

Viser til søknad om dispensasjon for utvidelse av eksisterende veg – gnr. 57 bnr. 549 – Skudeneshavn

Tiltakshaver Sverre Gunnar Eng har via ansvarlig søker Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke AS søkt om dispensasjon fra rekkefølgekravet. Søknaden ble avslått, dokumentnr 22/9159-4.

Søknaden gjelder hele planområde regulerings plan R1024 fram til 46/40

Tiltakshaver sammen med øvrige berørte parter i planområdet har ett ønske om en positiv løsning og utvikling av Neset – Skudeneshavn. Slik planen med rekkefølgekrav foreligger i dag kan en trolig se langt etter en realistisk løsning, med den konsekvensen at ett sentralt området i innseilingen til Skudeneshavn forfaller og forringes. Det har allerede gått mange år hvor denne prosessen har pågått.

Saken står på om det kan gis dispensasjon fra opparbeidelse av fortau. Dette da antall boenheter, nåværende og planlagte, er langt under veinorm hvor kommunen kan kreve fortau. Avbøtende tiltak vil kunne være at veien utvides til minimum 4 meter bredde i hele planområdet, inkl. sikringstiltak som f.eks. ny belysning etc.

Undertegnede er positive til en dispensasjon og oppfordrer Karmøy kommune v/Hovedutvalg teknisk og miljø om å godkjenne søknaden slik den foreligger.

Skudeneshavn, 13. mars 2023


Sverre Gunnar Eng

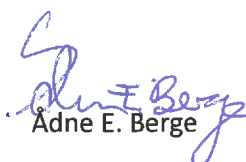

Terje Eng


Jan Roar Eng


Ingebjørg Eng


Roy Oddvar Olsen


Thor Inge Eng


Adne E. Berge


Kjell Nymark


Håkon Haga

Dias Sørbø

Evt. PS. gnr. 57 bnr. 24 Sørbø, stiller seg ikke bak dette. Men etter søkers vurdering er konsekvensen for de en utvidelse av veien foran huset og således bedring av dagens situasjon.