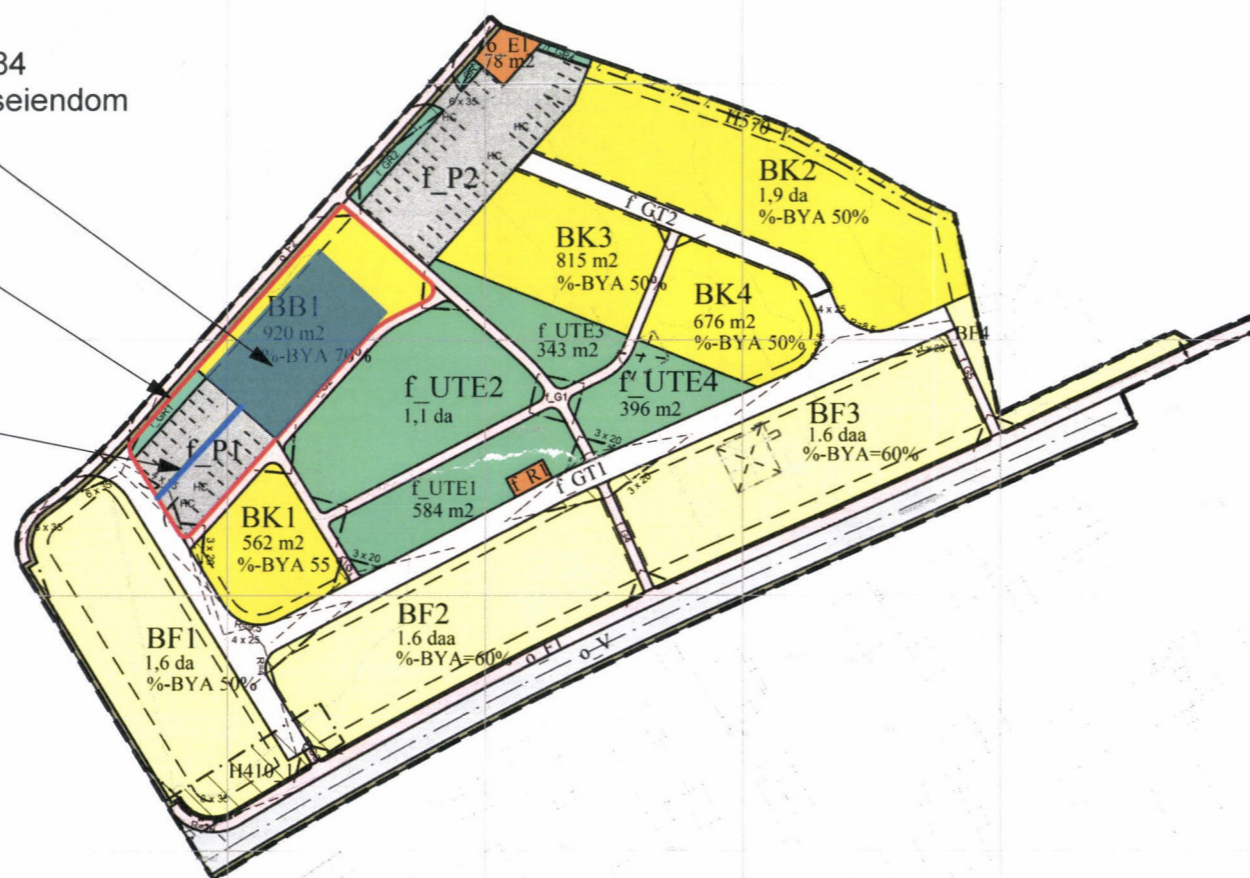


VEDLEGG TIL ERKLÆRING OM VEIRETT

148/1084
anleggseiendom
(blått)

148/1060 (rødt)

148/1084 gis
veirett på
148/1060, på f_P1



TEGNFORKLARING

Reguleringsplan PBL 2008

- Sikringsonegrense
- Infrastrukturgrense
- Angitthensyngrense
- BF Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse - frittliggende småhusbebyggelse
- BK Boligbebyggelse - konsentrert småhusbebyggelse
- E Energianlegg
- R Renovasjonsanlegg
- UTE Uteoppholdsareal
- KV Kjøreveg
- F Fortau
- GT Gatetun
- G Gangveg/gangareal/gågate
- AVG Annen veggrunn - grøntareal
- P Parkering
- Blågrønnstruktur
- Sikringsone - Frisikt
- N410 Infrastruktursone - Krav vedrørende infrastruktur
- A1570 Angitthensyngrense - Bevaring kulturmiljø

