

Karmøy kommune
Statsråd Vinjesgate 25
4250 Kopervik

Inge Johannes Froestad
Martin Nielsensgt 43C
5529 Haugesund

Haugesund 20. april 2020

GNR. 109, BNR. 34, VARSEL OM PÅLEGG

Synes at det er rart at denne saken kommer opp nå mer enn 10 år etter, men det kan vel kanskje skyldes byggeaktivitet på min/vår nabotomt/nabotomter i sør.

Hva kan jeg gjøre for å komme ut av dette uføre jeg har havnet opp i?

Må bryggen virkelig rives?

Kan dere ikke se at et slikt vedtak vil slå svært urettferdig ut, eller tar jeg feil?

Litt historikk:

1. Mine foreldre kjøpte denne tomten tilbake til 1952/1953
2. I starten av denne tiden, og da jeg var liten, lå vår brygge og vårt naust på den sørlige delen av strandlinjen.
3. I midten av 1980 årene døde min far og min mor lot min søster og meg etter hvert få arve hytten og tomten som felles eie.
4. På slutten av 1980 tallet /starten av 1990 årene, ca. 1990 søkte min svoger, Karl Erik Kalleland om å få bygge hytte ved sjøen på den nordlige delen av strandlinjen.
5. Det ble innvilget mot at også nautet ble flyttet
6. Det eksisterende naustet ble revet og ny brygge ble bygd på den nordlige delen av strandlinjen. Som en følge av at en ny og mer oppdatert brygge ble bygd, så lå nå den andre

bryggen mer eller mindre brakk. Den ble ikke brukt og stod dermed til forfall. Årsaken til dette var at jeg eieren av 50 % av eiendommen på det tidspunktet ikke brukte fritidseiendommen.

7. Da hytteprosjektet var ferdig ble så området nede ved sjøen ferdigstilt med ny mur mot sjøen, ny platting ved sjøen og det ble kjøpt skjellsand som ble lag på stranden og noen meter ut i sjøen.
8. På slutten av 1990 / starten av 2000-tallet så endret min sivilstatus seg. Jeg oppdaterte hytten min og begynte å bruke landstedet.
9. Jeg rådførte meg og fikk forståelse av at jeg kunne bygge brygge på gammel grunn. Der var jo steinpirer og fundamenter i sørenden av sjøtomten som jeg da bygde bryggen på. jeg rev til og med vekk støpt grunnmur som det gamle naustet hadde stått på.
10. Dette ble gjort i god tro og med visshet om at jeg ikke kunne bygge nytt naust. Det hadde kommunen formidlet min daværende svoger, Karl Erik Kalleland.
11. Noen år etter at min brygge stod ferdig, startet arbeidet med å bygge brygge på nabotomten mot sør.
12. I den tiden var der nok mye kommunikasjon inn mot kommunen.
13. I denne perioden fikk jeg beskjed fra kommunen om at jeg hadde oppført en brygge ulovlig. Denne beskjeden forstår jeg fortsatt den dag i dag ikke forstår innholdet i.
14. Mener at jeg så søkte om å få beholde denne bryggen. Det ble avvist.
15. mener jeg anket og at denne anken også ble avvist.
16. Mener fortsatt, den dag i dag, at disse vedtakene er fattet ut fra for lite forkunnskap og på feil grunnlag.

Kan jeg få noen til å se på saken en gang til?

Status pr. nå.

1. Står en på bryggen og ser nordover, så ser en ikke en eneste tomt, med et unntak, men der er det ikke hytte heller, hvor der er bygd brygger. Noen av tomtene, lengst mot nord har brygge langs hele sjølinjen.
2. Den nærmeste tomten på nordsiden av meg/oss har fått bygd brygge mange år etter meg/oss.
3. Ser en sørover, så ser en ikke en eneste sjø eiendom som ikke har brygge langs mer eller mindre hele sjølinjen.
4. Min/vår brygge er dessuten trukket inn slik at den bringer lite ut i Førdesfjorden og av den grunn er til hinder for båttrafikken. Det er andre brygger som bringer mye lengre ut i sjøen enn min/vår.

Derfor ønsker jeg en begrunnelse for hvorfor ikke min/vår 12 år gamle brygge kan bestå.

Ønsker å få en beskrivelse over hvordan jeg kan gå videre for å komme ut av dette uføret.

PS

Siden dere nettopp har vært på befaring, så ser jeg ikke noe nødvendighet for dokumentasjon i form av bilder.

Tar jeg feil, så ettersender jeg gjerne bilder.

På forhånd takk.

Håper på positivt sva

Inge Johannes Froestad

Mobil: +4748108947