

Torvastad 16.3.2023

Søknad om fjerning av gammel bod og bygge en Garasje

Kjære den som måtte lese dette:

Vi Daniel og Anne Trengereid Schaefer ønsker å sette opp en garasje på vår eiendom: Storøyvegen 4 4260 Torvastad.

Planen er å rive en gammel falleferdig Bod og sette opp en garasje isteden.

Under vedlegg «D» kan dere se plasseringen av Boden som skal vekk og ønsket garasje.

Garasjen kommer til å ligge lavt i terrenget og det blir liten sjenanse av andre naboer, vi har ikke fått noen kommentarer på nabovarsel.

Garasjen kommer i spissen ca 0,9m mot nabogrensen til eiendom 140/89 Bjørn Olav Haaland.

Jeg snakket med han og fikk lov å komme 0,8m til grensen hans. Avstandserklæring finner dere under vedlegg «Q», vi har også forfattet en avtale om veirett i lag som ligger under vedlegg «Q»

Om byggetillatelsen blir gitt river vi den gamle boden selv og leverer avfall fra denne på Borgerdalen,

Videre har vi fått pris og avtale med Thorgersen Bygg og betong om å utføre grunnarbeid og støpe garasje.

Vi har planlagt å bygge hele garasjen i betong inkl. vegger og tak-dekke og male den likt som huset hvit. Da er den også brannsikker mot nabotomten 140/89.

På andre siden av tomten står det en «hvit» bod, den er brukt som vedskjul og til plenklipper/sykler.

Planen er å fjerne den etter vi er ferdig med garasjen, da flytter vi alt innhold bort i garasjen.

Mvh *Daniel Schaefer*