

Erklæring om rettighet i fast eiendom ¹

| | |
|-------------------------------------------------------|------------------------------|
| Innsenders navn (rekvirent): Kim Skogland Pedersen | Plass for tinglysingsstempel |
| Adresse: Øvre Eidevegen 21 | |
| Postnummer: Poststed: 4250 KOPERVIK | |
| Fødselsnr./Org.nr. Ref.nr. 250575 | |

| 1. Hjemmelshaver (avgiver) | |
|----------------------------|--------------------------------------------|
| Navn Olav Eide | Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer) 040171 |

| 2. Eiendom (avgivers) ³ | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|------------|-----------|------|------|
| Kommunenr. 1149 | Kommunenavn Karmøy | Gnr. 61 | Bnr. 1 | Fnr. | Snr. |

| 3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B | | | | | | |
|---------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|-----------------------|------------|----------------------------------|------|------|
| A | Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) ⁴ | | | | | |
| | Kommunenr. 1149 | Kommunenavn Karmøy | Gnr. 68 | Bnr. 82 | Fnr. | Snr. |
| B | Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse) | | | | | |
| | Navn | | | Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer) | | |

| | |
|----------------|------------------------------------------------------|
| Dato 9/1-23 | Hjemmelshavers underskrift ⁵ Olav Eide |
|----------------|------------------------------------------------------|

4. Beskrivelse av rettigheten ⁶

Rett til kloakkledning over eiendom. Ledning følger trase omtrent som anvist på tegning. Kart er signert av begge parter.

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja Nei

5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) ⁷

6. Underskrifter

Sted og dato

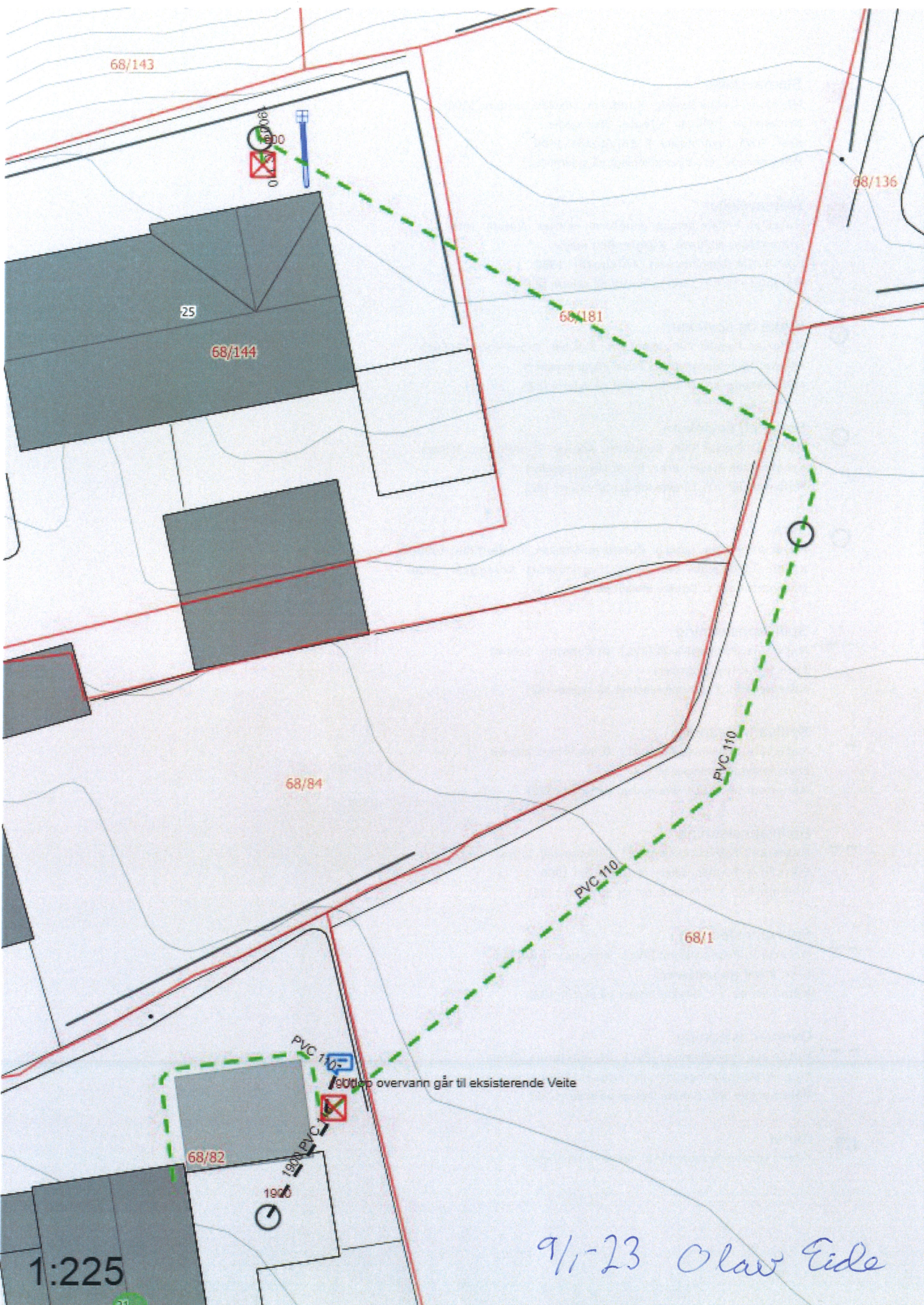
Hjemmelshavers (avgivers) underskrift ⁸

Eide 9/1-23

Olav Eide

Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner



68/143

68/136

25

68/144

68/141

68/84

68/1

68/82

1:225

9/1-23 Olav Eide

1800mm overvann går til eksisterende Veite

PVC 110

PVC 110

PVC 110

PVC 110

0

0

1900

21



Slamavskiller

Material: Prefabr.betong Kumform: Sirkulær Volum: 1000l
Dimensjon: 1200mm Kjegle: Uten kjegle
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Slamavskiller

Material: Prefabr.betong Kumform: Sirkulær Volum: 1000l
Dimensjon: 1000mm Kjegle: Rett kjegle
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Stake og spylekum

Material: Prefabr. PVC Kumform: Sirkulær Dimensjon: 315mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Stake og spylekum

Material: Prefabr. PVC Kumform: Sirkulær Dimensjon: 315mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Kum

Material: Prefabr. betong Kumform: Sirkulær Dimensjon: 1000mm
Kjegle: Uten kjegle Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Spillvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier)
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Overvannsledning

Materiale: Polyvinylklorid [PVC] Dimensjon: 110mm
Eier: Privat (bygningseier) Anleggsår: 1900
Målemetode XY: Direkte innlagt på skjerm [82]



Annet

Tekst: Utløp overvann går til eksisterende Veite