

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 13/154

Refnr.

Saksnr.

Dato

THCC2227

2022/1623

Kopervik, 18.02.2022

GNR/BNR 13/154 – Utbedring av kloakkledning

Varsel om at kommunen vurderer å vedta pålegg

Vi har oppdaget at det trengs utbedring av stikkledningen for kloakk på eiendommen.

Vi varsler herved om at dersom ledningen ikke blir utbedret innen 18.07.2022, vil kommunen som forurensningsmyndighet vurdere å pålegge deg å utbedre stikkledningen din.

Karmøy kommune mener at det trengs utbedring av avløpsledningen som hører til eiendom 13/154 – ÅRABROTVEGEN 19. Dersom ledningen ikke er utbedret innen 18.07.2022, eller vi ikke har mottatt opplysninger innen den samme fristen som tilsier at det ikke er behov for utbedring, vil kommunen pålegge deg å utbedre ledningen, jfr. forurensningsloven § 22 andre ledd.

Resultat av rørinspeksjon – 13/154 Årabrotvegen 19

Vi viser til varsel om pålegg 10.06.2020. Vi har undersøkt kloakkledningen tilhørende Årabrotvegen 19. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon på strekket fra rør i grøft mot Årabrotvegen 19 viser at røret er av plast med overgang til betong ved 1,34 meter. Materialendring til leirrør ved 8,34 meter (rapport viser støpejern, men dette er leirrør). Betong og leirrør tilfredsstillende ikke krav til tetthet og må derfor skiftes/utbedres. Ta kontakt med undertegnede dersom video av inspeksjonen ønskes tilsendt.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp og drensvann som viser at disse føres til grunnen.

Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Ta kontakt med godkjent entreprenør eller rørlegger for utførelse. Det må sendes inn rørleggermelding før arbeidet starter og ferdigmelding når arbeidet er utført. Feil og mangler på ledningen under huset skal også fremkomme på rørleggermelding.

Entreprenør eller rørlegger skal søke arbeidet til Karmøy kommune gjennom Powel Entreprenørportal med følgende referansekode:

THCC2227

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette, eller at det er andre forhold som gjør at du ikke er pliktet til å utbedre avløpsledningen din, ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 52 85 71 21 eller du kan sende e-post til maha1@karmoy.kommune.no



Med hilsen

Margareth H Haugvaldstad
Karmøy kommune

Vedlegg

Kart Årabrotvegen 19.pdf

Sjekkliste Årabrotvegen 19.pdf

Spillvann_13-154 Årabrotvegn 19_Rør i grøft.pdf

Retningslinjer.pdf

Adressliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
13/154	Aud Marit Hansen's bo v/Christine Grindhaug	Treskovegen 49	4270	ÅKREHAMN