

Vedr.: Informasjon om bruksendring.

Denne info gjelder for bruksendring av seksjon 2.

Det søkes om bruksendring til fritidsbolig for seksjon 2 på gnr 1, bnr 14 -Porsholmen. Bygget er tidligere oppført og har i dag 4 seksjoner (1 til 4) Bruksendringen vil være i tråd med den nye reguleringsplan og det er ingen dispensasjonssøknad.

Bygget er innenfor formålet FB/N2 i reguleringsplanen og kan bebygges med 80m² BYA for hver fritidsbolig og bruksendring gjelder alle etasjer for denne seksjon.

Høyde på ferdig gulv vil være kote 1.90 for seksjon 2, noe som er i tråd med bestemmelsene, seksjonen har min. 5m kai til sjø.

Det er offentlig vann til alle byggene. Kloakk er privat, men pumpes til kommunal kloakk i Neset. Legger med opplysninger om tiltakets ytre rammer. Området har 3 brannposter (ref tidligere rørleggermelding for fellesbygg).

Om noe skulle være uklart så ber vi Dem om å ta kontakt.

Med hilsen

Odd Magne Eliussen

Stortaren As