



Norbetong AS  
Ernst Vikingstad  
Postboks 203 Lilleaker  
  
0216 OSLO

Dato: 24.03.2023  
  
Dokumentnummer: 23/2582-2  
Deres referanse:  
Saksbehandler: Anita Pedersen

## Svar på henvendelse vedrørende vannlekkasje over tid - NorBetong AS

Viser til epost mottatt 16. mars 2023 med spørsmål om å få tilbakebetalt hele eller deler av forbrukt vann som er gått i bakken etter lekkasje på eiendommen i 2022.

Du skriver at dere i november 2022 fikk problemer med tilførsel av vann til produksjonsanlegget og tilkalte da rørlegger. Rørlegger fant og har fikset en lekkasje i rør mellom bygget for inntak av vann og produksjons/kontor bygning. Vannlekkasjen har vært under bakkenivå som ikke har vært synlig på overflaten, og det har ikke vært noen åpenbare tegn eller signaler om feilen som dere kunne/burde ha oppdaget tidligere. Eneste måten for dere å kunne ha fanget det opp på, hadde vært og fysisk lest av måleren hyppigere, samt gjort tilsvarende utregninger som beskrevet i eposten. Men med målerens plassering, så blir den dessverre kun lest av ved behov.

Eier av eiendom 146/212- Bøvågen 20 har utført tiltak for å hindre nye lekkasjer. Det antas at det fremover vil være større fokus på å lese av måleren og ha løpende kontroll på vannforbruket på eiendommen. De nye vannmålerne som erstatter de eldre modeller er klargjorte for digital avlesning. Karmøy kommune har inntil videre ikke systemer for automatisk avlesning, og det er fortsatt eier som må sende inn avlesning av måleren.

Vannet er for kommunens del levert og forbrukt, men vi har etter rimelighetsvurdering valgt å fravike gebyr regulativet og redusere vårt krav på vannforbruk måler. Kommunen velger å fravike der avlesning av vannmåler avdekker unormalt og til dels uforklarlig høyt vannforbruk, det gis delvis medhold i søknad om reduksjon av vann. Delvis medhold betyr i denne sammenheng at kommunen reduserer sitt krav for vannforbruk vannmåler med 25 %.

Det ble i 2022 registret ett forbruk på 56 378 m<sup>3</sup>.

**Det innvilges derfor 25 % reduksjon av vannforbruk vannmåler for 2022 dette utgjør 14 094m<sup>3</sup>.**

**Det vil tilbakebetales kr 133 716 inkl. mva. i slutten av april.**

Med hilsen

Anita Pedersen  
konsulent

*Dokumentet er godkjent elektronisk.*

**Mottaker:**

NorBetong AS