

Søknad om dispensasjon

(bygge-/delingssaker)

B-4

Sendes til:



Karmøy kommune
Rådhuset
4250 Kopervik

Søker:

Navn

Hans Inge Østhus

Adresse

Veaa Sjoarveg 119

Postnr.

4276

Poststed

Veavågen

Tlf/mobil

90097044

E-mail

hansosthus@gmail.com

Søknaden gjelder:

Gnr.

3

Bnr.

645

Fnr.

Snr.

Adresse

Veaa Sjoarveg 119, 4276 Veavågen

Tiltakshaver

Hans Inge Østhus

Det søkes om dispensasjon fra:

Kommuneplanens bestemmelser

Plan- og bygningsloven

Reguleringsplan

Teknisk forskrift

Bebyggelsesplan

Vegloven

Annet:

Beskrivelse av tiltaket:

Drivhus på 21 m2 BYA

Det søkes om dispensasjon fra følgende plan/bestemmelse/forskrift:

Reg.plan- byggelinjer mot off. vei.

Begrunnelse for å søke dispensasjon er: (Må fylles ut!)

Plassering er valgt ut fra at her vil drivhuset ligge best i forhold til solforhold, det ligger i le for vind og at det ikke tar plass på vårt uteområde for opphold og lek. Vi ønsker å prioritere vårt uteområde slik at dette vil få et allsidig bruksområde. Drivhuset er søkt plassert parallelt med off. vei (Veaa Sjoarveg) med en avstand på 3m. Noe som vi mener tilsier at det ikke vil være i konflikt med vedlikehold, brøyting av vei og siktlinjler. I tillegg så ligger det plassert mer enn 4m fra off. VA trasè. I lignende saker er det blitt gitt tillatelse til denne avstands plassering og dette har vi fått bekreftet fra kommunen ved Knut Sunnanå. I tillegg så er tiltaket så pass lite at det ikke hadde vært søknadspliktig ved en annen plassering. Håper dispensasjon kan gis på dette grunnlag.

Vedlagt følger:

Gjenpart av nabovarsel

Andre vedlegg/søknad