



Oaland As

Dato: 31.03.2023

Søre Ferkingstadveg 113

Dokumentnummer: 22/6658-12

Deres referanse:

4274 STOL

Saksbehandler: Evy Johannessen

Gnr. 1, bnr. 14, snr. 27 - ber om innmålingsdata for bygg i forbindelse med planendring - informasjon om utsatt planprosess

I forbindelse med pågående planendring på Porsholmen, plan 2111-1, er det oppdaget at byggene kanskje ikke er plassert i henhold til gitt dispensasjon.

Se utdrag av kart nedenfor.

Kartet som var lagt ved søknad om dispensasjon var for å vise hvordan omsøkt tiltak passer inn i gruppebebyggelsen. Mens situasjonskartet i byggesaken viser størrelsen på bygget. Disse kartene samsvarer ikke, og det kan se ut som størrelsen på byggene og plassering i situasjonskartet gjør at de går over formålsgrensen.

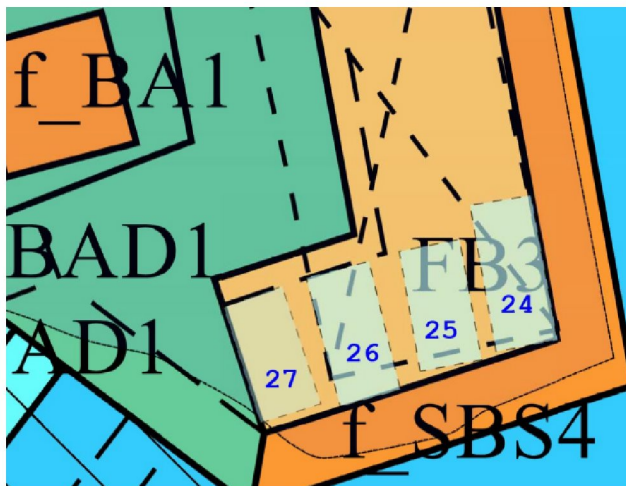
Vi må få bekreftet at byggene er innenfor formålsgrensen og ikke går ut over fellesarealet som det nå viser på kartet.

Vi ber derfor om at det sendes inn «som bygget» koordinater på innmålt forskaling, slik at vi får korrekt beliggenhet i vår tiltaksbase (kart), og da bedre kan vurdere om tiltaket går over formålsgrensen.

Vennligst send inn «som bygget» koordinater innen 01.05.23.

Vi informerer samtidig om at arbeidet med planendringen i sak 23/1650, plan 2111-1, blir satt på vent til plassering av bygg er bekreftet.

Her er et utdrag fra kart som var vedlegg i søknad om dispensasjon:



Her viser bygg som er lagt inn i tiltaksbasen på bakgrunn av situasjonskart i byggesøknad:



Med hilsen

Evy Johannessen
saksbehandler

Dokumentet er godkjent elektronisk.

Kopi til:

Geir Rasmussen

Govert Edvar Grindhaug

Norconsult As Avd Haugesund Postboks 458

Porsholmen Utbygging As Postboks 533

5501

4291

Haugesund

KOPERVIK