

**For matrikkelenhet:**


Kommune: 1149 - KARMØY  
Gårdsnummer: 15  
Bruksnummer: 391

Utskriftsdato/klokkeslett: 08.03.2023 kl. 14:32

Produsert av: Elin Brekke - Karmøy kommune

Attestert av: Karmøy kommune

*Martha Løvning*

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet**

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikkelbrev](http://www.kartverket.no/matrikkelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: VESTHEIM  
Etableringsdato: 09.07.1936  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrunner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 15 / 391	1 444,2 m2	

## Eierforhold

### Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		100476	BISCHLER ANNE-KARI S		MYRDALVEGEN 49 4270 ÅKREHAMN	1 / 2
Hjemmelshaver		281167	BISCHLER JOHN INGE		MYRDALVEGEN 49 4270 ÅKREHAMN	1 / 2

## Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6574530	283702		1 444,2 m2	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning	Forretningsdokumentdato	Tinglysing	Matrikkelføring		
Forretningstype	Kommunal saksreferanse	Status	Endret dato	Signatur	Dato
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				
	Annen referanse				
Sammenslåing av matrikkelenheter	07.06.2021	Tinglyst	07.06.2021	larsil	07.06.2021
Sammenslåing	Oppmålingssaknr - 21/4302	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 15/2185	-426	
		Mottaker	1149 - 15/391	426	

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling Kart- og delingsforretning	30.03.2006 88270					bfh
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>		
		Avgiver	1149 - 15/391	-67		
		Mottaker	1149 - 15/2184	67		
Skylddeling Skylddeling	09.07.1936					
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>		
		Avgiver	1149 - 15/17	0		
		Mottaker	1149 - 15/391	0		

#### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet Oppmålingsforretning	07.03.2023 22/11042 - Oppmålingssak				brekelin	08.03.2023
		<b>Rolle</b>	<b>Matrikkelenhet</b>	<b>Arealendring</b>		
		Berørt	1149 - 15/391	0		
		Berørt	1149 - 15/1627	0		
		Berørt	1149 - 15/2183	0		

Landmålnummer	Navn
	BREKKE ELIN STORESUND

#### Adresser

Adresstype	Adressenavn Adressetilleggsnavn	Adressekode Kildekode	Adressenr Koord.syst. Nord	Øst	Kretser	Atkomstpunkt
Vegadresse	Myrdalvegen	1591	49		Grunnkrets: 0306 Mosbron Stemmekrets: 2 Åkrehamn Kirkesokn: 06100402 Åkra Postnr.område: 4270 ÅKREHAMN Tettsted: 4702 Åkrehamn	Nei
			EUREF89 UTM Sone 32 6574533	283707		

**Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten**

<b>Bygningsnr:</b> 11 802 974	Bebygd areal:	74	Ant. boliger:	1	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	143	Ant. etasjer:	3	Rammetillatelse:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:	Tilkn. off.	Igangsettingstillatelse:
Nord: 6574533 Øst: 283707	Bruksareal totalt:	143		vannverk	Tatt i bruk: 11.11.1936
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Avløp:	Privat kloakk	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:	0	Har heis:	Nei	Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder: Elektrisitet	Alternativt areal 2:	0			
Biobrensel					
Oppvarming: Elektrisk					
Annen oppvarming					

**Etasjer**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
L01	0	37	0	37	0	0	0	0	0
H01	1	62	0	62	0	0	0	0	0
U01	0	44	0	44	0	0	0	0	0

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1591 Myrdalvegen 49	H0101	Bolig	143	6	Kjøkken	2	2	15/391

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BISCHLER JON INGE		4270 ÅKREHAMN

<b>Bygningsnr:</b> 11 802 974	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	<u>Datoer</u>
<b>Løpenr:</b> 1	Bruksareal bolig:	16	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse: 11.06.1992
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse: 13.06.1992
Nord: 6574533 Øst: 283707	Bruksareal totalt:	16	Avløp:		Tatt i bruk: 01.09.1992
Bygningsendringskode: Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:
Bygningstype: Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:
Næringsgruppe: Bolig	Bruttoareal totalt:	0			
Bygningsstatus: Tatt i bruk	Alternativt areal:	0			
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0			
Oppvarming:					

**Etasjer**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	16	0	16	0	0	0	0	0

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1591 Myrdalvegen 49		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/391

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BISCHLER JAN INGE		

<b>Bygningsnr:</b>	11 802 974	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	2	Bruksareal bolig:	8	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	14.01.2000
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	0	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	15.01.2000
	Nord: 6574533 Øst: 283707	Bruksareal totalt:	8	Avløp:		Tatt i bruk:	07.11.2003
<b>Bygningsendringskode:</b>	Tilbygg	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
<b>Bygningstype:</b>	Enebolig	Bruttoareal annet:				Ferdigattest:	
<b>Næringsgruppe:</b>	Bolig	Bruttoareal totalt:	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Tatt i bruk	Alternativt areal:	0				
<b>Energikilder:</b>		Alternativt areal 2:	0				
<b>Oppvarming:</b>							

