

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Boktavegen 21, 4270 Åkrehamn		
<b>Kommune:</b>	KARMØY		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
15	37	0	0

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Under 70 m2 - ikke boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Garasje

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Nabovarslet gjelder frittstående garasje på 38,9 m2. Se vedlagt tegning og kart.

Eiendommen ligger i område med regulert hensynsone for bevaring av kulturmiljø. Søkt tiltak er utarbeidet etter kontakt med kommuneantikvar. Dersom Karmøy kommune vurderer at det må søkes dispensasjon for tiltak innenfor hensynsone bevaring av kulturmiljø vil dispensasjonssøknad bli sendt Karmøy Kommune.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Områderegulering
<b>Navn på plan:</b>	Kommunedelplan 674 Åkrehamn og reguleringsplan 2041 bevaring av havneområdet i Åkrehamn

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Telefon:** 40463288 / 40463288

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** BYGG-START AS  
**Organisasjonsnummer:** 927300397  
**Telefon:** 40463288 / 40463288  
**E-post:** tab@b-start.no  
**Postadresse:** Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

## Nabovarselet er signert av

BJØRN GISMERVIK på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart 15-37 Rasmussen.pdf

Tegning garasje 15-37 Rasmussen.pdf