

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 83
Bruksnummer: 216

Utskriftsdato/klokkeslett: 14.03.2023 kl. 14:12

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 14.03.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 216	58 397,4 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190300	EINARSEN SINDRE		STEMHAUGMARKA 8 5518 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6584985	286916		4 466,2 m2	
2	Teig	Nei	6584555	286523		36 369,4 m2	
3	Teig	Nei	6583836	286060		17 561,8 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)	Annen referanse			

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.02.2023	Tinglyst	14.03.2023	1149sth	14.03.2023	
Oppmålingsforretning	22/10802-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1149 - 83/175	-58 397,4		
	22/10610-Delings sak	Mottaker	1149 - 83/216	58 397,4		
		Berørt	1149 - 83/5	0		
		Berørt	1149 - 83/17	0		
		Berørt	1149 - 83/20	0		
		Berørt	1149 - 83/47	0		
		Berørt	1149 - 83/51	0		
		Berørt	1149 - 83/71	0		
		Berørt	1149 - 83/169	0		
		Berørt	1149 - 83/197	0		
		Berørt	1149 - 83/206	0		

Landmåler nummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

Forretninger der matrikkelenheten er berørt

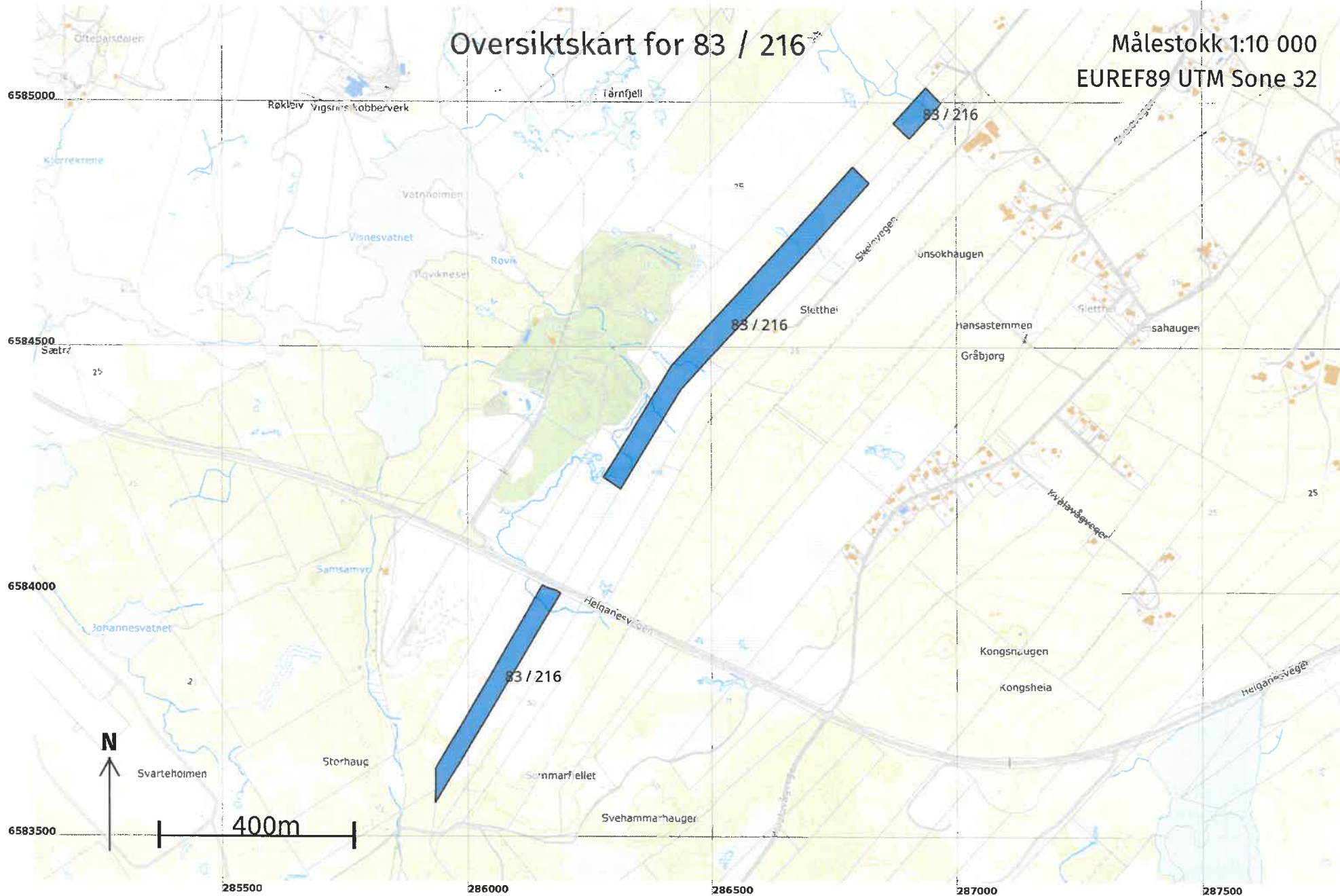
Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing		Matrikkelføring	
			Endret dato	Signatur	Dato	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.02.2023	Tinglyst		14.03.2023	1149sth	14.03.2023
Oppmålingsforretning	22/10802-Oppmålingssak 22/10610-Delingssak	Rolle	Matrikkelenhet		Arealendring	
		Avgiver	1149 - 83/17		-75 141,4	
		Mottaker	1149 - 83/217		75 141,4	
		Berørt	1149 - 83/13		0	
		Berørt	1149 - 83/18		0	
		Berørt	1149 - 83/20		0	
		Berørt	1149 - 83/47		0	
		Berørt	1149 - 83/71		0	
		Berørt	1149 - 83/169		0	
		Berørt	1149 - 83/175		0	
		Berørt	1149 - 83/197		0	
		Berørt	1149 - 83/216		0	

Landmålernummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

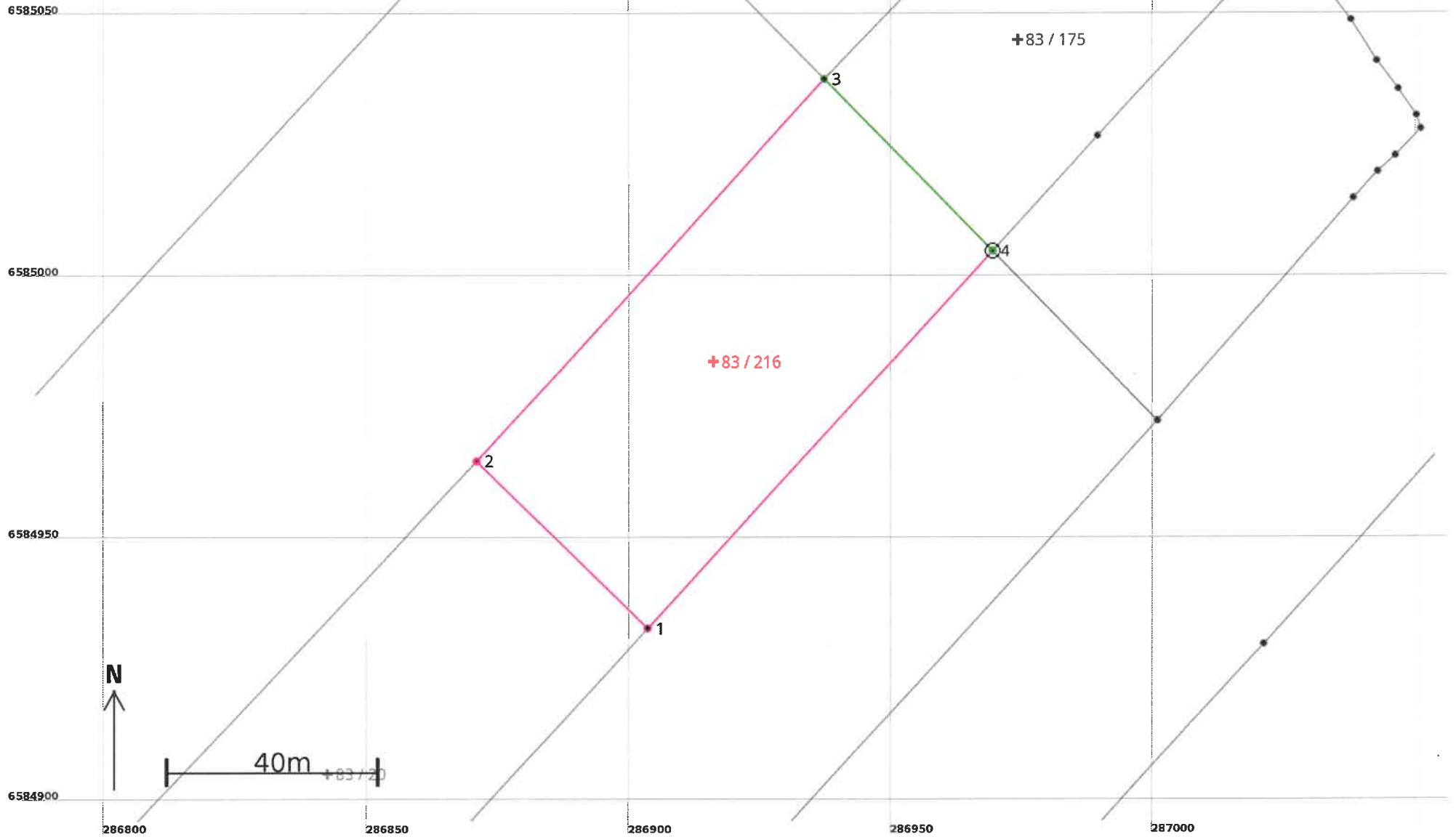
Oversiktskart for 83 / 216

Målestokk 1:10 000
EUREF89 UTM Sone 32



Teig 1 (Hovedteig) 83 / 216

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 4 466,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6584985 Øst: 286916