**Etasjer**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	8	0	8	0	0	0	0	0

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
1591 Myrdalvegen 49		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/391

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BISCHLER JOHN INGE		

**Bygningsnr:** 11 802 974  
**Løpenr:** 3  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6574528 Øst: 283707  
Bygningsendringskode: Tilbygg  
Bygningstype: Enebolig  
Næringsgruppe: Bolig  
Bygningsstatus: Igangsettingstillatelse  
Energikilder:  
Oppvarming:

Bebygd areal: 25 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 23 Ant. etasjer: 1  
Bruksareal annet: 0 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 23 Avløp:  
Bruttoareal bolig: 25 Har heis: Nei  
Bruttoareal annet: 25  
Bruttoareal totalt: 25  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoer  
Rammetillatelse:  
Igangsettingstillatelse: 11.05.2022  
Tatt i bruk:  
Midlertidig brukstillatelse:  
Ferdigattest:

#### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	23	0	23	25	0	25	0	0

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/391

#### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	281167	BISCHLER JOHN INGE		MYRDALVEGEN 49 4270 ÅKREHAMN

**Bygningsnr:** 300 895 266  
**Løpenr:**  
**Repr.punkt:** Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32  
Nord: 6574523 Øst: 283720  
Bygningsendringskode:  
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig  
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring  
Bygningsstatus: Ferdigattest  
Energikilder:  
Oppvarming:

Bebygd areal: 50 Ant. boliger: 0  
Bruksareal bolig: 0 Ant. etasjer: 2  
Bruksareal annet: 62 Vannforsyning:  
Bruksareal totalt: 62 Avløp:  
Bruttoareal bolig: 0 Har heis: Nei  
Bruttoareal annet: 65  
Bruttoareal totalt: 65  
Alternativt areal: 0  
Alternativt areal 2: 0

Datoer  
Rammetillatelse:  
Igangsettingstillatelse: 22.06.2021  
Tatt i bruk:  
Midlertidig brukstillatelse:  
Ferdigattest: 04.11.2021

#### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H02	0	0	14	14	0	15	15	0	0
H01	0	0	48	48	0	50	50	0	0

#### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/391

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver	281167	BISCHLER JOHN INGE		MYRDALVEGEN 49 4270 ÅKREHAMN

**Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten**

<b>Bygningsnr:</b> 13 186 839	Bebygd areal:	0	Ant. boliger:	0	Datoer	
<b>Løpenr:</b>	Bruksareal bolig:	0	Ant. etasjer:	1	Rammetillatelse:	20.02.1989
<b>Repr.punkt:</b> Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	Bruksareal annet:	69	Vannforsyning:		Igangsettingstillatelse:	
Nord: 6574520 Øst: 283686	Bruksareal totalt:	69	Avløp:		Tatt i bruk:	
Bygningsendringskode:	Bruttoareal bolig:	0	Har heis:	Nei	Midlertidig brukstillatelse:	
Bygningstype: Garasjeuthus anneks til bolig	Bruttoareal annet:	0			Ferdigattest:	
Næringsgruppe: Annet som ikke er næring	Bruttoareal totalt:	0			Bygningsnummer utgått:	
Bygningsstatus: Bygningsnummer utgått	Alternativt areal:	0				
Energikilder:	Alternativt areal 2:	0				
Oppvarming:						

**Etasjer**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	69	69	0	0	0	0	0

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	15/391

**Kontaktpersoner**

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		BISCHLER SIEGFRIED		4270 ÅKREHAMN



