

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §20-3, jf. §20-1



Prosjektnavn: HK Fiber, node Åkrehamn

Søknaden gjelder

EIENDOM/BYGGESTED

Gnr	Bnr	Festenr	Seksjonsnr
15	1528	0	0

Kommune KARMØY

Adresse Klæhaugvegen 23, 4270 Åkrehamn

VILKÅR FOR 3 UKERS SAKSBEHANDLING

Tiltaket oppfyller kravene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd.

TILTAKETS ART OG BRUK

Tiltakstype: Nytt anlegg/konstruksjon
Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål

Næringsgruppe: J Informasjon og kommunikasjon

Bygningstype: 429 Telekommunikasjonsbygning

Formål: Annet

Beskrivelse av bruk: Nodehytte, fiber

TILTAKSHAVER

Navn: HAUGALAND KRAFT FIBER AS

Organisasjonsnummer: 915635881

Telefon: 90607127

98237439

E-postadresse: john.magne.lundegaard@hkraft.no

Adresse: Postboks 2015, 5504 HAUGESUND

Kontaktperson

Navn: John Magne Lundegaard

Telefon: 90607127

98237439

E-postadresse: john.magne.lundegaard@hkraft.no

ANSVARLIG SØKER

Navn: Kvala Arkitekter
Telefon: 52842323
E-postadresse: post@kvala.no
Adresse: Vestheimvegen 49, 4250 KOPERVIK
Organisasjonsnummer: 990391874

Kontaktperson

Navn: Olav Liknes
Telefon: 52842323
90584046
E-postadresse: olav@kvala.no

VARSLING

Er tiltaket unntatt nabovarsling? Nei
Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboer? Nei

FØLGEBREV

KORT BESKRIVELSE AV TILTAKET:

Nybygg telebygg/ node for Haugaland Kraft Fiber

REDEGJØRELSE:

Det søkes om å sette opp nytt telekommunikasjonsbygg (node) med tilhørende kum og kabler i grunnen på område som er avsatt til dette formålet i gjeldende reguleringsplan.

Noden vil bli plassert hvor det gamle Telenorbygget står i dag og vil ikke bli satt opp før dette bygget er revet.

Det foreligger tillatelse til rivingen og arbeidet forestås av Statens vegvesen/ ROGFK.

Det er fra før satt opp tilsvarende bygg for Telenor og omsøkt node vil bli plassert ved siden av denne, med 2m avstand.

Tiltaket er nabovarslet i samsvar med SAK10 §5-2 og det er ikke merknader til tiltaket.

Arealdisponering

PLANSTATUS MV.

Gjeldende plan:

Type plan: Reguleringsplan
Navn på plan: 2107 FV47 Åkra sør - Veakrossen
Reguleringsformål: BTK - Telekommunikasjonsanlegg

Beregningsregel angitt i gjeldende plan Bebygd areal (BYA)

Grad av utnytting iht. gjeldende plan 50 m²

BEBYGGELSEN

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	50 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0 m ²
- Areal som skal rives	0 m ²
+ Areal ny bebyggelse	7,4 m ²
+ Parkeringsareal	0 m ²
<hr/>	
= Sum areal	7,4 m ²

GRAD AV UTNYTTING

Beregnet grad av utnytting 7,4 m²

PLASSERING AV TILTAKET

Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? Nei

Er vann og avløpsledninger i konflikt med tiltaket? Nei

Krav til byggegrunn

Skal byggverket plasseres i område med fare for:

Flom (TEK § 7-2) Nei

Skred (TEK § 7-3) Nei

Andre natur- og miljøforhold etter pbl § 28-1 (for eksempel forurenset grunn eller kvikkleire): Nei

Tilknytning til vei og ledningsnett

ADKOMST

Skal tiltaket gi ny/endret adkomst? Nei

VANNFORSYNING

Tilknytning Ikke innlagt vann

AVLØP

Tilknytning Bygningen skal ikke ha innlagt vann

OVERVANN

Blir takvann/overvann ført til terreng? Ja

Løfteinnretninger

Er det løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Planlegges løfteinnretninger som omfattes av TEK i bygningen? Nei

Erklæring om ansvarsrett fra ansvarlig søker og signering

Tiltaksklasse 1

Foreligger sentral godkjenning? Ja

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i plan- og bygningsloven.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. byggesaksforskriften kapittel 10 og 11.

Vi er kjent med reglene om straff og sanksjoner i plan- og bygningsloven kapittel 32 og at uriktige opplysninger kan medføre reaksjoner.

SIGNERT AV

OLAV LIKNES på vegne av KVALA ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn

28.03.2023 16:51:45 AR544498341

28.03.2023 16:51:45 AR544498341

Filvedlegg:

D1_Situasjonsplan.pdf

D2_Reguleringsplankart.pdf

E2_Typebeskrivelse.pdf

E1_N5318_hus-med-vifte.pdf

Kvittering-for-nabovarsel-1-20230313-1626.pdf

ErklæringOmAnsvarsrett-PRO-UTF_MØRE TRAFØ AS.pdf

Nabovarsel-1-20230313-1626.pdf