

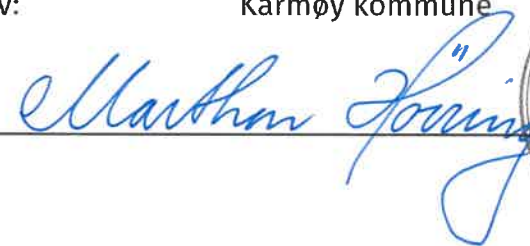
**For matrikkelenhet:**

Kommune: 1149 - KARMØY
Gårdsnummer: 83
Bruksnummer: 218

Utskriftsdato/klokkeslett: 11.04.2023 kl. 11:03

Produsert av: Håvard Storegjerde - 1149 Karmøy -

Attestert av: Karmøy kommune

**Orientering om matrikkelbrev**

Matrikkelbrevet er hjemlet i «Lov om eigedomsregistrering» (matrikkelova) av 17. juni 2005. Etter definisjonen i matrikkelovens § 3 d) er matrikkelbrevet en attestert utskrift av matrikkelen som viser alle registrerte opplysninger om en matrikkelenhet ved oppgitt dato.

Om fullstendighet og nøyaktighet i matrikkelbrevet

Matrikkelen ble etablert ved konvertering av data fra tidligere registre. Det kan variere hvor gode disse dataene er med hensyn på fullstendighet og nøyaktighet. I enkelte tilfeller kan grensepunkt og grenselinjer mangle helt eller delvis eller være feil registrert. Det kan også være feil og mangler ved registrert bygnings- og adresseinformasjon. Fullstendighet og stedfestingsnøyaktighet er generelt bedre innenfor enn utenfor tettbygd strøk. Vær oppmerksom på at for mange matrikkelenheter og bygg hefter usikkerhet ved arealet som oppgis.

For utfyllende informasjon: www.kartverket.no/matrikkelbrev

Matrikkelenhet

Matrikkelenhetstype: Grunneiendom
Bruksnavn:
Etableringsdato: 11.04.2023
Skyld: 0
Er tinglyst: Ja
Har festegrunner: Nei
Er seksjonert: Nei

Kulturminne

Eventuelle opplysninger om kulturminner er hentet fra registeret Askeladden hos Riksantikvaren. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om kulturminner og hvor man skal henvende seg for å få flere opplysninger om de registrerte kulturminnene.

Lokalitetsnr	Kulturminne art	Vernetype	Kategori
212685	Bosetning-aktivitetsområde	Automatisk fredet	Arkeologisk lokalitet

Arealrapport

Tekst	Areal	Kommentar
Beregna areal for 83 / 218	3 615,6 m2	

Eierforhold

Tinglyste eierforhold

Rolle	Status	Føds.d./org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse	Andel
Hjemmelshaver		271156	KALSTØ GEIR		RISDALVEIEN 2 4311 HOMMERSÅK	1 / 3
Hjemmelshaver		040954	KALSTØ TORHILD HARRIET	H0302	LERVIGBRYGGA 128 4014 STAVANGER	1 / 3
Hjemmelshaver		280761	STEENSNÆS KJERSTI M	H0401	GLOPPEGATA 27 5529 HAUGESUND	1 / 3

Oversikt over teiger

(EUREF89 UTM Sone 32)

Løpenr	Type	Hovedteig	Nord	Øst	Høyde	Areal	Merknader
1	Teig	Ja	6583093	284159		3 615,6 m2	

Forretninger der matrikkelenheten er involvert

Forretning Forretningstype Årsak til feilretting	Forretningsdokumentdato Kommunal saksreferanse Nettadresse (URL) Annen referanse	Status	Tinglysing	Endret dato	Matrikkelføring	
					Signatur	Dato
Opprett ny grunneiendom ved fradeling	28.03.2023	Tinglyst		11.04.2023	1149sth	11.04.2023
Oppmålingsforretning	23/314-Oppmålingssak 22/10157-Delingssak	Rolle	Matrikkelenhet	Arealendring		
		Avgiver	1149 - 83/28	-3 615,6		
		Mottaker	1149 - 83/218	3 615,6		
		Berørt	1149 - 76/2	0		
		Berørt	1149 - 76/25	0		
		Berørt	1149 - 83/87	0		
		Berørt	1149 - 83/147	0		
		Berørt	1149 - 83/151	0		
		Berørt	1149 - 83/160	0		
		Berørt	1149 - 83/180	0		
		Berørt	1149 - 83/181	0		
		Berørt	1149 - 83/182	0		
		Berørt	1149 - 83/196	0		