# Oversiktskart for 15 / 391

Målestokk 1:1 000  
EUREF89 UTM Sone 32

6574600

6574550

6574500

6574450

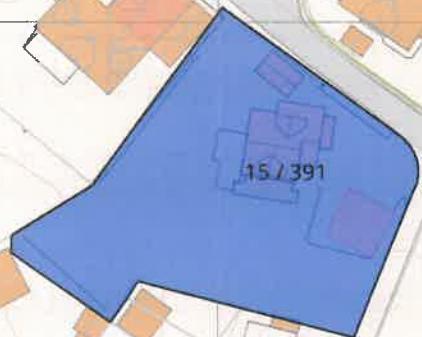
283600

283650

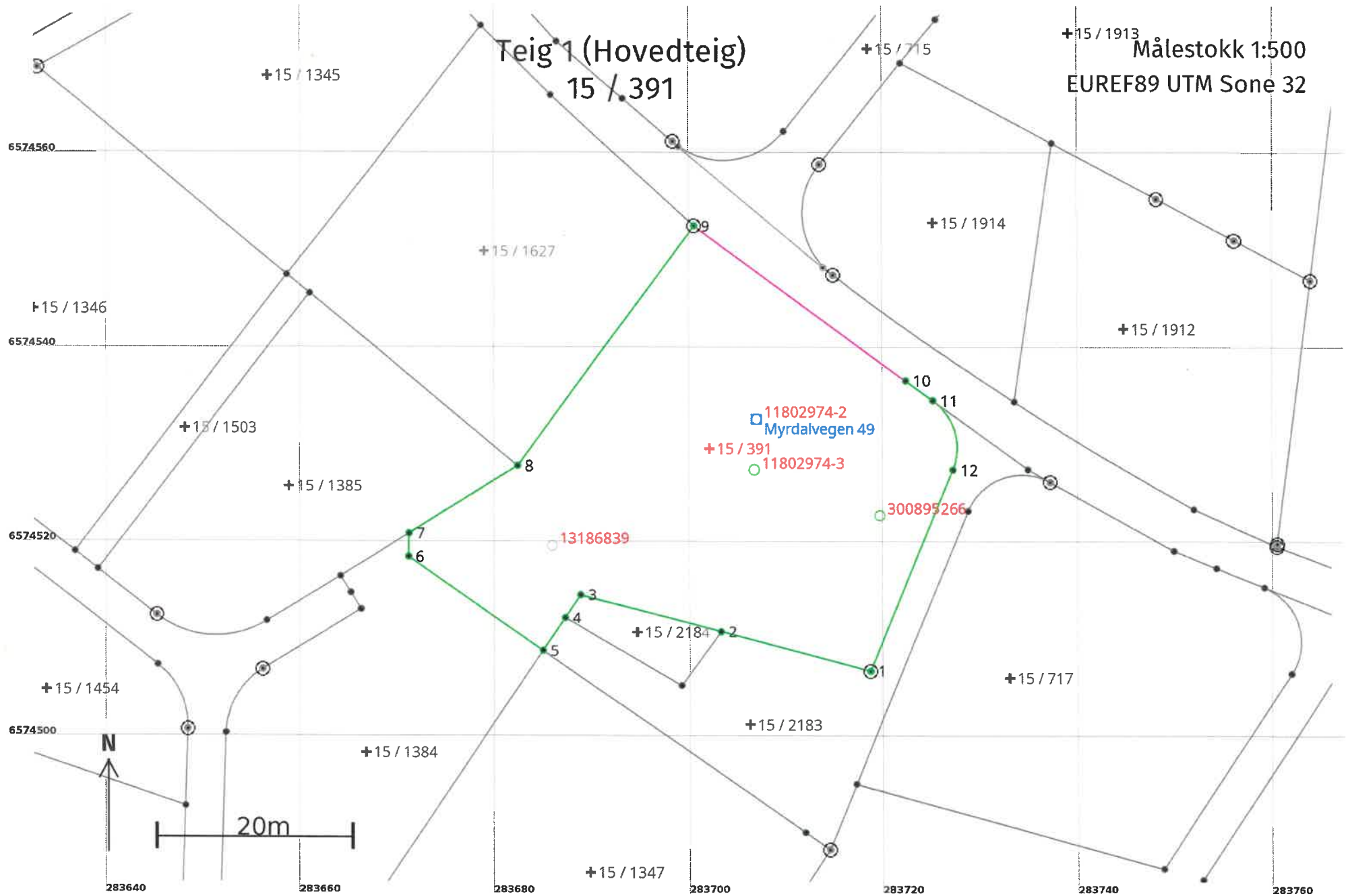
283700

283750

283800







## Areal og koordinater

Areal: 1 444,2

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6574530

Øst: 283702

### Grensepunkt / Grenselinje

### Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6574507,11	283718,71	15,97	Offentlig godkjent grensemerke	10 Terrengmålt	10	
2	6574511,16	283703,26	14,82	Umerket	10 Terrengmålt	10	
3	6574514,92	283688,92	2,84	Umerket	10 Terrengmålt	10	
4	6574512,57	283687,33	4,08	Umerket	10 Terrengmålt	10	
5	6574509,19	283685,04	16,93	Umerket	10 Terrengmålt	10	
6	6574518,85	283671,14	2,39	Umerket	10 Terrengmålt	10	
7	6574521,24	283671,19	13,23	Umerket	10 Terrengmålt	10	
8	6574528,21	283682,43	30,55	Umerket	10 Terrengmålt	10	
9	6574552,84	283700,51	27,00	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 200	
10	6574536,97	283722,35	3,42	Umerket	10 Terrengmålt	10	
11	6574534,94	283725,10	7,97	Annen terrengdetalj Rør	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10 10	6,00
12	6574527,82	283727,11	22,35	Umerket	10 Terrengmålt	10	