

**For matrikkelenhets:**

Kommune: 1149 - KARMØY

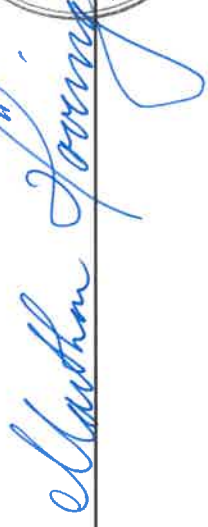
Gårdsnummer: 147

Bruksnummer: 15

Utskriftsdato/klokkeslett: 27.03.2023 kl. 12:43

Produsert av: Marthon Høvring - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikelbrev**

Matrikelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikellova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikellovens § 3 d) er matrikelbrevet en attestert utskrift av matrikkelens som viser alle registrerte opplysninger om en matrikelenhets ved oppgitt dato.

**Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikelbrevet**

Matrikkelens ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: [www.kartverket.no/matrikelbrev](http://www.kartverket.no/matrikelbrev)

## Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom  
Bruksnavn: SVERRESBORG  
Etableringsdato: 19.07.1939  
Skyld: 0,02  
Er tinglyst: Ja  
Har festegrønner: Nei  
Er seksjonert: Nei

## Arealrapport

Tekst: Areal Kommentar  
Beregna areal for 147 / 15 3 948,1 m2 Ukjent grenseforløp

## Eierforhold

Tinglyste eierforhold	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver	OLSEN THOMAS ROSSEBØ	VORMEDALSVEGEN 241	5545 VORMEDAL	1 / 1

## Oversikt over teiger

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader	(EUREF89 UTM Sone 32)
1	Teig	Ja	6585933	290258		3 948,1 m2	Hjelpelinje vannkant	

## Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning  
Forretningstype  
Årsak til feilretting

Forretningsdokumentdato  
Kommunal saksreferanse  
Nettadresse (URL)  
Annen referanse

Status  
Tinglysing  
Endret dato  
Matrikkelføring  
Signatur  
Dato

Sammenslåing av matrikkelenheter	21.03.2023	Tinglyst	21.03.2023	1149hma	21.03.2023
Sammenslåing	23/1097-Oppmålingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/183	-76,6	
		Mottaker	1149 - 147/15	76,6	

Forretning	Forretningsdokumentdato	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring
Forretningstype	Kommunal saksreferanse				Signatur
Årsak til feilretting	Nettadresse (URL)				Dato
	Annen referanse				
Skylddeling	19.06.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/15	0	
		Mottaker	1149 - 147/133	0	
Skylddeling	19.06.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/15	0	
		Mottaker	1149 - 147/132	0	
Skylddeling	19.06.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/15	0	
		Mottaker	1149 - 147/131	0	
Skylddeling	19.06.1963				
Skylddeling		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/15	0	
		Mottaker	1149 - 147/130	0	
Sammenlåing av matrikkelenheter	19.06.1963				
Sammenlåing		Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring	
		Avgiver	1149 - 147/27	0	
		Mottaker	1149 - 147/15	0	

**Forretning**  
**Forretningstype**  
**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**  
**Kommunal saksreferanse**  
**Nettadresse (URL)**  
**Annen referanse**

**Status**

**Tinglysing**

**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Sammenslåing av matrikkelenheter

19.06.1963

Sammenslåing

**Rolle**  
**Matrikkelenhet**  
**Årealendring**

Avgiver  
1149 - 147/17

0

Mottaker  
1149 - 147/15

0

Skylddeling

19.07.1939

Skylddeling

**Rolle**  
**Matrikkelenhet**  
**Årealendring**

Avgiver  
1149 - 147/3

0

Mottaker  
1149 - 147/15

0

### Forretninger der matrikkelenheten er berørt

**Forretning**

**Forretningstype**

**Årsak til feilretting**

**Forretningsdokumentdato**

**Kommunal saksreferanse**

**Nettadresse (URL)**

**Annen referanse**

**Tinglysing**

**Status**

**Endret dato**

**Matrikkelføring**  
**Signatur**  
**Dato**

Kvalitetsheving for eksisterende matrikkelenhet

01.03.2023

Oppmålingsforretning

23/1097-Oppmålingssak

1149hma 27.03.2023

**Landmålnummer**

**Navn**

HØVRING MARTON

**Rolle**  
**Matrikkelenhet**  
**Årealendring**

Berørt  
1149 - 147/15

0

Berørt  
1149 - 147/16

0

Berørt  
1149 - 147/130

0

Berørt  
1149 - 147/131

0

Berørt  
1149 - 147/627

0

Adresser		Adressekode		Kretser		Atkomstpunkt	
<b>Adresstype</b>	<b>Adressenavn</b>	<b>Kildekode</b>	<b>Koord.syst. Nord</b>	<b>Øst</b>	<b>Grunnkrets</b>	<b>1013 Bjøllehaugen</b>	<b>Nei</b>
<b>Vegadresse</b>	<b>Adressetilleggsnavn</b>	1047	241		<b>Stemmekrets:</b>	7 Norheim	
	Vormedalsvegen		EUREF89 UTM Sone 32	290270	<b>Kirkesokn:</b>	06100201 Norheim	
			6585932		<b>Postnr.område:</b>	5545 VORMEDAL	
					<b>Tettsted:</b>	4532 Haugesund	

### Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

<b>Byggningsnr:</b>	13 216 029	<b>Bebygg areal:</b>	0	<b>Ant. boliger:</b>	0	<b>Datoer</b>	
<b>Løpenr:</b>		<b>Bruksareal bolig:</b>	0	<b>Ant. etasjer:</b>	1	<b>Rammetilattelse:</b>	
<b>Repr.punkt:</b>	Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32	<b>Bruksareal annet:</b>	9	<b>Vannforsyning:</b>		<b>Igangsettingstillatelse:</b>	
	Nord: 6585969 Øst: 290276	<b>Bruksareal totalt:</b>	9	<b>Avløp:</b>		<b>Tatt i bruk:</b>	01.01.1968
<b>Bygningsendringskode:</b>		<b>Bruttoareal bolig:</b>	0	<b>Har heis:</b>	Nei	<b>Midlertidig brukstillatelse:</b>	
<b>Bygningstype:</b>	Garasjeuthus anneks til bolig	<b>Bruttoareal annet:</b>	0			<b>Ferdigattest:</b>	
<b>Næringsgruppe:</b>	Annet som ikke er næring	<b>Bruttoareal totalt:</b>	0				
<b>Bygningsstatus:</b>	Tatt i bruk	<b>Alternativt areal:</b>	0				
<b>Energikilder:</b>		<b>Alternativt areal 2:</b>	0				
<b>Oppvarming:</b>							

### Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	9	9	9	0	0	0	0	0

### Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetsstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0	0	0	0	147/15

### Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		HAUGEN SØREN		5542 KARMSUND

**Bygningsnr:** 13 718 296

**Løpenr:**

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585932 Øst: 290270

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Enebolig

Næringsgruppe: Bolig

Bygningsstatus: Tatt i bruk

Energikilder: Elektrisitet

Oppvarming: Elektrisk

Bebygd areal: 93

Bruksareal bolig: 166

Bruksareal annet: 0

Bruksareal totalt: 166

Bruttoareal bolig: 186

Bruttoareal annet: 186

Bruttoareal totalt: 186

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 1

Ant. etasjer: 2

Vannforsyning: Tilkn. off.

Avløp: Privat kloakk

Har heis: Nei

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettningstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdiggattest:

**Etasjer**

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
--------	------------------	-----------	-----------	------------	-----------	-----------	------------	------------	--------------

H01	1	83	0	83	93	0	93	0	0
-----	---	----	---	----	----	---	----	---	---

U01	0	83	0	83	93	0	93	0	0
-----	---	----	---	----	----	---	----	---	---

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
---------	-------------------	-----------------	------------	----------	----------------	-----	----	----------------

1047 Vormedalsvegen 241	H0101	Bolig	166	4	Kjøkken	1	1	147/15
-------------------------	-------	-------	-----	---	---------	---	---	--------

**Utgåtte bygg som er registrert på matrikkelenheten**

**Bygningsnr:** 172 756 832

**Løpenr:**

Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6587343 Øst: 289943

Bygningsendringskode:

Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo

Næringsgruppe:

Bygningsstatus: Bygning revet/brent

Energikilder:

Oppvarming:

Bebygd areal: 0

Bruksareal bolig: 0

Bruksareal annet: 0

Bruksareal totalt: 0

Bruttoareal bolig: 0

Bruttoareal annet: 0

Bruttoareal totalt: 0

Alternativt areal: 0

Alternativt areal 2: 0

Ant. boliger: 0

Ant. etasjer: 0

Vannforsyning:

Avløp:

Har heis: Nei

Datoer

Rammetillatelse:

Igangsettningstillatelse:

Tatt i bruk:

Midlertidig brukstillatelse:

Ferdiggattest:

Bygning revet/brent:

**Bruksenheter**

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
---------	-------------------	-----------------	------------	----------	----------------	-----	----	----------------

	Unummerert bruksenhet	0	0	0		0	0	147/15
--	-----------------------	---	---	---	--	---	---	--------

## SEFRAK-minne

«SEFRAK er en forkorting for Sekretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID 1149 28 1 Kulturminnebetegnelse  
LØE, NORHEIM, VORMEDALSVN. 92, KARMSUND

