

Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



22.03.2023 13:44:16 AR543275818

Her skal vi bygge, rive eller endre

Adresse:	Fiskåvegen 70, 4262 Avaldsnes		
Kommune:	KARMØY		
Gårdsnr.:	Bruksnr.:	Festenr.:	Seksjonsnr.:
90	61	0	0

Vi varsler herved om

Tiltakstype:	Endring av bygg - utvendig - Fasade Endring av bygg - utvendig - Påbygg Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal mindre enn 50 m2
Tiltaksformål:	Bolig

Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Nabovarselet gjelder 3 tiltak som tilbygg/påbygg til bolig. 1. tilbygg på 13,8 m2 mot sør-vest 2. påbygg på 11,8 m2 over eksisterende garasje og 3. pergola på 23 m2 mot sør-vest. Se vedlagte tegninger og kart. Avstand til midten av Fiskåvegen på nord-øst siden av boligen er 12 m. Avstand til midten av stikkveg på sør siden av boligen er 7 m. Dersom Karmøy Kommune vurderer det som nødvendig å søke dispensasjon for nærhet til offentlig vei vil dispensasjonssøknad bli sendt Karmøy Kommune.

Plan(er) som gjelder for eiendommen

Type plan: Arealdel av kommuneplan
Navn på plan: Kommuneplan 670

Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

Kontaktperson: BYGG-START AS, Tommy Andre Bårdsen
E-post: tab@b-start.no
Telefon: 40463288 / 40463288

Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

Søker: BYGG-START AS
Organisasjonsnummer: 927300397
Telefon: 40463288 / 40463288
E-post: tab@b-start.no
Postadresse: Hovedgaten 68 B , 4250 KOPERVIK

Nabovarselet er signert av

TOMMY ANDRE BÅRDSSEN på vegne av BYGG-START AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart for nabovarsling 90-61 Aga.pdf

Plan 3 rev 22.3.23 90-61 Aga.pdf

Plan 1 og 2 rev 22.3.23 90-61 Aga.pdf

Fasade 1-4 rev 22.3.23 90-61 Aga.pdf

Snitt A-A, B-B og C-C 90-61 Aga.pdf