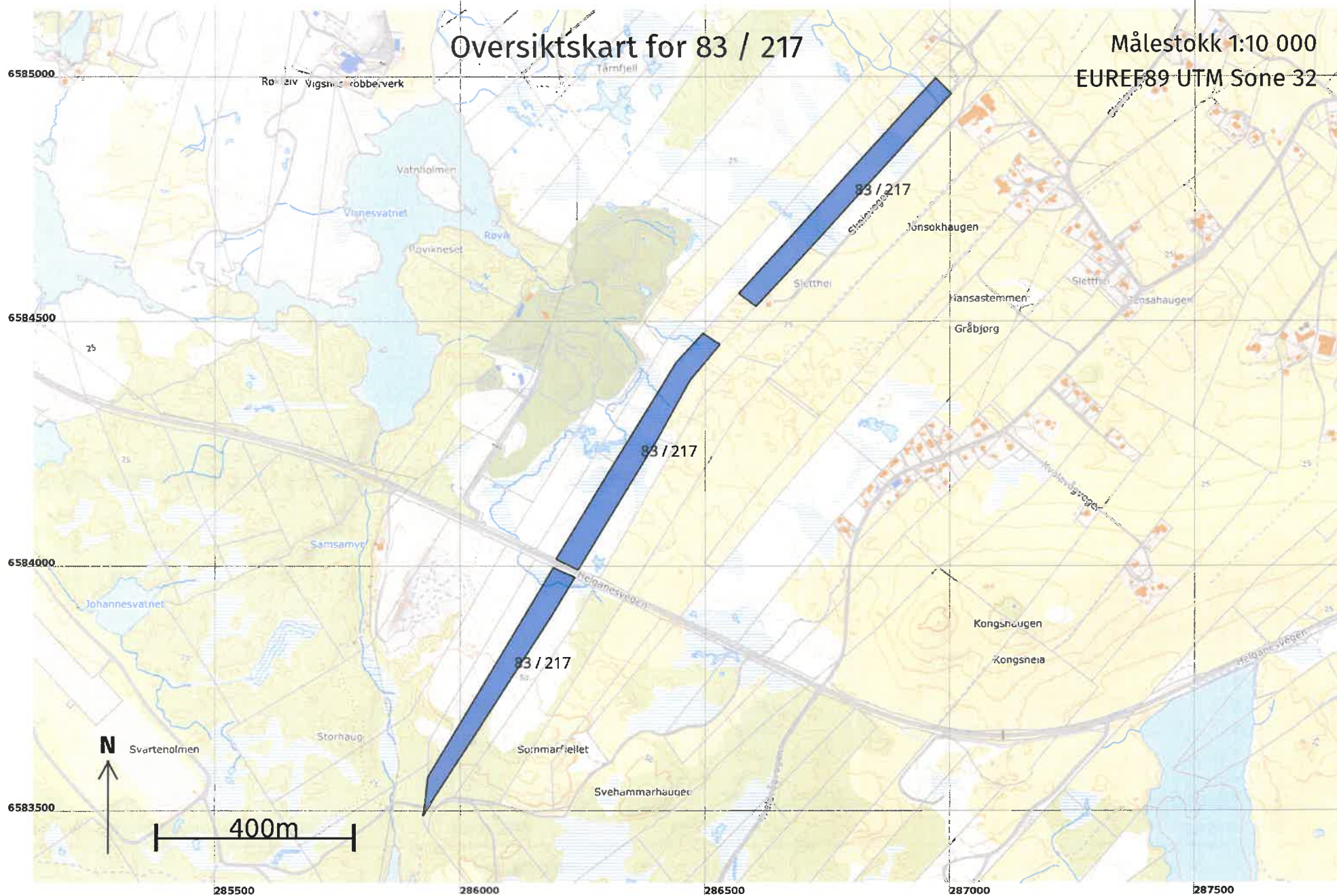
Forretning	Forretningstype	Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato	Kommunal saksreferanse	Nettadresse (URL)	Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	Signatur	Dato
------------	-----------------	-----------------------	-------------------------	------------------------	-------------------	-----------------	--------	------------	-------------	-----------------	----------	------

