

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/154

Refnr.

THCC2227

Saksnr.

2022/1623

Dato

Kopervik, 24.03.2023

GNR/BNR 13/154 – ÅRABROTVEGEN 19

Vedtak om pålegg

Pålegg vedrørende utbedring på eiendommen.

Karmøy kommune pålegger eier av Årabrotvegen 19 å sørge for utbedring av spillvannsrør innen 24.09.2023.

Det vises til varsel om pålegg 18.02.2022 og resultat fra kamerainspeksjon 18.02.2022. Kommunen har ikke mottatt melding om at arbeidet er utført. Det legges derfor til grunn at det fremdeles er behov for utbedring av spillvannsrør.

På denne bakgrunnen ser kommunen seg nødt til å pålegge eier av eiendom å gjennomføre utbedring av spillvannsrør.

Som nevnt i brev datert 18.02.2022 er røret på strekket fra grøft mot hus laget av plast, betong og leirrør, verken leirrør eller betong tilfredsstillende Karmøy kommunes krav til tetthet og må utbedres/skiftes.

forurensningsloven § 22, 2. ledd, gir kommunen hjemmel til å pålegge utbedring og separering av private stikkledningssystemer

Varsel om tvangsmulkt

Det gjøres oppmerksom på at Karmøy kommune, i medhold av plan- og bygningsloven § 32-5/forurensningsloven § 73, kan gjøre vedtak om tvangsmulkt som virkemiddel for å få gjennomført pålegget. Dersom kommunen innen **24.09.2023** ikke har mottatt dokumentasjon fra godkjent rørlegger eller entreprenør om at pålegget er utført, vil det kunne bli gjort vedtak om tvangsmulkt etter § 32-5 i plan- og bygningsloven/§73 i forurensningsloven.

Rett til uttalelse

Dette varsel gis i henhold til forvaltningslovens § 16. Eventuell uttalelse til varselet om tvangsmulkt må være innsendt innen 3 uker fra brevets dato

Klage

Se vedlagte oversikt over klagerett, rett til å se saksdokumenter og å få rettleiding av kommunen.

Frist for å følge opp pålegget er satt til **24.09.2023**.

Kontakt en entreprenør eller rørlegger for utførelse. Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune. Rørlegger skal bruke følgende referansekode :

THCC2227



Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 97 60 67 96 eller du kan sende e-post til hdo@karmoy.kommune.no.

Med hilsen
Karmøy kommune

Siw Anita Thorsen
Sektorsjef
Sektor vann, avløp og renovasjon

Magnus Jahren Fludal
Saksbehandler
Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg

- * Rapport_spillvann_13-154_Årabrotvegn_19_Rør_i_grøft_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Kart_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Rørleggermelding_1_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Rørleggermelding_2_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Sjekkliste_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Tidligere_sendt_varsel om pålegg_13-154_ÅRABROTVEGEN_19.pdf
- * Retningslinjer.pdf
- * Forurensningsloven § 22_2 ledd.pdf
- * Klagerett forvaltningsvedtak.pdf

Adresseliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/154	Aud Marit Hansen's bo v/Christine Grindhaug	Treskovegen 49	4270	ÅKREHAMN