

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/313

Refnr.

DVZU6197

Saksnr.

2022/770

Dato

Kopervik, 25.01.2022

GNR/BNR 13/313 – Separering av kloakkledning

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

Vi har oppdaget at det trengs separering av stikkledningen for kloakk på eiendommen.

Vi varsler herved om at dersom separering av ledningen ikke blir utført innen 25.06.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å separere stikkledningen din.

Karmøy kommune mener at det trengs separering av avløpsledningen som hører til eiendom 13/313 – TUNGARDEN 28. Dersom ledningen ikke er separert innen 25.06.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for separering, vil kommunen pålegge deg å separere ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Resultat av rørinspeksjon – 13/313 Tungarden 28

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Tungarden 28. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra stakeluke i kjeller mot påkobling hovedledning viser at røret er av plast. Det er registrert vannivå 50 % ved starten av inspeksjonen, video av de første meterne er noe mangelfull, men ut fra rapport er hele røret av plast og kan beholdes.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp, sluk og drensvann som viser at takvann og drensvann føres til grunnen. Fargeprøve fra slukvann viser utslag i kloakkledning, sluk må kobles i fra. Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l) blir ført til kloakkledningen.

Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

DVZU6197

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å separere avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.



Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no.

Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad
Karmøy kommune

Vedlegg

Kart Tungarden 28.pdf

Sjekkliste Tungarden 28.pdf

Spillvann_Stakeluke kjellar_Påkobling hovedledning_Tungarden28.pdf

Retningslinjer.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/313	HEMNES KJELL TERJE	TUNGARDEN 28	4270	ÅKREHAMN