

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/194

Refnr.

PTXV6756

Saksnr.

2022/443

Dato

Kopervik, 14.01.2022

GNR/BNR 13/194 – Utbedring av kloakkledning

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

Vi har oppdaget at det trengs utbedring av stikkledningen for kloakk på eiendommen.

Vi varsler herved om at dersom ledningen ikke blir utbedret innen 14.06.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre stikkledningen din.

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 13/194 – STORHAUGSVEGEN 12. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 14.06.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Resultat av rørinspeksjon – 13/196 Storhaugsvegen 18:

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Storhaugsvegen 12. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra stakeluke i kjeller mot kommunal ledning består av plast med overgang til betong ved 12,56 meter. Vannivå er 50 % ved ca 12 meter. Inspeksjonen avbrytes ved 18,49 meter med høyt vannivå. Betong tilfredsstillende ikke krav til tetthet og må derfor skiftes/utbedres.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp, sluk og dremsvann som viser at disse føres til grunnen. Det tillates ikke at overvann (takvann, dremsvann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført. Eventuelle feil og mangler på ledningen under huset skal også fremkomme på rørleggermelding.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

PTXV6756

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å utbedre avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.



Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no.

Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad
Karmøy kommune

Vedlegg

Kart Storhaugsvegen 12.pdf

Sjekkliste Storhaugsvegen 12.pdf

Spillvann_Stakeluke kjeller_Påkobling_Storhaugsvegen 12.pdf

Retningslinjer.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/194	GUTHORMSEN TROND	STORHAUGSVEGEN 12	4270	ÅKREHAMN