Landmålnummer	Navn
	STOREGJERDE HÅVARD

Aktive bygg som er registrert på matrikkelenheten

Bygningsnr: 11 892 698
Løpenr:
Repr.punkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32
Nord: 6583103 Øst: 284168
Bygningsendringskode:
Bygningstype: Hus for dyr/landbr.lager/silo
Næringsgruppe: Jordbruk, skogbruk og fiske
Bygningsstatus: Tatt i bruk
Energikilder:
Oppvarming:

Bebygd areal: 0 **Ant. boliger:** 0
Bruksareal bolig: 0 **Ant. etasjer:** 1
Bruksareal annet: 71 **Vannforsyning:**
Bruksareal totalt: 71 **Avløp:**
Bruttoareal bolig: 0 **Har heis:** Nei
Bruttoareal annet: 0
Bruttoareal totalt: 0
Alternativt areal: 0
Alternativt areal 2: 0

Datoer
Rammetillatelse:
Igangsettingstillatelse:
Tatt i bruk:
Midlertidig brukstillatelse:
Ferdigattest:

Etasjer

Etasje	Antall boenheter	BRA bolig	BRA annet	BRA totalt	BTA bolig	BTA annet	BTA totalt	Alt. areal	Alt. areal 2
H01	0	0	71	71	0	0	0	0	0

Bruksenheter

Adresse	Bruksenhetsnummer	Bruksenhetstype	Bruksareal	Ant. rom	Kjøkkentilgang	Bad	WC	Matrikkelenhet
		Unummerert bruksenhet	0	0		0	0	83/218

Kontaktpersoner

Rolle	Føds.dato/org.nr	Navn	Bruksenhet	Adresse
Tiltakshaver		KALSTØ TORFINN		4264 KVALAVÅG

