

# Kvittering for nabovarsel

**Prosjekt:** Fylling i sjø ved Sundvegen 466 B, 73/115

**Søker:** Rh Oppmåling Rune Hemnes

**Altinnreferanse:** AR516292478

## Eiendom/byggested

**Adresse:** Sundvegen 466 B , 4250 Kopervik

**Kommune:** Karmøy

<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
73	115	0	0

## Følgende vedlegg er sendt med nabovarselet:

<b>Vedleggstype:</b>	<b>Filnavn:</b>
Nabovarsel	Nabovarsel.pdf
Situasjonsplan	Tegn901_Fyllings plan i sjø-Sundsvika.pdf
TegningNyttSnitt	Tegn201_SNITT A-A og B-B_Fylling i sjø-Sundsvika.pdf

## Følgende naboer har fått sending av nabovarsel med tilhørende vedlegg:

**Eier/fester av naboeiendom:** ARVE JØSANG

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Sundvegen 470, 4250 Kopervik	73	11	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.18

**Eier/fester av naboeiendom:** SEVLAND EIENDOM AS

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Sundvegen 466A, 4250 Kopervik	73	107	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.22

**Eier/fester av naboeiendom:** ASTRID MARY SIMONSEN SUND

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
Sundvegen 468, 4250 Kopervik	73	68	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.25

**Eier/fester av naboeiendom:** EINAR PAULSEN

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	73	75	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.28

**Eier/fester av naboeiendom:** KARMØY KOMMUNE

<b>Adresse:</b>	<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
	73	60	0	0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.32

**Eier/fester av naboeiendom:** HELLIK TEIGEN EIENDOM AS

**Adresse:**

Sundvegen 464, 4250 Kopervik

**Gårdsnr.:**

73

**Bruksnr.:**

106

**Festenr.:**

0

**Seksjonsnr.:**

0

**Nabovarsel sendt via:** Fellestjenester Bygg

**Nabovarsel sendt:** 21.11.2022 11.55.35

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



21.11.2022 11:52:12 AR516292478

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	, 4250 Kopervik Sundvegen 466 B		
<b>Kommune:</b>	Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
73	115	0	0
<b>Eier:</b>	Gunn Linda Kristiansen		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Vesentlig terrenginngrep
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Fylling i sjø, jf. vedlagt plantegning

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Plan- og bygningsloven

#### Beskrivelse:

Tiltaket består av fylling i sjø og det ligger et generelt forbud mot bygging i strandsonen.

#### Begrunnelse:

Tiltaket består av fylling ved strandsonen iht. eksisterende innregulert arealformål i PLAN340.

Negativt;

Tiltak i strandsonen.

Positivt;

Tiltaket er iht. formålet i eksisterende reguleringsplan.

Søkt tiltak er ikke bebyggelse. men kun masse fylling av lokale masser.

Vi mener det veger positive, for at det blir gitt godkjent dispensasjon.

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan  
Navn på plan: Forenklet reg. plan for Sund, PLANID340

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Rh Oppmåling Rune Hemnes, Rune Hemnes  
E-post: rune@rh-oppmaling.no  
Telefon: 41762790 / 41762790

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: Rh Oppmåling Rune Hemnes  
Organisasjonsnummer: 990856664  
Telefon: 41762790 / 41762790  
E-post: rune@rh-oppmaling.no  
Postadresse: Slettebøvegen 2 , 4270 ÅKREHAMN

## Nabovarselet er signert av

RUNE HEMNES på vegne av RH OPPMÅLING RUNE HEMNES

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Tegn901\_Fyllings plan i sjø-Sundsvika.pdf

Tegn201\_SNITT A-A og B-B\_Fylling i sjø-Sundsvika.pdf