

**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 83
Bruksnummer: 215

Utskriftsdato/klokkeslett: 14.03.2023 kl. 14:12

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 14.03.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrupper: Nei
Er seksjonert: Nei

Det er ikke registrert bygg på matrikkelenheten.

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
13947	Gravminne	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 215	109 803,5 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		190300	EINARSEN SINDRE		STEMHAUGMARKA 8 5518 HAUGESUND	1 / 1

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

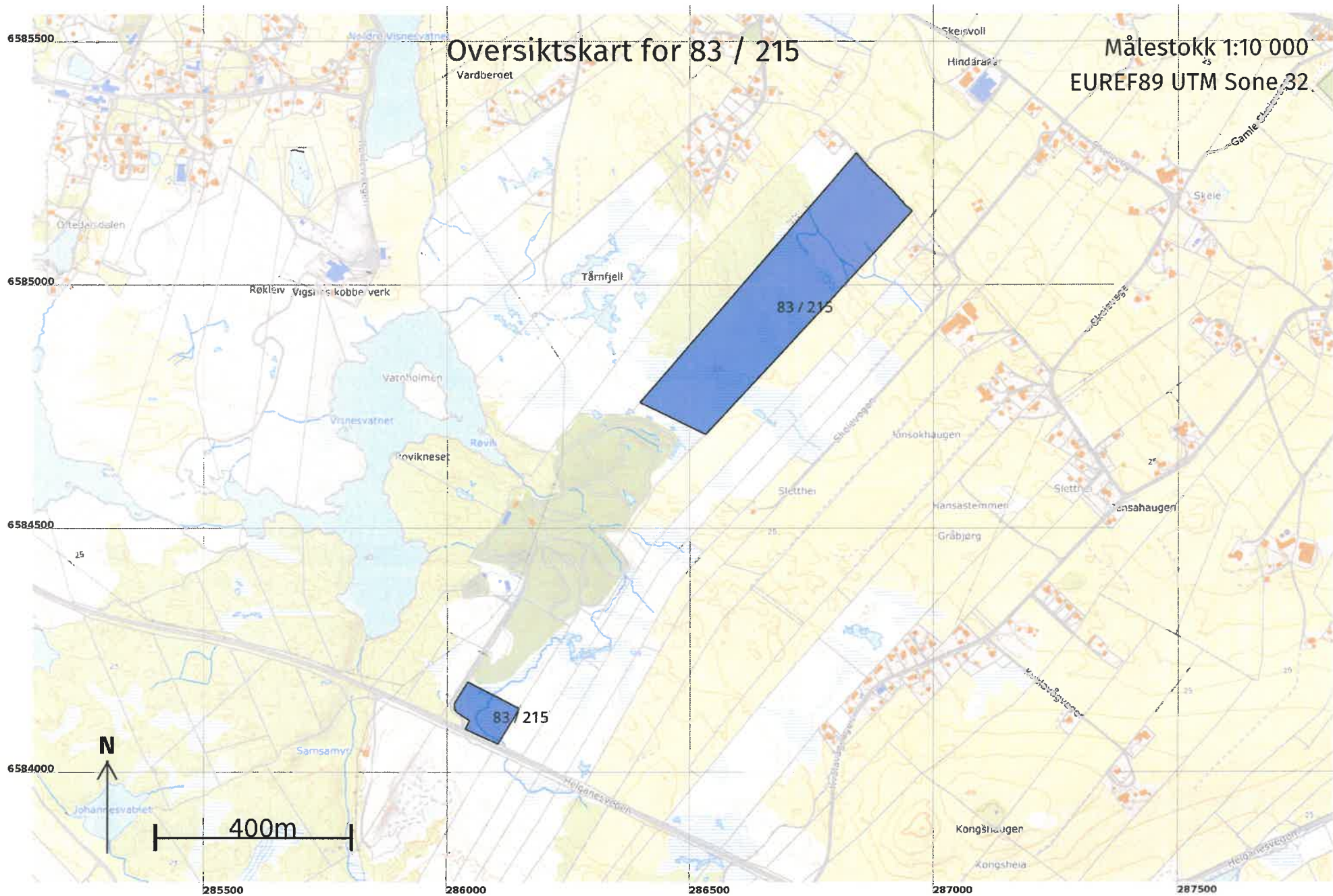
Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6584963	286661		100 559,4 m2	
2	Teig	Nei	6584122	286078		9 244,1 m2	

