

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



31.03.2023 12:46:35 AR545100328

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Fladabergvegen 4, 4280 SKUDENESHAVN, 4280 SKUDENESHAVN		
<b>Kommune:</b>	1149 Karmøy		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
47	205	0	0
<b>Eier:</b>	KNUTSVIK NINA		

## Vi varsler herved om

**Tiltakstype:** Bruksendring

**Tiltaksformål:** Annet

**Beskrivelse av bruk:** I samsvar med § 12-14, 2. ledd i plan- og bygningsloven blir det med dette varslet oppstart av privat reguleringsendring.

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Formålet med planarbeidet er å ta bort deler av eksisterende regulert vei og gjøre g/s-vei om til felles kjørevei, i den forbindelse må vi regulere inn snuhammer. Det blir både endringer i kart og bestemmelser. Det er her satt 3 uker høringsfrist.

Eventuelle merknader sendes innen 21.03.2023 til:

E-post: [rune@rh-oppmaling.no](mailto:rune@rh-oppmaling.no)

31.03.2023 12:46:35 AR545100328

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Reguleringsplan  
Navn på plan: PLANID 108 - Fladaberg

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: Rune Hemnes  
E-post: rune@rh-oppmaling.no  
Telefon: 41762790

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: HEMNES RUNE  
E-post: rune@rh-oppmaling.no  
Postadresse: Slettebøvegen 86, 4270 ÅKREHAMN

## Nabovarselet er signert av

RUNE HEMNES på vegne av HEMNES RUNE

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

108-20\_FLADABERG-Endring fra gs-veg til kjøreveg\_230315\_KAA.pdf

Varslingsbrev-Mindre endring fra gang og sykkel veg til kjøreveg-PLAN\_108-20.pdf

bestemmelser 108-20.plb.pdf

PLANID108-20 Endring over gjeldene plan 108\_20230315.pdf

PLANID108-20\_Planbeskrivelse.pdf