

Søknad om rammetillatelse

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1



Prosjektnavn: Skudeneshavn ungdomsskole - endringer

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
43	15	0	0
Kommune	Karmøy		
Adresse	Postvegen 71, 4280 Skudeneshavn		

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype:	Endring av bygg - innvendig - Brannskille i bygg Endring av bygg - utvendig - Fasade Bygningstekniske installasjoner - Endring - Teknisk installasjon i bygg
Formål:	Annet
Beskrivelse av bruk:	Skole

TILTAKSHAVER

Navn:	Karmøy Kommune
Telefon:	90134907 90134907
E-postadresse:	maj02@karmoy.kommune.no
Adresse:	Statsråd Vinjesgate 25, 4250 Kopervik
Kontaktperson:	
Navn:	Mersad Ajkunic
Telefon:	90134907 90134907
E-postadresse:	maj02@karmoy.kommune.no
Organisasjonsnummer:	

ANSVARLIG SØKER

Navn: VIKANES BUNGUM Arkitekter AS
Telefon: 45261664
E-postadresse: jensen@vikanes-bungum.no
Adresse: Postboks 358, 5501 HAUGESUND
Organisasjonsnummer: 988889164
Kontaktperson:
Navn: Lisa S. Jensen
Telefon: 45261664
45261664
E-postadresse: jensen@vikanes-bungum.no

21.03.2023 08:48:22 AR542978070

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei

Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere? Nei

FØLGEBREV

Rammesøknad for eiendom Gnr/Bnr: 43/15. Postvegen 71, 4280 Skudeneshavn
Skudeneshavn Ungdomsskole

Varsling for:

- Fasadeendring
- Byggetekniske installasjoner - Løfteplattform
- Branncellekonsept

Tiltakshaver
Karmøy kommune

Eiendom
Eiendommen er underlagt Reguleringsplan R117 – Skudeneshavn nord.
og er regulert til offentlig/privat tjenesteyting.

Beskrivelse av tiltaket

Det ønskes utført nye tiltak på Skudeneshavn ungdomsskole. Tiltakenes hensikt er å forbedre den universelle utformingen på skolen. Det vil bli utført ulike innvendige og utvendige arbeider.

A. Hovedinngang sør – Inngangsparti

Eksisterende hovedinngang til skolen og dets inngangsparti kommer for bratt på fra trapp og generell tilkomst for rullestolbrukere. Løsning vil være å fjerne utvendig påbygg og trekke dør inn til fasadelivet.

B. Løfteplattform og rømningstrapp

Det er i dag ikke universelt utformet for tilkomst fra gymsal til HC-garderober. Løsningen vil da være at eksisterende innvendig trapp skiftes ut med løfteplattform. Dette innebærer at rømningssituasjon vil være via

utvendig trapp til terreng på nordre fasade. Tilkomst til rømningsstrapp er fra gymsal til gang i 1. etg.

C. Inngangsparti sør – tilkomst underetasje.

Tilkomst til underetasje er via trapp. Dagens situasjon er ikke universelt utformet. Løsning vil være ny rampe og trapp.

D. Spiraltrapp

Det kan bli aktuelt å fjerne spiraltrappen ved heimkunnskapsrom. Dette medtas i nabovarsel selv om det enda ikke er et fastsatt tiltak. Døren vil da eventuelt bli erstattet med vindu m/ fransk balkong.

Brannkonsept

Det innebærer innvendige tiltak for universell utforming. Dette vil medføre endring i branncellekonsept. Brannkonsept blir utarbeidet og ivaretatt av eksternt foretak.

Arealer - Utnyttelse tomt

Utnyttelsesgraden forblir uendret etter fasadeendring.

Nabovarsling

Det ble sendt nabovarsel 14.02.23. Ingen merknader.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type Plan	Reguleringsplan
Navn på plan	Reguleringsplan R117
Reguleringsformål	offentlig/privat tjenesteyting.

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Ja

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Ja

- Det planlegges løfteplattform

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1
Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

LISA STRØMFORS JENSEN på vegne av VIKANES BUNGUM ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

21.03.2023 08:48:22 AR542978070

Filvedlegg:

A01-11 Situasjonsplan.pdf

B Eks plan-fasade- ny plan-fasade.pdf

C Eks plan-fasade- ny plan-fasade.pdf

A Eks plan-fasade- ny plan-fasade.pdf

01 Følgebrev til nabovarsling 1718.pdf

Kvittering av sendt nabovasel - AR537021909.pdf

PRO_ARK.pdf

Nabovarsel - AR537021909.pdf

D Eks plan.pdf