Felles for reguleringsplan PBL 1985 og 2008

- Planens begrensning
- Formålsgrense
- Byggegrense
- Bebyggelse som forutsettes fjernet
- Regulert senterlinje
- Frisiktslinje
- Regulert kant kjørebane
- Regulert parkeringsfelt
- Vegstegning / fysisk sperre
- Stenging av avkjørsel
- Avkjørsel

Eierform PBL 2008:

- o_ offentlig
- f_ felles

Basiskart:

Geodetisk grunnlag: UTM-sone32v (EUREF89/WGS84)
Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
Geodatakilde: Karmøy kommune / Geovekst
Utaksdato basiskart: 29.06.2021

0 10 20 30 40 m
Ekvidistanse 1m Målestokk 1:1000

REVISJONER:

rev: ved



Detaljregulering for Norheimsmarka

KARMOY KOMMUNE Bestemmelser både på kart og som egen tekst

Utarbeidet av: Arkitektkontoret Brekke Helgeland Brekke
Forslagsstiller: Odd Hansen Prosjekt AS

5096

Nasjonal plan-ID:
1149_5096

Sak nr. 20/4068
(ESA sak nr. 17/4858)

SAKSBEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN

	Dato	Sign.
1.gangs behandling i kommunen	03.12.19	YSL/HKA
Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet 17.12.19 - 28.01.20		
2.gangs behandling i kommunen	28.04.20	YSL/THS
3.gangs behandling i kommunen	01.09.20	YSL/THS
4.gangs behandling i kommunen delegert sak 177/21	17.02.21	YSL/THS
Utlegging til offentlig ettersyn i tidsrommet 26.02.21 - 09.04.21		
5.gangs behandling i kommunen	18.05.21	YSL/THS
Kommunestyrets vedtak (egengodkjenning) KST-sak 068/21	21.06.21	YSL/THS
Kunngjøring av kommunens egengodkjenning	02.07.21	HBK



29/3-23

Kjell AL

VEITIL ALVHEIM

General fullmarkt

Fullmakten er fortsatt gyldig

dato: 29/3-2023

GENERALFULLMAKT

RETT KOPI

ODD HANSEN
Mona Båaserud Hauge
Eiendomsmeglerfullmektig/kontorleder

Undertegnede hjemmelshaver, Norheim Handelspark AS, org nr 989 983 474 til

gnr. 148, bnr. 1042, i Karmøy kommune

gir med dette: Odd Hansen Prosjekt AS, org nr. 999568807

ugjenkallelig fullmakt til på hjemmelshavers vegne å foreta enhver forføyning over eiendommen og undertegne alle dokumenter som står i forbindelse med en slik forføyning herunder samtykke til:

- Byggemelding, seksjonering, sammenføyning og/eller deling av eiendommen
- Pantsettelse og pantefrafall av eiendommen eller ideelle andeler av denne; herunder utskilte eiendommer med nye bruksnummer/seksjonsnummer
- Overskjøting av eiendommen, ideelle andeler av denne, herunder utskilte eiendommer med nye bruksnummer/seksjonsnummer
- Tinglysning av alle dokumenter hvor hjemmelshavers samtykke er nødvendig, blant annet panterettsdokument etc.
- Generalfullmakten gir rett til egenverv

Denne fullmakten er ugjenkallelig.

Erklæring om sivilstand:

1. Er utsteder(ne) gift eller registrert(e) partner(e)?
Ja Nei Hvis ja, må også spørsmål 2 besvares
2. Er utstederne gift eller registrerte partnere med hverandre og begge underskriver som utsteder?
Ja Nei Hvis nei, må også spørsmål 3 besvares
3. Gjelder overdragelsen bolig som utsteder(ne) og dennes (deres) ektefelle(r) eller registrerte partner(e) bruker som felles bolig?
Ja Nei Hvis ja, må ektefellen(e)/registrert(e) partner(e) samtykke i overdragelsen

Sted/dato: Haugesund 28/12-22

For hjemmelshaver

JOHN GILBERT HELGELAND
Norheim Handelspark AS

Geir Tore Henriksen

GEIR TORE HENRIKSEN
Norheim Handelspark AS

Jeg/vi bekrefter at utstederen er over 18 år og har underskrevet eller vedkjent seg sin underskrift på denne fullmakt i mitt/vårt nærvær. Jeg/vi er myndig(e) og bosatt i Norge.

Dato: 28.12.2022

Underskrift:

Ingunn Nesse

Gjentas m/blokkbokstaver:

INGUNN NESSE

Adresse:

SØRHALLET 27, 5518 HAUGESUND

Dato: 28/12-2022

Underskrift:

Jarle Torvestad

Gjentas m/blokkbokstaver:

JARLE TORVESTAD

Adresse

BREIABERGVEIEN 4, 4276 VEAVÅGEN