



Ingvar Tjoland

SPANNAVEGEN 640

5546 RØYKSUND

Dato: 22.08.2023

Dokumentnummer: 22/5659-12

Deres referanse:

Saksbehandler: Gry Trovåg Hansen

Gnr. 118 bnr. 61 - Svar på klage på gebyr

Viser til klage på gebyr, der det fremkommer at dere fikk opplyst at det kun var nødvendig med én dispensasjon for søknad om garasje – dispensasjon fra forbud i 100-metersbeltet langs sjøen, men at oppføring av garasje var i samsvar med kommuneplanens bestemmelser i LNF-områder. Når søknaden kom inn til kommunen, ble det imidlertid sendt ut mangelbrev, der det ble bedt om søknad om dispensasjon for LNF-område likevel.

Det er korrekt at søknaden er behandlet med dispensasjon fra LNF-område, da kommuneplanens unntaksbestemmelser kun gjelder bebygde eiendommer som er mindre enn 1,5 da. Omsøkt eiendom er 6,3 da, og dermed avhengig av dispensasjon. Imidlertid ser kommunen det som hensiktsmessig at dere kun skal betale ett dispensasjonsgebyr, da dere fikk feil opplysninger vedrørende antall dispensasjoner før innsending av søknaden. Kommunen tar dermed klagen på gebyr til følge, og setter ned gebyret. Gebyret for garasje og dispensasjon blir dermed kr. 20 200. Ny faktura på kr. 20 200 vil bli sendt ut i løpet av kort tid.

Med hilsen

Silvia May Stange
areal- og byggesakssjef

Gry Trovåg Hansen
fagansvarlig byggesak

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Gunvar Tjoland

Flotmyrgata 163

5525

Haugesund