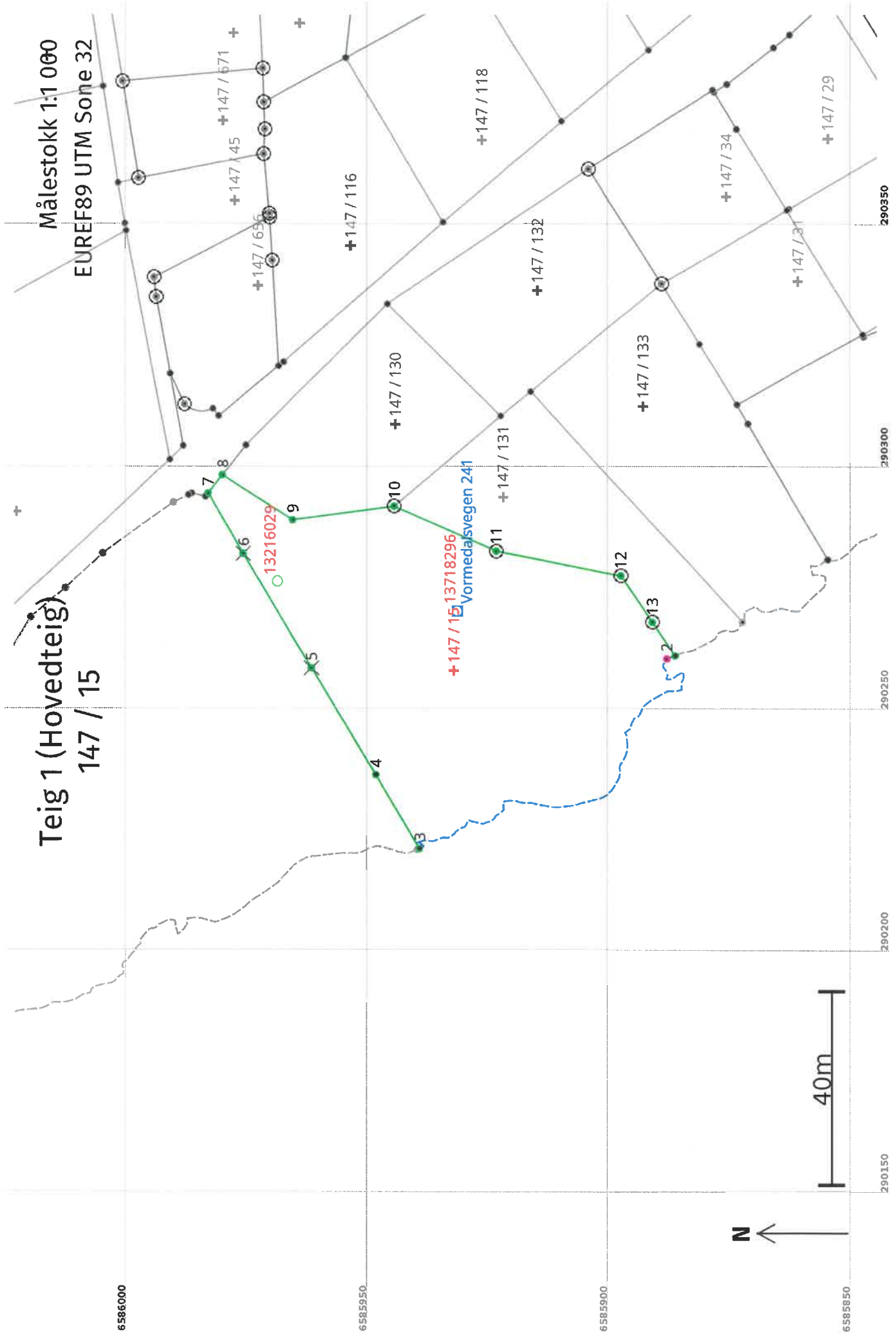


Oversiktskart for 147 / 15

Målestokk 1:2 000  
EUREF89 UTM Sone 32







**Areal og koordinater**

Areal: 3 948,1 Arealmerknad: Hjelpelinje vannkant

Representasjonspunkt: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6585933

Øst: 290258

**Grensepunkt / Grenselinje****Ytre avgrensing**

Løpnr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6585887,06	290260,74		Umerket	69 Beregnet	10	
2	6585888,81	290260,12	1,85	Hjelpelinje vannkant		36	
3	6585939,93	290220,85	89,42	Geometrisk hjelpепunkt Hjelpelinje vannkant	55 Digitalisert på dig.bord fra strek-kart: Papirkopi	200	
4	6585948,97	290236,09	17,73	Umerket	69 Beregnet	10	
5	6585962,05	290258,15	25,64	Mur	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6585976,10	290281,80	27,51	Fjell Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6585983,48	290294,23	14,46	Fjell Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6585980,48	290297,96	4,79	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6585965,82	290288,70	17,35	Jord Asfaltspiker	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6585945,18	290291,54	20,83	Murhjørne	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6585923,94	290282,29	23,17	Jord Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6585898,14	290277,27	26,28	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
13	6585891,70	290267,67	11,56	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
			8,34	Fjell Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	