

DISPENSASJONKARMØY KOMMUNE
MOTTATT

14 NOV. 2022

SØKNAD OM DISPENSASJON**For tiltak på følgende eiendom:**

Gnr: 29..... Bnr: 10..... F.nr:..... S.nr:.....

Adresse: Hemnesvegen 89, 4272 Sandve.....

Søknaden innsendes av :

Tiltakshavers navn: Rune Hemnes.....

Tiltakshavers adresse: Hemnesvegen 89.....

Kontaktperson: Rune Hemnes.....

Telefon dagtid: 93495935..... Epost-adresse: runehemnes@hotmail.com.....

Jeg / vi søker om dispensasjon fra: (sett kryss for det riktige)

- Kommuneplanens arealdel
- Kommunedelplan for
- Reguleringsplan (områdeplan, detaljplan, bebyggelsesplan)
- Planens navn:
- Plan- og bygningsloven (pbl)
- Byggteknisk forskrift (TEK17)
- Annet
- Beskriv:

Jeg / vi søker om dispensasjon fra følgende bestemmelser i tilknytning til ovennevnte:

Fradeling i LNF-område

For å kunne bygge / gjøre: (beskriv hva du skal bygge / gjøre, som for eksempel bygge garasje, bruksendre del av eksisterende bygg fra bolig til næring osv.)

Formalisering av grensepunkt til allerede eksisterende tun/byggmasse.

Jeg / vi søker om :


- Dispensasjon etter pbl §19-1 (permanent)
- Dispensasjon etter pbl §19-3 (midlertidig) fram til følgende dato:

DISPENSASJON

Begrunnelse for dispensasjonssøknaden: (bruk gjerne eget ark i tillegg om du trenger mer plass)

Se vedlegg 7 for info

Signatur(er):

12/11-22 Dato og underskrift
tiltakhaverDato og underskrift
eventuell ansvarlig søker

Vedlegg:

Beskrivelse av vedlegg	Vedlagt	Ikke Relevant
Kvittering for nabovarsel (skal alltid være med)		
Tegninger		
Situasjonsplan		
Eventuelle uttalelser / vedtak fra andre myndigheter (se SAK10 §6-2)		
Andre vedlegg:		

Vedlegg 7

I forbindelse med ferdigstillelse av påbegynte byggesaker, som det nå ønskes ferdigattester på, ønsker vi å formalisere grensepunkt, og få dette riktig med gps-koordinater i kartverket. Eier av 29/10 tillater fradeling og deretter tildeling 29/74, som er kjøpt og overtatt tidligere. Vi er brødre. Det areal det søkes om fradelt, er naturlig anliggende og brukes til 29/74 (bestående av bygg og fjellmasse). Grensene er også innenfor grått område som indikerer «tun-område» til bebyggelse (vedlegg D2). Området er som nevnt allerede bygget på, og resten av området er fjell og bearbeidet vei/innkjørsel tomt.

Vi ønsker gjerne å få formalisert disse grensepunkt, for fastsetting av grenser hva angår LNF-område/bebyggelse for fremtiden, og riktige fastsatte koordinater i kartverket. Noe av bakgrunnen for å få ryddet opp i grensepunktene, er dels svært misvisende grenseantydninger fra kommunens side fra tidligere.

Opprinnelig skjøte 29/74 ligger vedlagt (vedlegg 6).

Når dette er utført, vil 29/74 kunne levere ferdigstillelse av flere allerede søkte tiltak, som vi har fått ønske om fra tilsynet v/John Karsten Vedø.