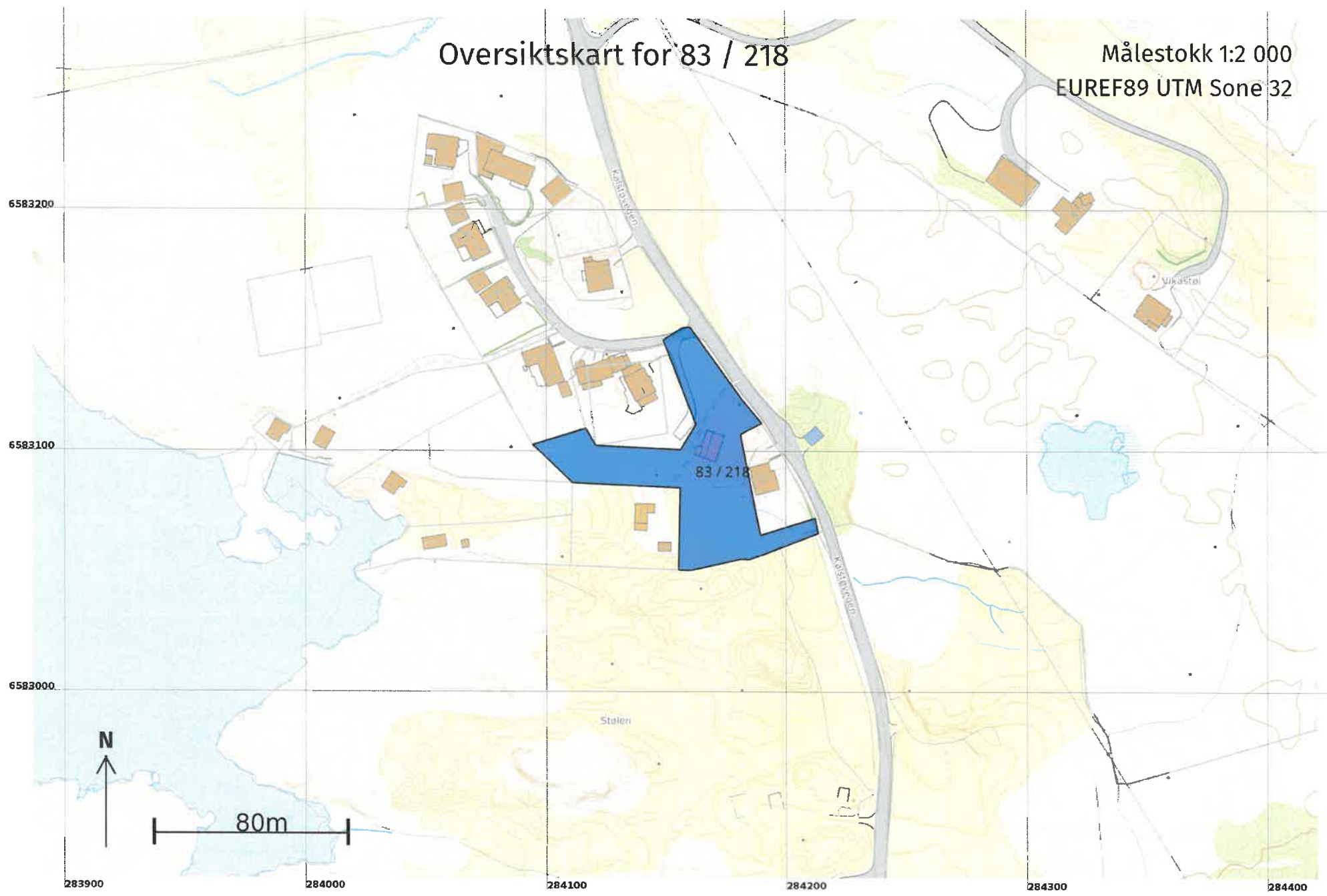
SEFRAK-minne

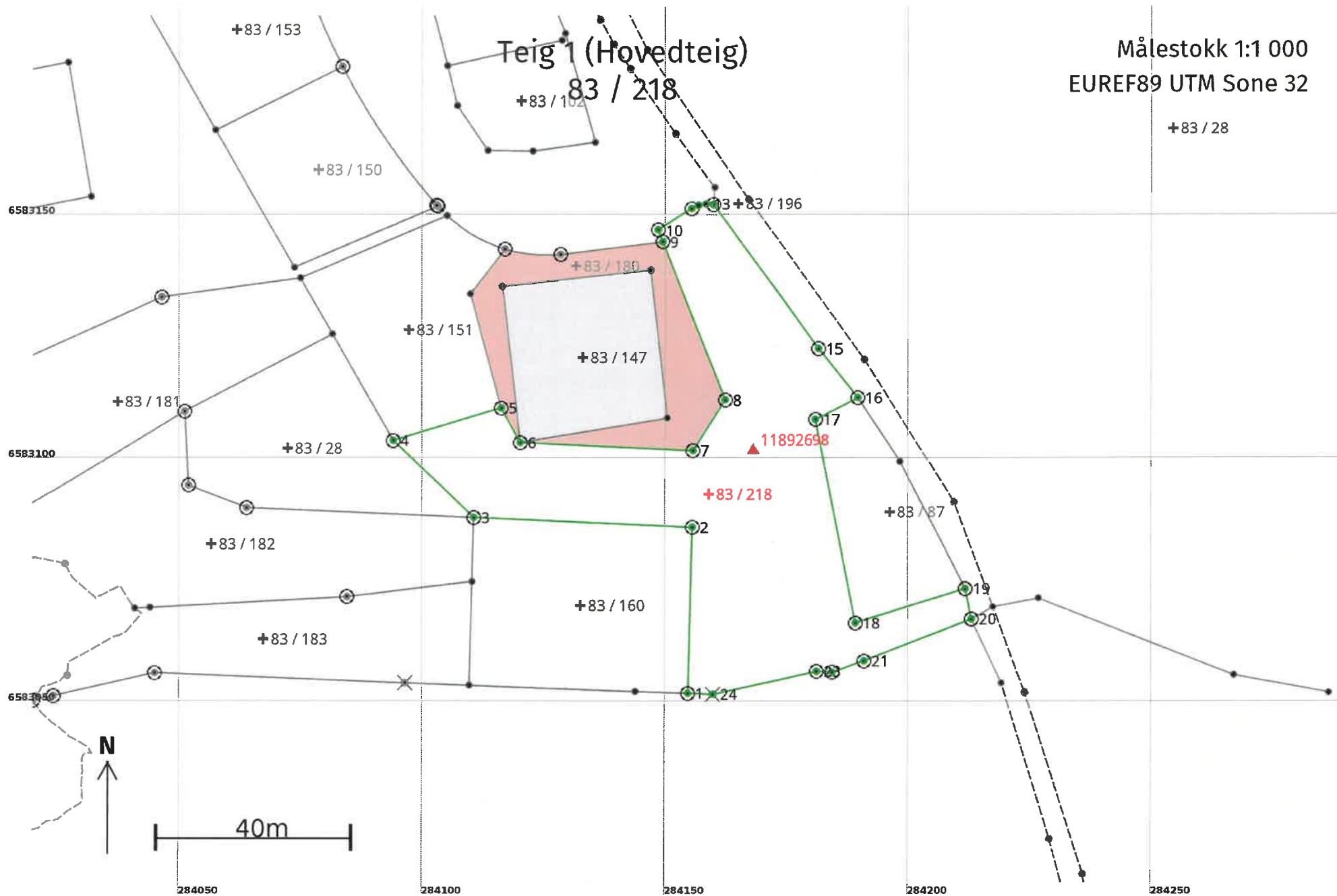
«SEFRAK er en forkorting for SEkretariatet For Registrering Av faste Kulturminner. Dette sekretariatet hadde ansvaret for en landsomfattende registrering av eldre bygninger. Et omfattende feltarbeid ble gjort i perioden 1975-1995. I dag er det Riksantikvaren som administrerer SEFRAK i samarbeid med fylkeskommunene. På <https://www.ra.no/> finnes mer informasjon om SEFRAK og om tilgang på den informasjonen som er registrert.»

