

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset

4250 Kopervik

3-4

Søker:

Navn

Ingrid Størkersen (v/Kristian Størkersen)

Adresse

Skutebergvegen 21

Postnr.

4276

Poststed

Veavågen

Tlf/mobil

41555887

E-mail

bamsekick@hotmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

2

Bnr.

25

Fnr.

Snr.

Adresse

Skutebergvegen 21, 4276 Veavågen

Tiltakshaver

Ingrid Størkersen

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Utvidelse av bolig, fordelt på to mindre tilbygg (3 og 6,7 m²)

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Det søkes om dispensasjon fra reguleringsplanens §8, utnyttelsesgrad.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Boligen søkes utvidet med et vaskerom på 3 m² og en utvidelse av kjøkken med 6,7 m². Disse to mindre tilbyggene vil gjøre det mulig for eier og beboer på 94 år å få alt hun trenger i det daglige på et plan. Boligen er relativt liten og vil etter søkt tiltak få et samlet BYA på 68,9 m². Tomten er på 216 m² og utnyttelsesgraden vil øke med 3,1 % til 31,9% og overstiger regulert utnyttelsesgrad, men er godt innenfor f.eks utnyttelsesgraden på inntil 40% i gjeldende kommuneplan. Søkt tiltak er i seg selv veldig beskjedent i størrelse, mens den positive effekten vil være utrolig stor, og helt avgjørende, for en godt voksen dame som ønsker å klare seg selv i egen bolig så lenge det lar seg gjøre. Tiltaket er ellers innenfor reguleringsbestemmelsene og innebærer ingen utfordringer eller problemer for de nærmeste naboene. Håper dispensasjon kan gis på dette grunnlag

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad