

Til eiere av gårds-/bruksnummer: 8/28/0/0

Refnr.

QBQB2265

Saksnr.

2021/11728

Dato

Kopervik, 03.04.2023

GNR/BNR 8/28 – Utbedring av spillvannsledning

Avsluttet pålegg.

Resultat av rørinspeksjon

Det vises til forhåndsvarsel sendt 02.12.2021.

Karmøy kommune har foretatt rørinspeksjon av stikkledninger som går inn til Vestre Karmøyveg 213B. Rapport med resultat fra rørinspeksjon følger vedlagt.

Rørinspeksjon av Spillvann

Spillvannsrøret er felles for både 213C og 213B.

Rørinspeksjon på strekket fra grøft mot septiktank

Røret er laget av plast og er i tilfredsstillende stand. Det er høy vannstand flere punkter i rørstrekket. På strekket fra 26.31 meter til 30.90 meter fra grøft mot septiktank er fyllingsgraden på rundt 30% av røret.

Rørinspeksjon på strekket fra septiktank mot grøft

Røret er laget av plast og er i tilfredsstillende stand. Det er høy vannstand flere punkter i rørstrekket. På strekket fra 46.40 meter til 50.44 meter og fra 64.54 meter til 72.07 meter fra septiktank mot grøft er fyllingsgraden på rundt 30% av røret. Dette kan være tegn på at røret ikke har tilstrekkelig fall, eller at det er punktdeformasjoner som gjør at oppsamlinger kan oppstå. Kommunen anbefaler å utbedre/skifte dette, men pålegger det ikke.

Privat stikkledning for kloakk skal ha utvendig stakepunkt.

Septiktanken skal ikke kobles ut. Septiktanken kan brukes som stakepunkt forutsatt tilkomst til inn- og utløpsrør.

Rørinspeksjon av Overvann

Overvannsrøret er felles for både 213C og 213B

Røret er laget av plast og er i tilfredsstillende stand.

Det er tatt fargeprøve fra taknedløp som viser at takvann er ført på overvannsrøret.

Det tillates ikke at overvann (takvann, drensvann, slukvann o.l.) blir ført til kloakkledningen. Overvann fra deres eiendom skal i utgangspunktet tilknyttes den kommunale overvannsledningen via sandfang. Eventuell lokalhåndtering av overvann på eiendommen kan ikke avgjøres av huseier alene, men må klareres med rørlegger. Overvann skal ikke ledes inn på naboareal, private og offentlige veier inngår også som naboareal. Valg av overvannsløsning skal fremkomme med begrunnelse i rørleggermelding som sendes til kommunen.

Konklusjon

Rørene ser tilfredsstillende ut og det blir ikke pålagt å utbedre/skifte noe. Saken blir ved dette brevet avsluttet.

Dersom du mener at opplysningene våre ikke er rette ber vi om at du kontakter oss så snart som mulig og senest 14 dager fra brevets dato.

Vi svarer gjerne på spørsmål på telefon 48004768 eller du kan sende e-post til maja4@karmoy.kommune.no.



Med hilsen
Karmøy kommune

Knut Even Medhaug
Prosjektleder
Sektor vann, avløp og renovasjon

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Magnus Jahren Fludal
Saksbehandler
Sektor vann, avløp og renovasjon

Vedlegg

- * Rapport_SV_Grøft-ST_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf
- * Rapport_SV_ST-Grøft_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf
- * Rapport_OV_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf
- * Kart_SV_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf
- * Kart_OV_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf
- * Sjekkliste_8-28_Vestre_karmøyveg_213B.pdf

Adresseliste:

Gårds-/bruksnummer	Navn	Adresse	Postnummer	Sted
8/28/0/0	TANGEN ARVE	VESTRE KARMØYVEG 213B	4275	SÆVELANDSVIK