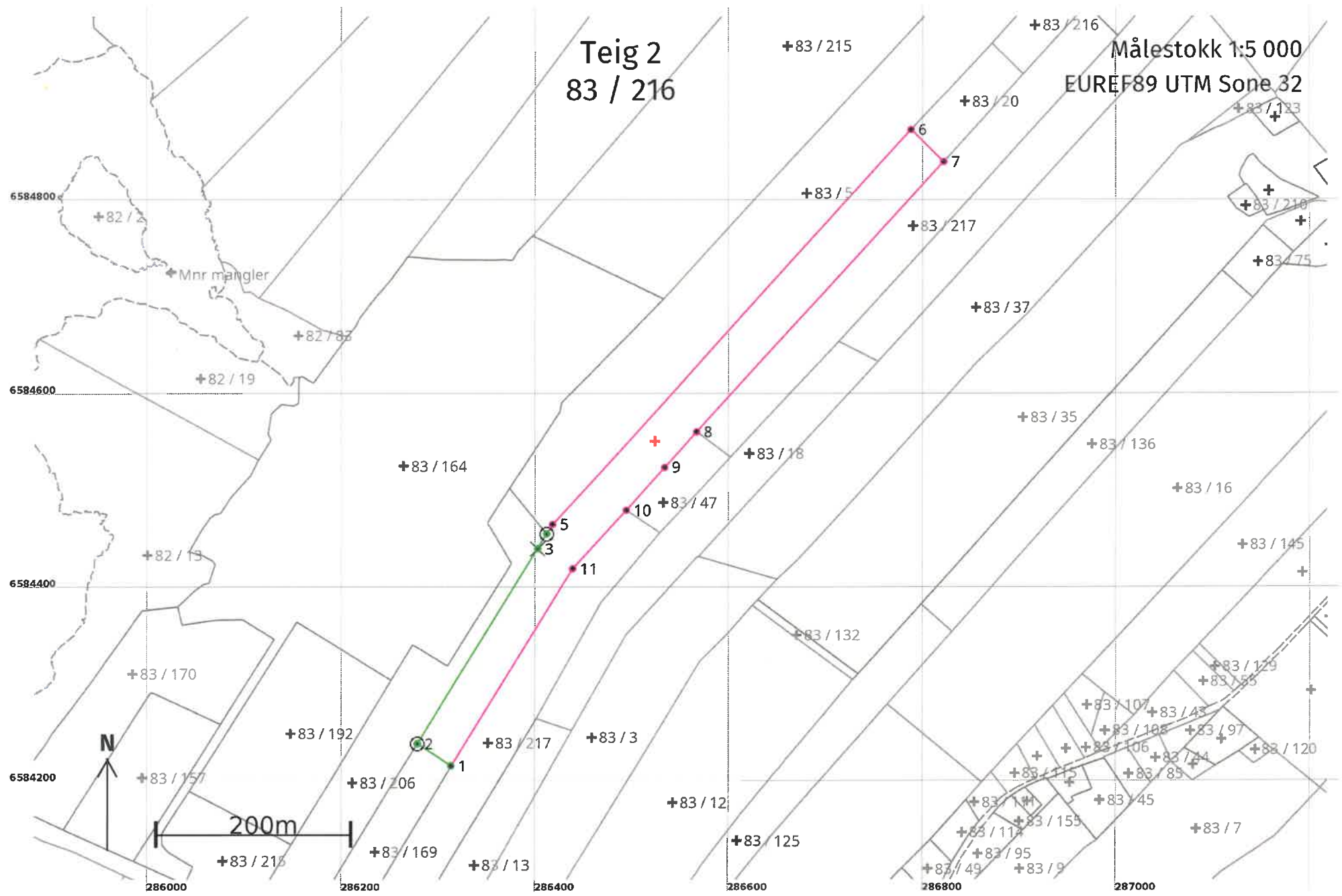
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584933,51	286903,54	45,51	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	6584965,43	286871,10	98,42	Ukjent	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6585038,27	286937,29	45,80	Jord Gjerdestolpe	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6585005,49	286969,27	97,48	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	

Teig 2 83 / 216

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 36 369,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6584555 Øst: 286523