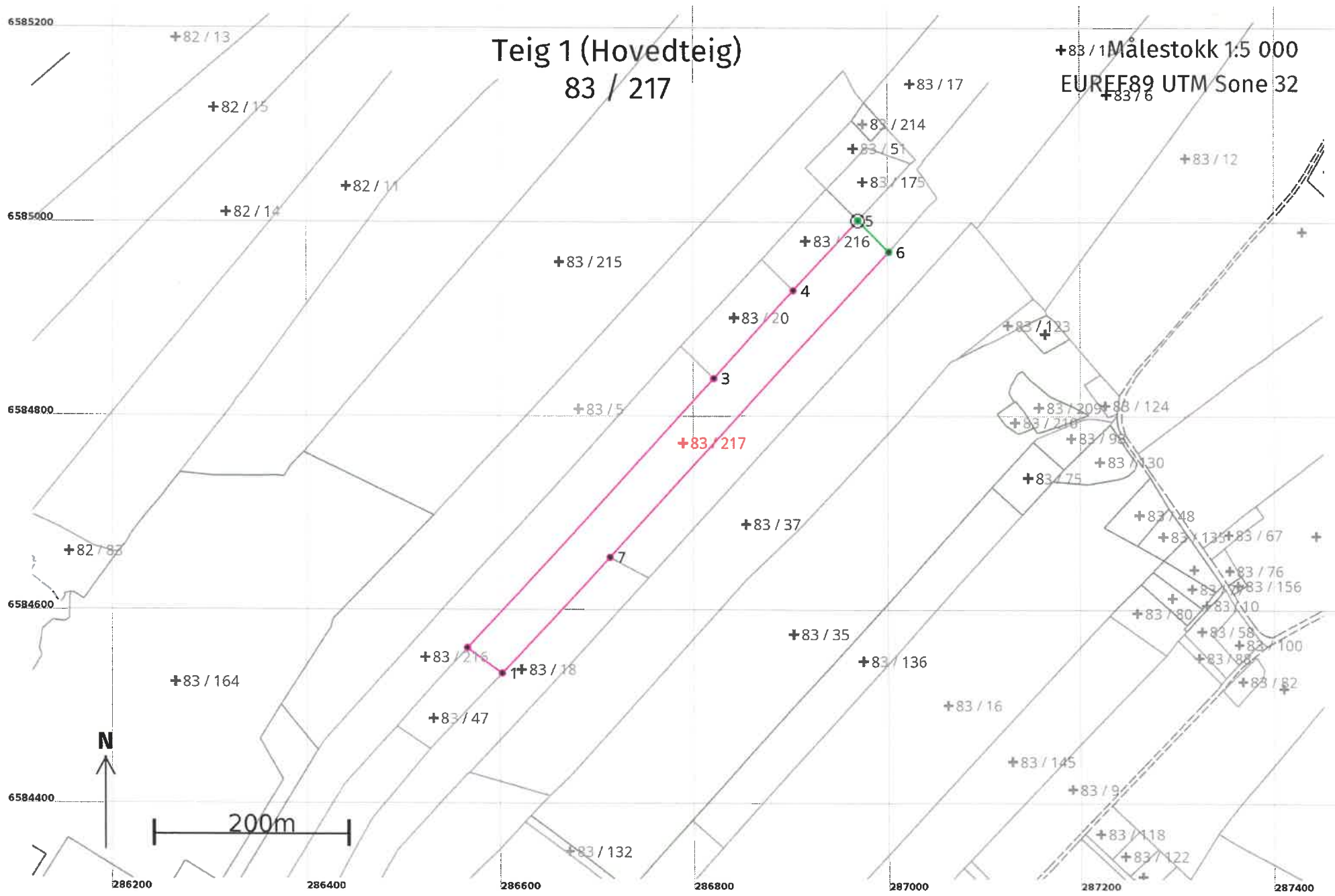
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring Signatur Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Oppmålingsforretning	24.02.2023 22/10802-Oppmålingssak 22/10610-Delings sak	Tinglyst		14.03.2023	1149sth 14.03.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>		<b>Arealendring</b>
		Avgiver	1149 - 83/17		-75 141,4
		Mottaker	1149 - 83/217		75 141,4
		Berørt	1149 - 83/13		0
		Berørt	1149 - 83/18		0
		Berørt	1149 - 83/20		0
		Berørt	1149 - 83/47		0
		Berørt	1149 - 83/71		0
		Berørt	1149 - 83/169		0
		Berørt	1149 - 83/175		0
		Berørt	1149 - 83/197		0
		Berørt	1149 - 83/216		0

Landmålernummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

# Oversiktskart for 83 / 217

Målestokk 1:10 000  
EUREF89 UTM Sone 32





## Areal og koordinater

**Areal:** 26 622,5

**Arealmerknad:**

**Representasjonspunkt:** **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

**Nord:** 6584777 **Øst:** 286789

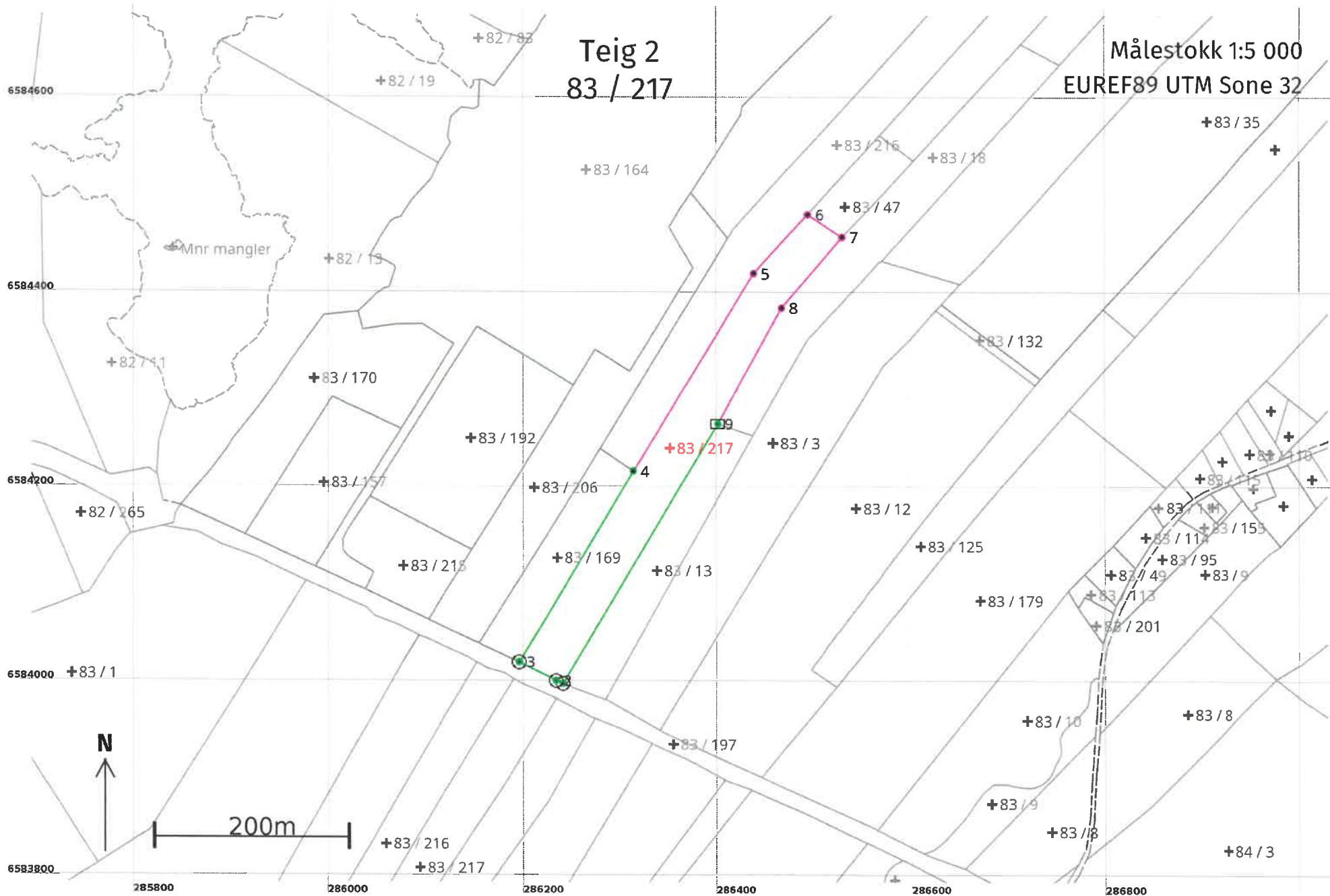
### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584538,51	286601,91	43,94	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
2	6584564,75	286566,67	376,94	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
3	6584843,05	286820,90	122,53	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6584933,51	286903,54	97,48	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6585005,49	286969,27	45,21	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6584973,14	287000,85	426,67	Jord Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6584658,21	286712,99	163,30	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

# Teig 2 83 / 217

Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 26 027,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6584244 Øst: 286352