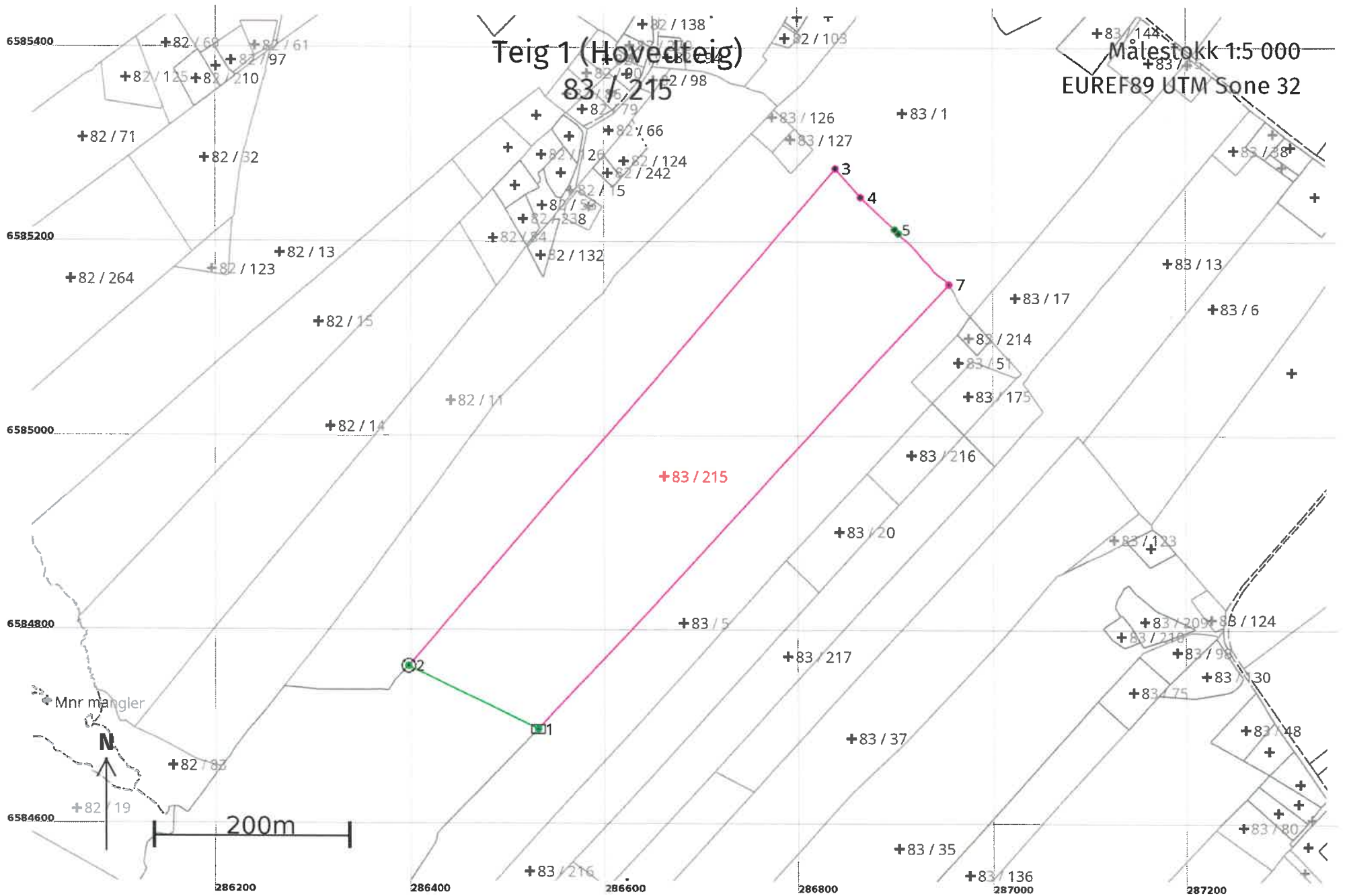
Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status		Signatur Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)			
	Annen referanse			

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	24.02.2023	Tinglyst		14.03.2023	1149sth	14.03.2023
Oppmålingsforretning	22/10802-Oppmålingssak	Rolle		Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver		1149 - 83/15	-109 803,5	
	22/10610-Delingssak	Mottaker		1149 - 83/215	109 803,5	
		Berørt		1149 - 83/1	0	
		Berørt		1149 - 83/5	0	
		Berørt		1149 - 83/164	0	
		Berørt		1149 - 83/192	0	
		Berørt		1149 - 83/197	0	
		Berørt		1149 - 83/206	0	

Landmålnummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD





Areal og koordinater

Areal: 100 559,4

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6584963 Øst: 286661

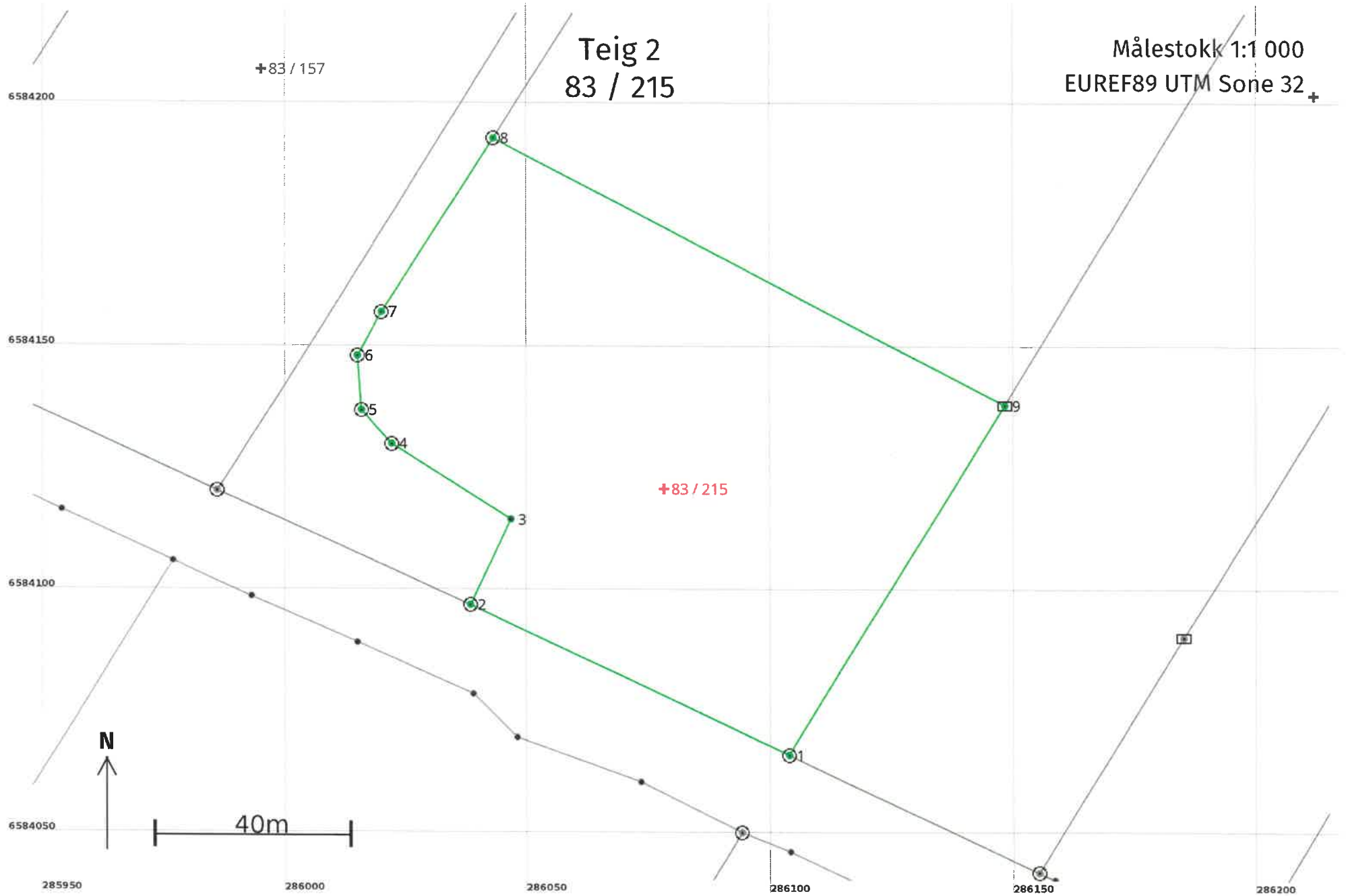
Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584701,72	286532,04	149,65	Jord Stein eller røys	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6584766,69	286397,23	676,55	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6585279,43	286838,61	39,46	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6585249,85	286864,72	48,02	Umerket	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
5	6585216,61	286899,38	5,79	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6585212,37	286903,33	73,56	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6585160,01	286954,45	623,27	Geometrisk hjelpepunkt	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	

Teig 2
83 / 215

Målestokk 1:1 000
EUREF89 UTM Sone 32+



Areal og koordinater

Areal: 9 244,1

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6584122 Øst: 286078

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6584066,73	286103,84	72,43	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6584097,61	286038,32	19,48	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6584115,19	286046,72	29,20	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6584130,68	286021,97	9,31	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
5	6584137,56	286015,70	11,21	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6584148,74	286014,88	10,25	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
7	6584157,68	286019,90	42,63	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
8	6584193,45	286043,09	118,44	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
9	6584138,70	286148,12	84,50	Stein eller røys	10 Terrengmålt	10	