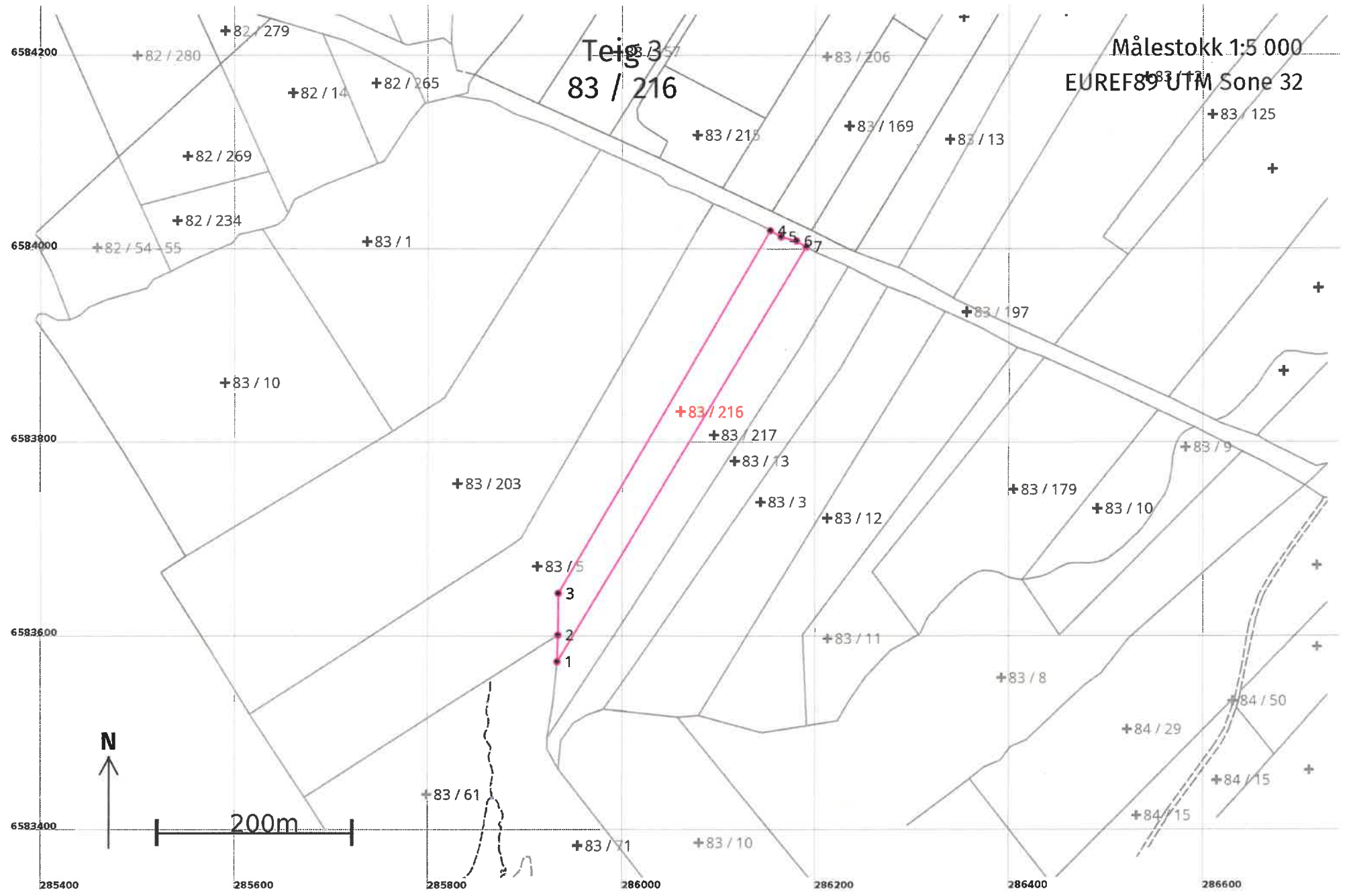
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584219,64	286313,77	41,61	Umerket	10 Terrengmålt	10	
2	6584242,61	286279,07	236,08	Jord Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
3	6584443,78	286402,61	17,85	Fjell Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6584458,99	286411,95	11,63	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6584468,90	286418,03	549,72	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	6584876,28	286787,13	47,38	Umerket	23 Stereoinstrument: Autograf - vanlig registrering	200	
7	6584843,05	286820,90	376,94	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
8	6584564,75	286566,67	50,00	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
9	6584527,83	286532,95	59,33	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
10	6584483,54	286493,48	81,59	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
11	6584423,15	286438,62	238,75	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Teig 3
83 / 216

Målestokk 1:5 000
EUREF89 UTM Sone 32



Areal og koordinater

Areal: 17 561,8

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: **Koordinatsystem:** EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583836 **Øst:** 286060

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6583578,01	285933,17	27,50	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
2	6583605,50	285934,02	43,12	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
3	6583648,62	285934,37	433,76	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6584023,14	286153,19	12,86	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
5	6584016,66	286164,30	16,38	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
6	6584012,46	286180,13	11,74	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	
7	6584006,33	286190,15	499,49	Umerket	82 Frihåndstegning: Direkte innlagt på skjerm	200	