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

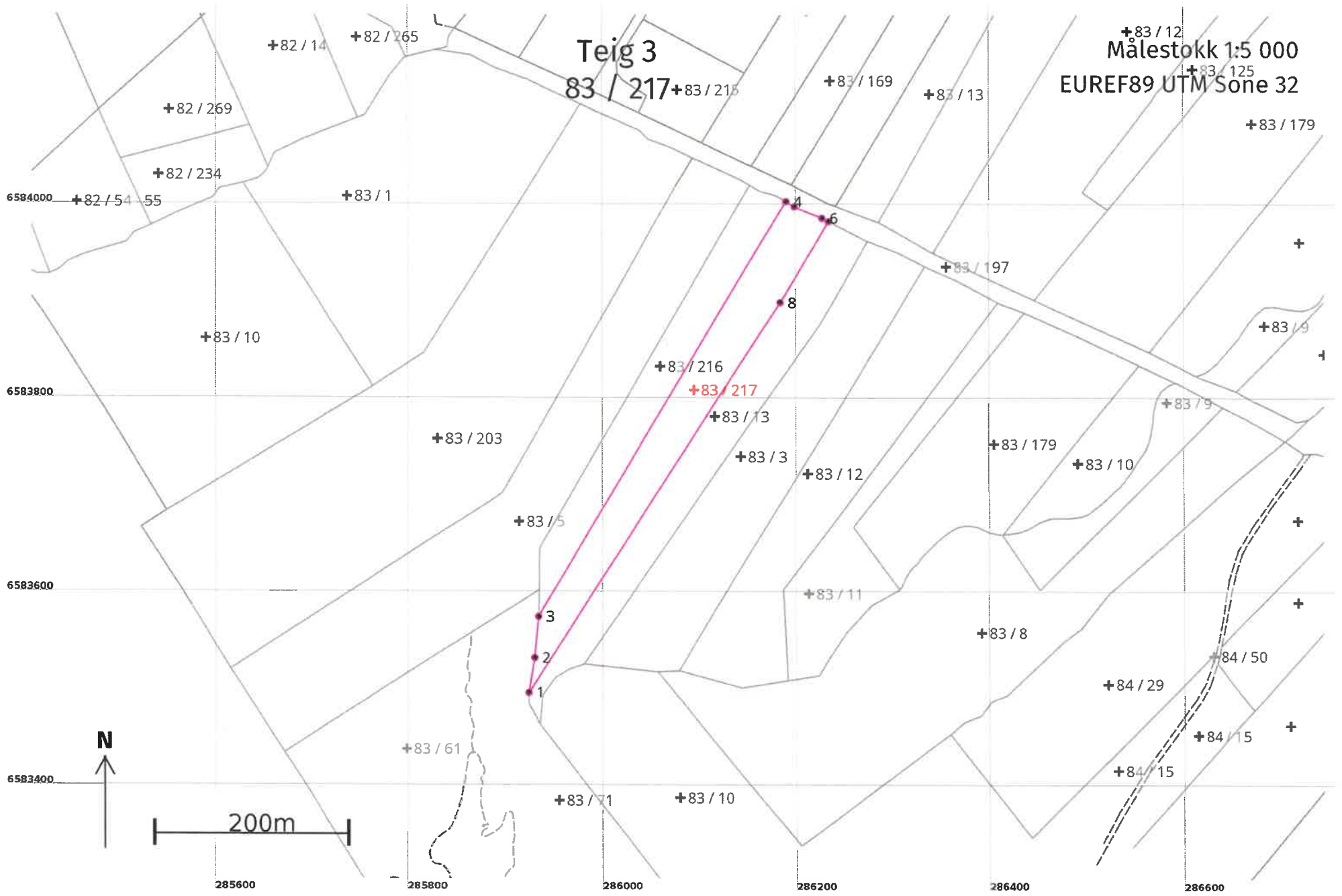
Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584001,23	286240,63	7,85	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6584004,10	286233,32	42,25	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6584023,22	286195,65	229,20	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6584219,64	286313,77	238,75	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6584423,15	286438,62	81,59	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
6	6584483,54	286493,48	41,79	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
7	6584460,52	286528,36	94,91	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6584387,85	286467,31	136,59	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
9	6584268,36	286401,14	311,65	Jord Stein med kors og vitner	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	



# Teig 3

## 83 / 217

Målestokk 1:5 000  
EUREF89 UTM Sone 32



## Areal og koordinater

Areal: 22 491,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583812 Øst: 286095

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6583499,41	285922,85	36,59	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	6583535,47	285929,03	42,74	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6583578,01	285933,17	499,49	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6584006,33	286190,15	9,97	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6584001,13	286198,65	30,38	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	6583989,37	286226,67	7,67	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
7	6583985,83	286233,47	96,95	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
8	6583902,39	286184,11	480,26	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	