



KARMØY KOMMUNE

**Søknad om oppmåling / deling**

J.nr



Sendes til:

Postadresse:

E-postadresse:

Karmøy kommune  
Rådhuset, postboks 167  
4291 Kjøpervikpost@karmoy.kommune.no  
(Evt. erklæringer og  
sammenslåingsattester må sendes  
inn i original pr.post.)**Rekvisisjonen/søknaden gjelder for følgende matrikkelenhet(er) (eiendom)\***

Gnr.	Bnr.	Adresse	Eier/fester	E-post adresse
43	185	Lahammer 5	Geir Henry Simonsen	gh-simo@online.no

\* Ved grensejustering skal det oppgis informasjon om begge de involverte matrikkelenhetene

**Rekvisisjon av oppmålingsforretning** **Jf. lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det rekvireres/søkes om oppmålingsforretning over:**

- |   |  |
|---|--|
| <input type="radio"/> Hele grunneiendommen uten deling          | <input type="radio"/> Klarlegging av eksisterende grense (matrikkelforskrift § 36)               |
| <input type="radio"/> Festegrunn uten deling                    | <input type="radio"/> Matrikulering av eksisterende umatrikulert enhet (matrikkelforskrift § 31) |
| <input type="radio"/> Grensejustering (matrikkelforskrift § 34) | <input type="radio"/> Registrering av uregistrert jordsameie (matrikkelforskrift § 32)           |
| <input type="radio"/> Ajourført matrikkelbrev/målebrev          | <input type="radio"/> Uteareal til eierseksjon (eierseksjonsloven § 7, matrikkelforskrift § 35)  |
| <input type="radio"/> Annet: <input type="text"/>               | <input type="radio"/> Merking av eksisterende grense der grensen tidligere er koordinatbestemt   |
|   | <input type="radio"/> Parsell til off. veg (byggesaksforskriften § 4-3)                          |

**Søknad om deling av grunneiendom (parsell) med oppmålingsforretning** **Jf. plan- og bygningsloven (pbl) § 20-1, 1. ledd bokstav m jf. kap 26, 27 og 28 og lov om eiendomsregistrering (matrikkeloven) kapittel 3 og 7.****Merk: Tjenesten er belagt med behandlingsgebyr for deling av eiendom og gebyr for oppmåling (søk på kommunens nettsider for gebyrregulativ)****Det søkes om deling iht. pbl § 26-1**

- |  |                                       |   |
|--|---------------------------------------|---|
| <input type="radio"/> Reguleringsplan        | <input type="radio"/> Bebyggelsesplan | <input type="radio"/> Godkjent tomtedelingsplan |
| <input checked="" type="radio"/> Kommuneplan | <input type="radio"/> Privat forslag  |   |

**Søknad om dispensasjon - jf. pbl §19-2, fra bestemmelser i:**

- |                                       |  |                                       |
|---------------------------------------|--|---------------------------------------|
| <input type="radio"/> Vedtekt         | <input type="radio"/> Kommuneplan          | <input type="radio"/> Reguleringsplan |
| <input type="radio"/> Bebyggelsesplan | <input type="radio"/> Plan- og bygningslov | <input type="radio"/> Forskrift       |

**Egen søknad må vedlegges.****Arealoppgave i daa**

Eiendom/driftsenhet FØR deling:	Fulldyrka	Overflatedyrka	Innmarksbeite	Totalt areal
Hage				825
Areal ønsket fradelt/bortfestet:				140

\* Formål; eksempel:  
Bolig, fritidshus, industri, veg,  
kontor, off.virksomhet, osv.**Spesifikasjon av parsell(er) det er ønsket fradeling for****Dersom det er tilleggsareal må skjema "Krav om sammenslåing av tinglyste matrikkelenheter" i utfylt stand vedlegges søknaden.**

Parsell nr.	Ca areal	Formål *	Navn og adresse på ev. kjøper/fester	Selvstendig bruksenhet	Tilleggsareal	Tillegg til gnr/bnr.
1	140	Hage		<input type="radio"/>	<input checked="" type="radio"/>	43/391
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	
				<input type="radio"/>	<input type="radio"/>	

**Andre opplysninger (f.eks andre rettighetshavere av betydning)**

Ønsker å legge denne delen til 43/395



**Parsell(er) det er søkt fradeling for****Adkomst pbl § 27-4 og vegloven §§ 40-43**

- Riks-/fylkesveg                       Kommunal veg                       Privat veg
- Ny avkjørsel fra offentlig veg                       Utvidet bruk av eksisterende avkjørsel
- Avkjørselstillatelse gitt                       Søknad om avkj.tillatelse vedlegges  Adkomst sikret ifølge vedlagt dokument

**Vannforsyning pbl § 27-1**

- Offentlig vannverk                       Privat fellesvannverk (Tilknytningstillatelse vedlegges)

Annet:

**Avløp pbl § 27-2**

- Off. avløpsanlegg                       Privat fellesanlegg                       Privat enkelt anlegg - spesifiser:
- Utslippstillatelse gitt                       Søknad om utslippstillatelse vedlegges                       Avløp sikret iflg. vedlagt dokument


**Nabooppgave (naboer til parsell som søkes fradelt)**

Det må legges ved situasjonskart som viser grenser og naboforhold til parsell som søkes fradelt. Nabooppgaven nedenfor må fylles ut. Ved søknad om deling legges det ved gjenpart av nabovarsel og kvittering for sendt varsel til naboer og gjenboere av avgivereiendom.

Gnr.	Bnr.	Festenr.	Eiers/festers navn og adresse
43	395		Geir Henry Simonsen
43	391		Geir Henry Simonsen
43	392		Geir Henry Simonsen
43	235		Daniel Ådnesen
43	326		Ingrid Guliksen

**Krav til innsendt situasjonskart: Situasjonskart av nyere dato (6 mnd) med tydelig inntegnede grenser, adkomst, vann og kloakk for omsøkt(e) parsell(er).**

**Dato og underskrift av eier/fester eller fullmektig**

Sted	Dato	Underskrift
Skudeneshavn	14.03.2023	
	Blokkbokstaver	Geir Henry Simonsen
	Blokkbokstaver	
	Blokkbokstaver	

**Mottaker av faktura**

Navn	Adresse	Postadresse
Geir Henry Simonsen	Vardenveien 5	4280 Skudeneshavn