

North Ark As			Kvalitetsdokumentasjon
P.b. 3 4291 KOPERVIK	Telefon: 90974588 Mobil: 90974588 Faks: <Faks>	www.northark.no knut@northark.no Org.nr.: 924842830	Programversjon: 11.2.0 System utarbeidet: 15.10.2010 HMS revidert: KS revidert: 02.05.2022 Utgave nr.: 14 Utskriftsdato: 21.03.2023
Prosjektnavn:	Villa Ville As – utvidelse driftsbygning	Leveringsadr.:	Burmavegen 12, Stol
Sign. ansvarlig:	kn	Gnr./Bnr.:	Gnr. 22, Bnr. 26
Sign.dato:	21.03.2023	Kommune	Karmøy kommune

Vedr.: Søknad om tiltak, gnr. 22, bnr. 26 – Karmøy, informasjon.

Tiltaket er et tilbygg til eks. driftsbygning og som har formål LNF i kommuneplan. Garden drives av Villa Ville As, den drives i form av gardens ressurser med eks bygningsmasse, dyrking og kultivering av jord og skog. Det dyrkes grønnsaker og det holdes dyr som en del av miljøarbeid for barn, ungdom og kriminalomsorg, det er ingen ansatte, men drives av eieren selv samt dugnad. Aktiviteten opprettholder drift og skjøtsel av gjorda, det gis offentlig støtte til dette miljøtiltak.

Søknaden gjelder også bruksendring i del av eks. bygning til wc hvor eks VA benyttes, se gul markering av wc på plantegning. Naboer er blitt varslet, det foreligger ingen merknad.

Det er foretatt en omtrentlig beregning av eks. BYA og utnyttelsesgrad, dette fordi vi vet lite om eks. bygningsmasse og utnyttelsesgrad er langt innenfor krav på en så stor eiendom. Tiltaket gir ingen endring av adkomst til eiendommen og ingen endring av VA.

Med hilsen

Knut Nordstokke

Knut Nordstokke
North Ark As
P.b. 3, 4291 Kopervik