SEFRAK-ID	Kulturminnebetegnelse
1149 17 3	LØE, STØLEN, KALSTØ

Oversiktskart for 83 / 218

Målestokk 1:2 000
EUREF89 UTM Sone 32





Areal og koordinater

Areal: 3 615,6

Arealmerknad:

Representasjonspunkt: Koordinatsystem: EUREF89 UTM Sone 32

Nord: 6583093

Øst: 284159

Grensepunkt / Grenselinje

Ytre avgrensing

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
1	6583052,42	284154,69	Jord 34,09	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
2	6583086,50	284155,59	Jord 45,00	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
3	6583088,49	284110,63	Fjell 22,92	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
4	6583104,33	284094,06	Jord 23,15	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
5	6583111,01	284116,23	Jord 8,14	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
6	6583103,90	284120,20	Jord 35,57	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
7	6583102,26	284155,73	Jord 12,34	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
8	6583112,73	284162,26	Jordfast stein 34,88	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
9	6583145,17	284149,44	Jord 2,65	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
10	6583147,64	284148,47	Annen terrengdetalj 8,22	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
11	6583152,01	284155,43	Jord 1,53	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
12	6583152,65	284156,82	Umerket 1,53		69 Beregnet	10	
13	6583152,92	284158,33	Umerket 1,53		69 Beregnet	10	

Løpenr	Nord	Øst	Grensemerke nedsatt i / Lengde (m)	Grensepunkttype / Linjeinformasjon	Målemetode	Nøyaktighet (SD i cm)	Radius
14	6583152,79	284159,86	Annen terrengdetalj 36,54	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
15	6583123,28	284181,42	Jord 12,99	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
16	6583113,19	284189,59	Fjell 9,88	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
17	6583108,68	284180,80	Fjell 42,60	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
18	6583066,90	284189,12	Jord 23,61	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
19	6583073,92	284211,66	Jord 6,32	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
20	6583067,73	284212,92	Jord 23,64	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
21	6583059,10	284190,91	Fjell 6,99	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
22	6583056,78	284184,32	Steingjerde 3,21	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
23	6583056,97	284181,11	Jord 21,84	Offentlig godkjent grensemerke	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	
24	6583052,24	284159,79	Fjell 5,10	Kors	96 GNSS: Fasemåling (Real time kinematic)	10	