

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



16.03.2023 11:06:44 AR542347762

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Stangalandgata 19, Karmøy, 4250 KOPERVIK		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
58	222	0	0
<b>Eier:</b>	KINOTUNET AS		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Fasade
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Søknad om endring av tillatelse med søknad om innglassing av terrasser og søknad om dispensasjon fra § 16 om at murverk kan utgå som fasademateiale

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

#### Beskrivelse:

Søknad om dispensasjon fra planbestemmelsene § 27 for å begrense innbetaling til 2 biloppstillingsplasser til parkeringsfond og søknad om dispensasjon fra § 16 om at murverk kan utgå som fasademateriale

#### Begrunnelse:

Se vedlagt brev

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Reguleringsplan

**Navn på plan:** PLAN NR. 398 – KOPERVIK, DETALJREGULERING FOR SEVERIN LARSENS VEG 2, GNR. 58, BNR. 222

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Leif Larsen  
**E-post:** arkl@online.no  
**Telefon:** 97346720

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** SIVILARKITEKT LEIF LARSEN AS  
**Organisasjonsnummer:** 979962274  
**E-post:** arkl@online.no  
**Postadresse:** Langgata 87, 4306 SANDNES

## Nabovarselet er signert av

LEIF ODDVARD LARSEN på vegne av SIVILARKITEKT MNAL LEIF LARSEN AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

16.03.2023 11:06:44 AR542347762

16.03.2023 11:06:44 AR542347762

Filvedlegg:

Utomhusplan m200.pdf

Fasader o v.pdf

Fasader n s.pdf

Snitt A.pdf

Søknad om endring 21.02.23.pdf